



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ SAYI-94 EYLÜL 2022

Katkılarıyla:



GREENGUARD SERTİFİKALARIMIZLA SÜRDÜRÜLEBİLİR BİR GELECEK İNŞA EDİYORUZ.



GREENGUARD

PRODUCT CERTIFIED FOR
LOW CHEMICAL EMISSIONS
UL.COM/GG
UL 2818

GOLD



GREENGUARD

PRODUCT CERTIFIED FOR
LOW CHEMICAL EMISSIONS
UL.COM/GG
UL 2818

ANA ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BİLEŞİK** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde ölçülen faaliyet, güven ve beklentilerin bileşimi ile oluşturulan ve sanayinin genel durumunu ortaya koyan endekstir.

ALT ENDEKSLER

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **FAALİYET** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde sürdürülen faaliyetlerin seviyesini içinde bulunan ay itibariyle tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **GÜVEN** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde faaliyet gösteren firmaların ekonomi ve sektöre yönelik duydukları güven seviyesini tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BEKLENTİ** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde faaliyetlerin önümüzdeki üç aylık dönemde hangi seviyede olacağına ilişkin beklentileri tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

ENDEKS

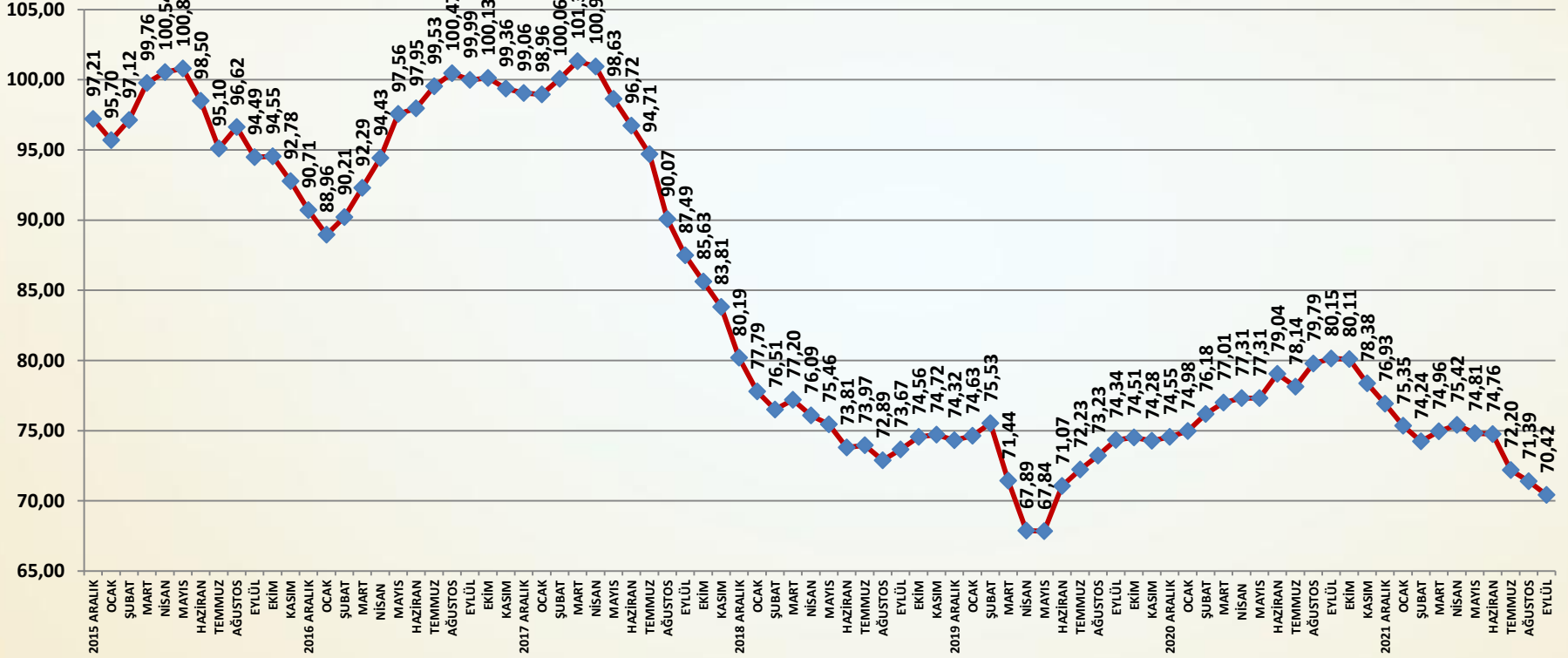
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



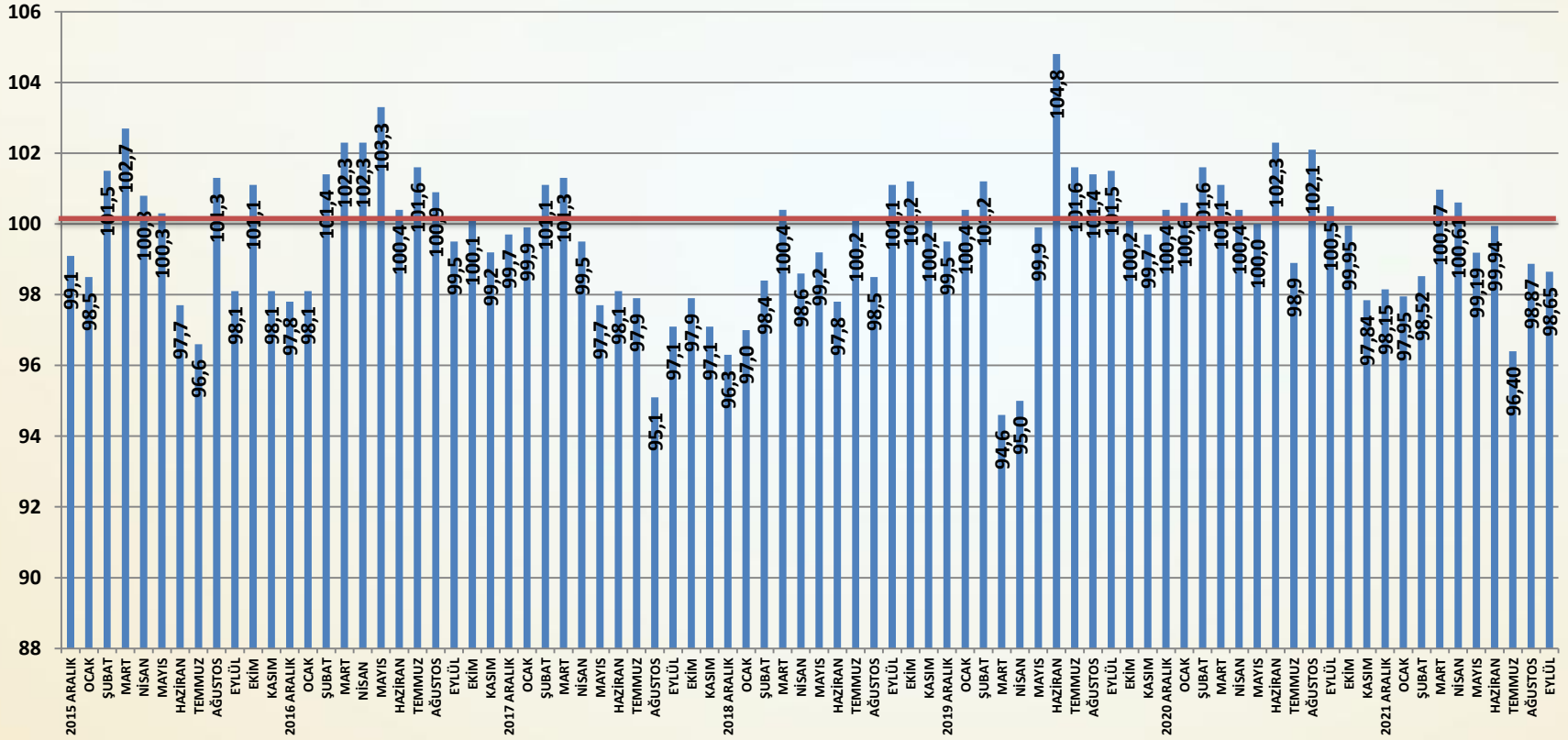
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ SAYI-94 EYLÜL 2022

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BİLEŞİK ENDEKSİ

BİLEŞİK ENDEKS AĞUSTOS 2013=100



AYLIK BİLEŞİK ENDEKS PUANI



Bileşik Endeks Değerlendirme

- ❑ İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi eylül ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir. Eylül ayında faaliyetlerde düşüş yaşanmıştır. Güven ve beklentilerdeki zayıflama da sürmüştür. Eylül ayında iç ve dış talepteki yavaşlama ile faaliyetlerdeki düşüş güven ve beklentileri de sınırlamıştır.
- ❑ İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi eylül ayında bir önceki aya göre **0,97** puan gerilemiştir. Yüksek mevsimin sonuna gelinmesiyle birlikte Bileşik Endeks'te mevsimsel düşüş erken yaşanmaya başlanmıştır. Bileşik Endeks **70,42** puana inmiştir ve pandemi sonrası yaşadığı toparlanmayı son beş ayda önemli ölçüde geri vermiştir.
- ❑ Eylül ayında faaliyetlerde sınırlı düşüş olmuştur. Ağustos ayındaki toparlanma sonrası eylül ayında faaliyetlerde yeniden düşüş yaşanmıştır. Özellikle iç talepteki yavaşlama ile dış talepteki durağanlaşma sonucu üretimde düşüş gerçekleşmiştir.
- ❑ Güven Endeksi eylül ayında da gerilemiştir. Güven Endeksi yılın son çeyreğine girilirken kırılğan ve zayıf kalmaya devam etmektedir. Faaliyetlerdeki düşüş ve pazarlara ilişkin zayıflama güveni sınırlamaktadır.
- ❑ Beklenti Endeksi eylül ayında gerilemeye devam etmiştir. İç ve dış siparişlerdeki düşüşler beklentileri olumsuz etkilemiştir. Buna rağmen üretim beklentilerinde iyimserlik korunmuştur.
- ❑ Son çeyreğe girilirken iç ve dış talepteki yavaşlama, ekonomiye ilişkin riskler ve finansmana erişimde yaşanan sıkıntılar sonucu Bileşik Endeks zayıf kalmaya devam edecektir.

ENDEKS

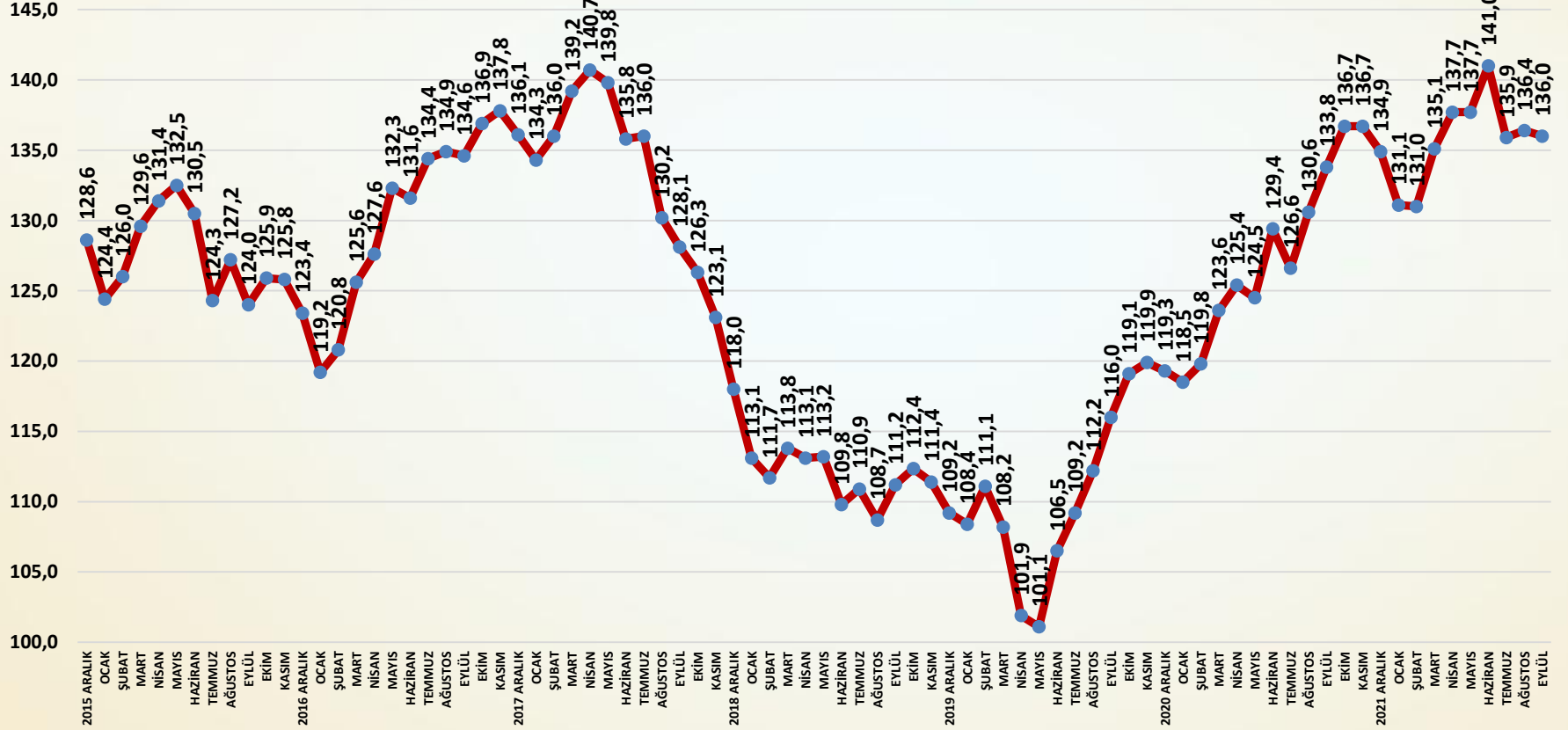
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



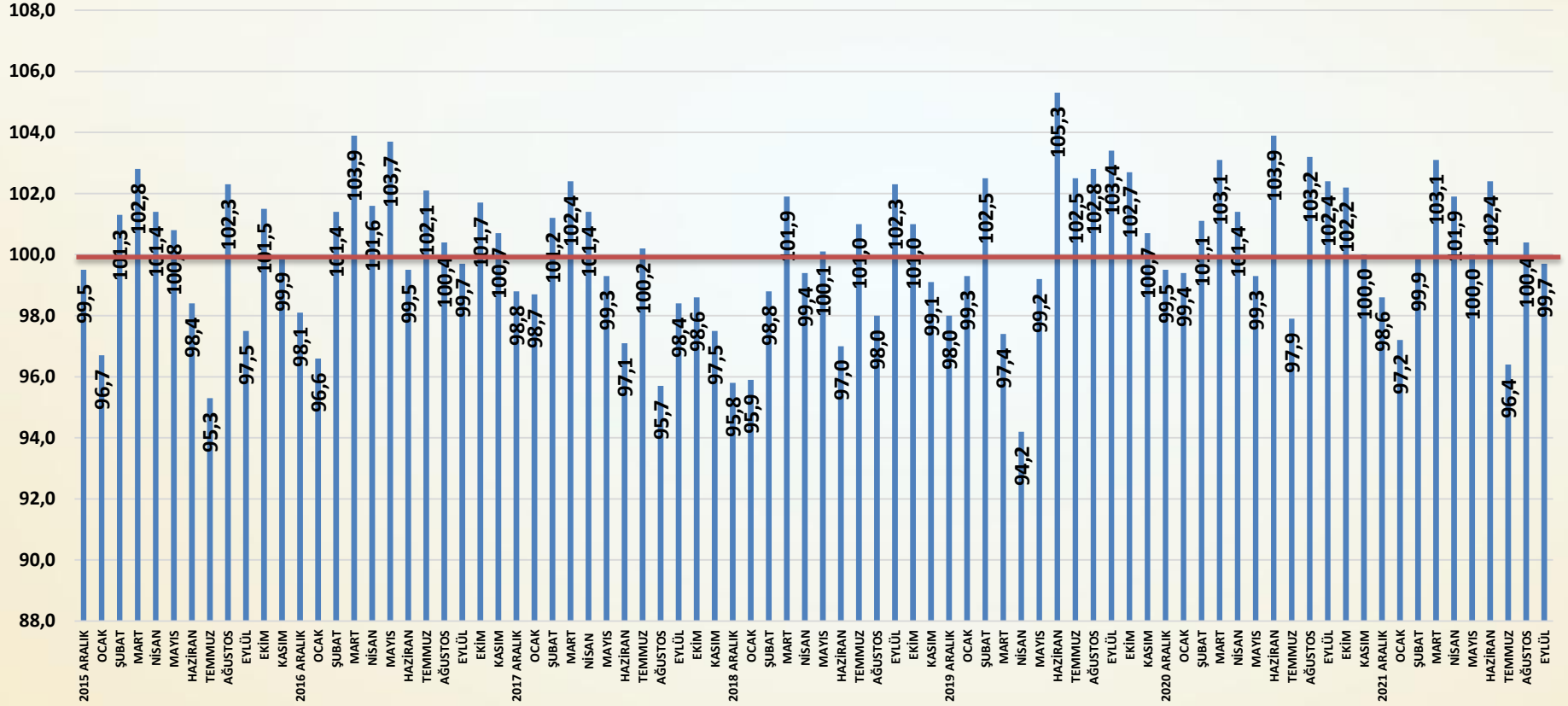
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ SAYI-94 EYLÜL 2022

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ FAALİYET ENDEKSİ

FAALİYET ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



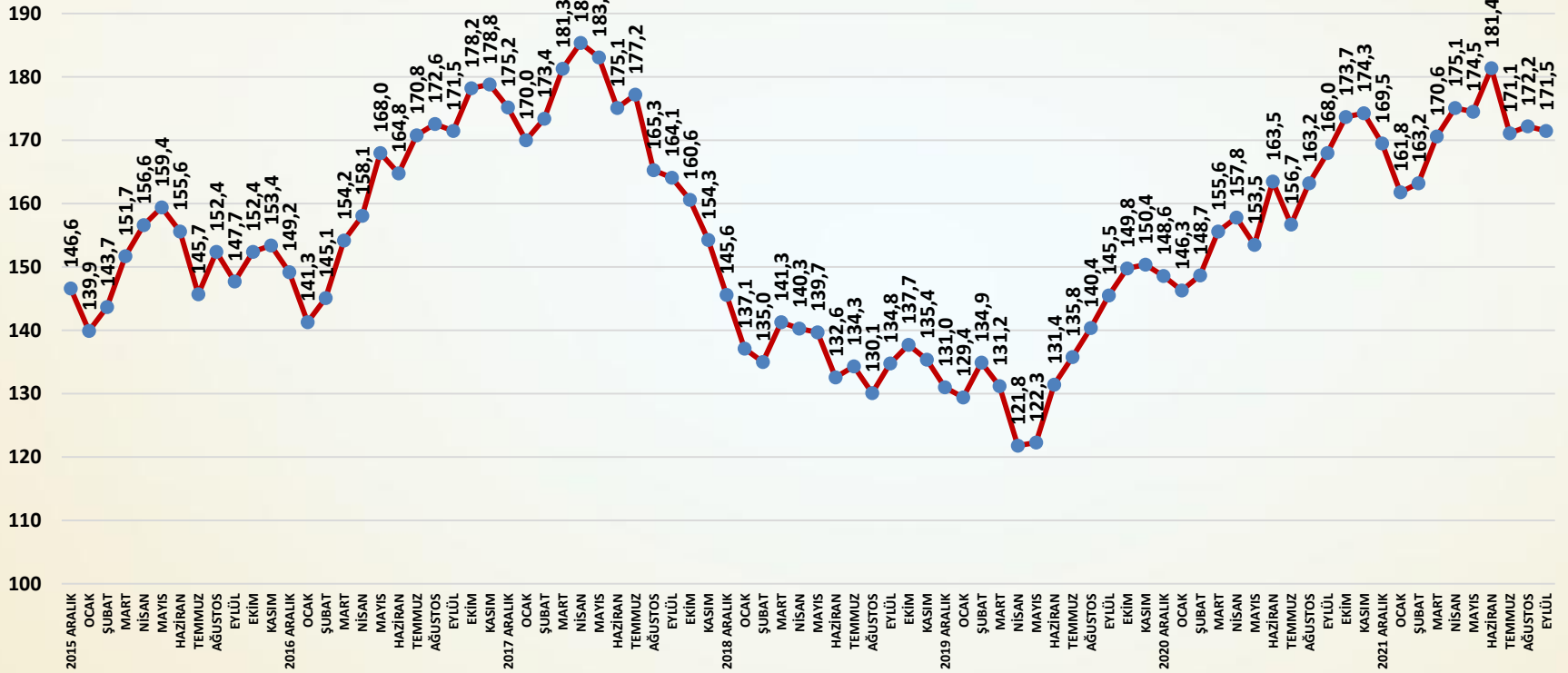
AYLIK FAALİYET ENDEKSİ PUANLARI



Faaliyet Endeksi Değerlendirme

- ❑ İnşaat malzemeleri sanayi faaliyetleri eylül ayında sınırlı bir düşüş göstermiştir. Ağustos ayında durağan kalan faaliyetler eylül ayında zayıflamıştır. Yüksek mevsimin sona eriyor olması ile iç pazarda yavaşlama etkisi faaliyetlerde zayıflamaya yol açmıştır. Dış pazarlardaki yavaşlama etkisi de hissedilmektedir. Finansman sıkıntıları ile yüksek maliyetlerin de faaliyetler üzerindeki etkili olduğu görülmektedir.
- ❑ Faaliyet Endeksi eylül ayında bir önceki aya göre **0,4** puan düşüş göstermiştir. Alt faaliyet gruplarında farklı eğilimler ortaya çıkmıştır. İçeride daha belirgin bir yavaşlama görülmektedir. Geleneksel yüksek sezondan çıkış içeride durağanlaşmaya neden olmaktadır.
- ❑ Yurtiçi satışlar eylül ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir.
- ❑ İhracat eylül ayında sınırlı artış göstermiştir.
- ❑ Üretimde eylül ayında belirgin bir düşüş gerçekleşmiştir. Ağustos ayındaki sınırlı artış sonrası eylül ayında üretimde yeniden düşüş yaşanmıştır.
- ❑ Ağustos ayında durağanlaşan faaliyetler eylül ayında düşüş göstermiştir. Özellikle iç pazardaki yavaşlama dikkat çekicidir. Dış talepteki yavaşlama ise daha sınırlıdır. İç ve dış pazardaki bu gelişmeler faaliyetleri sınırlamaya başlamıştır. Finansman sıkıntıları ile yüksek maliyetler de faaliyetleri yavaşlatmaktadır.

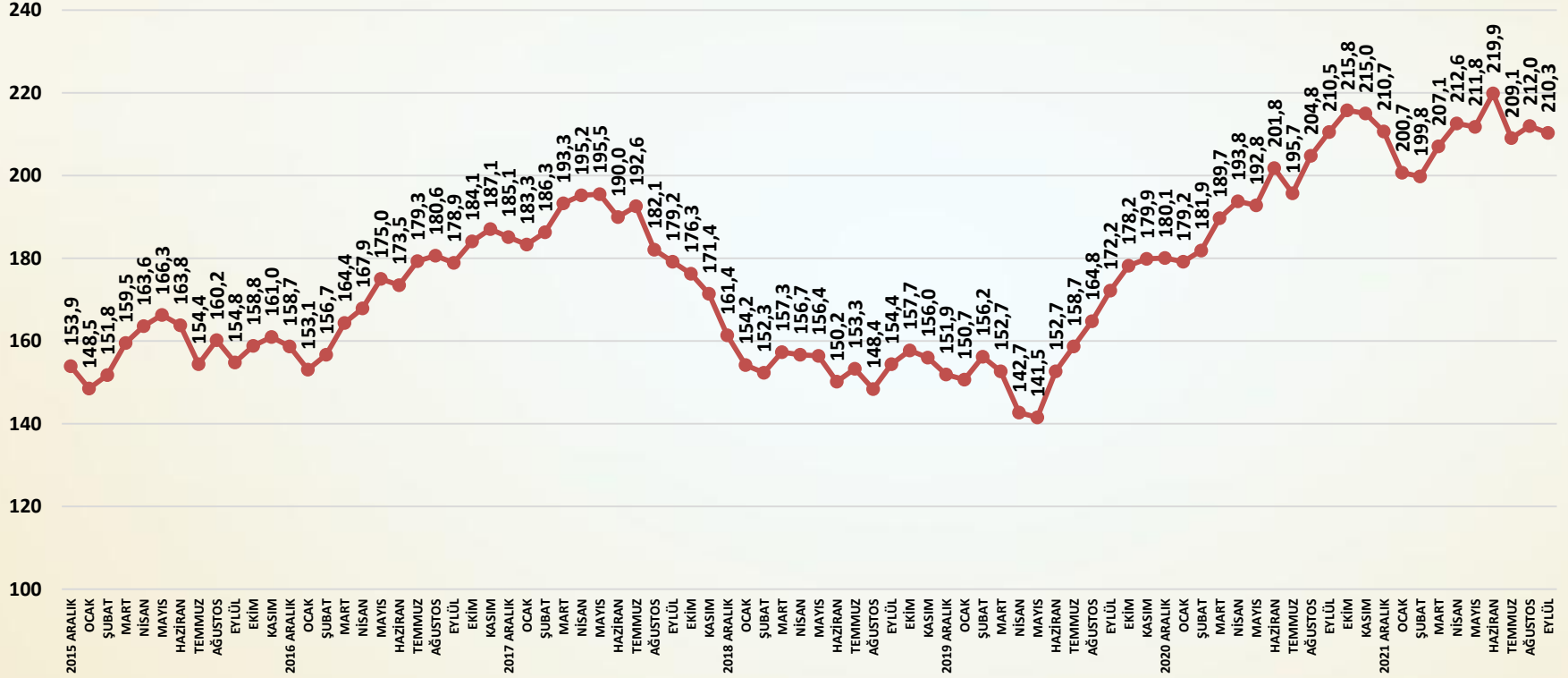
YURTIÇİ SATIŞ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay yurtiçinde satışlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurtiçi satışlar eylül ayında sınırlı düşüş göstermiştir.

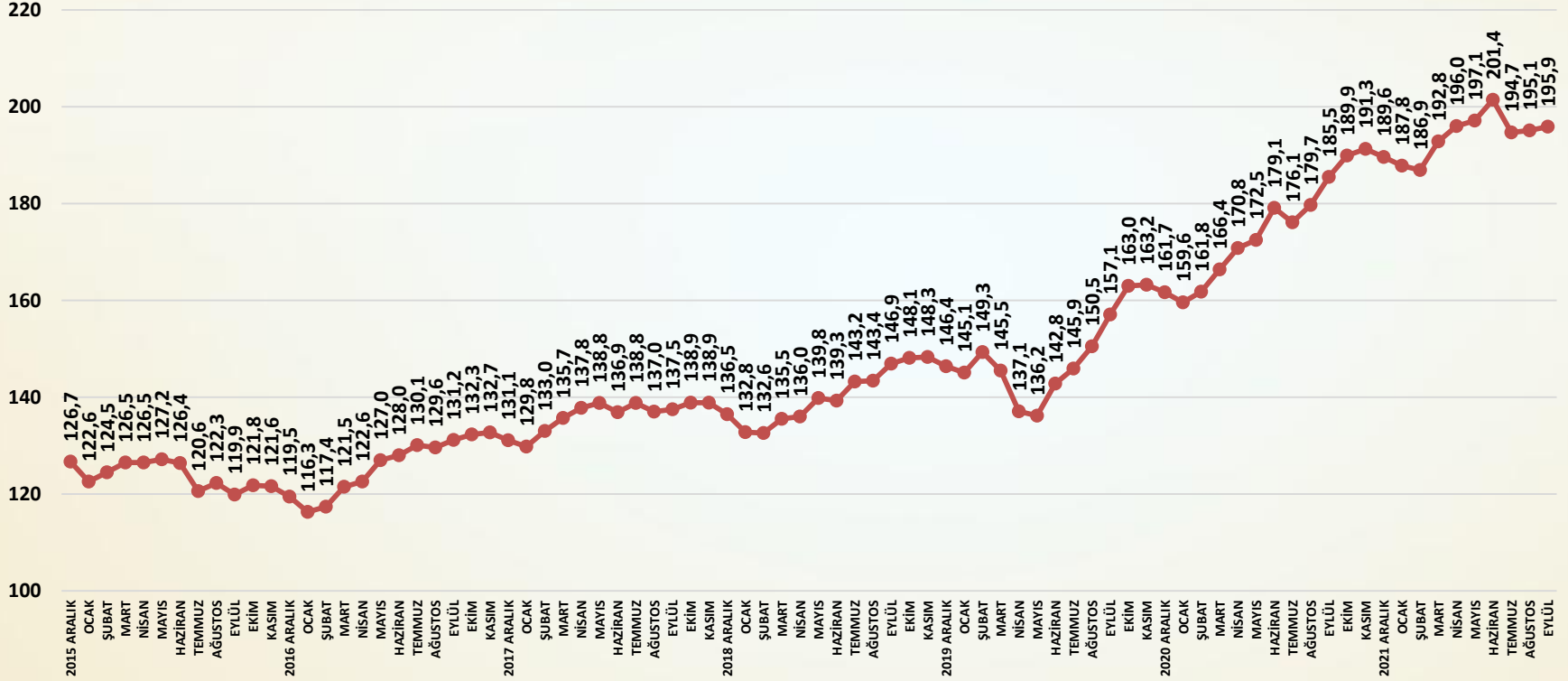
ÜRETİM ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay üretiminiz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Eylül ayında üretimde düşüş gerçekleşmiştir.

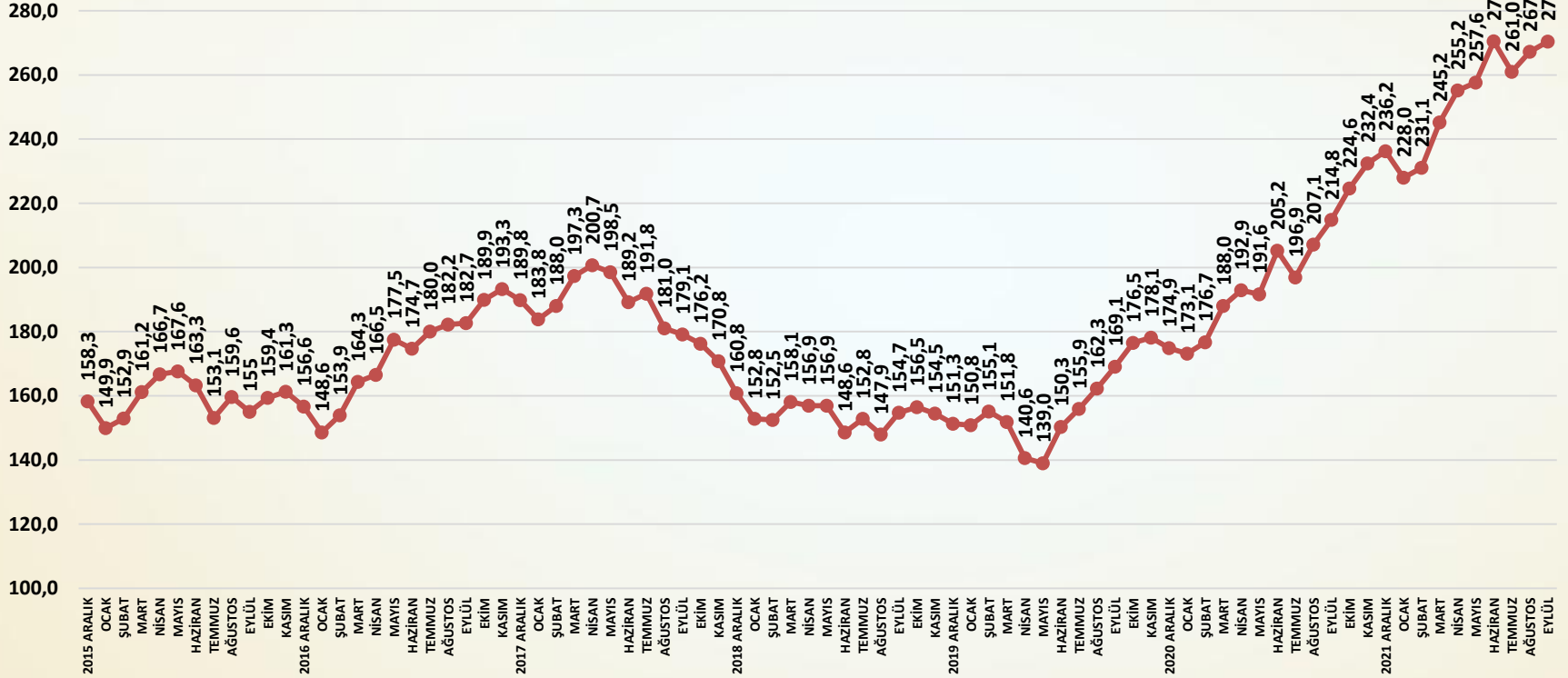
İHRACAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay ihracatınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Eylül ayında ihracatta sınırlı artış yaşanmıştır.

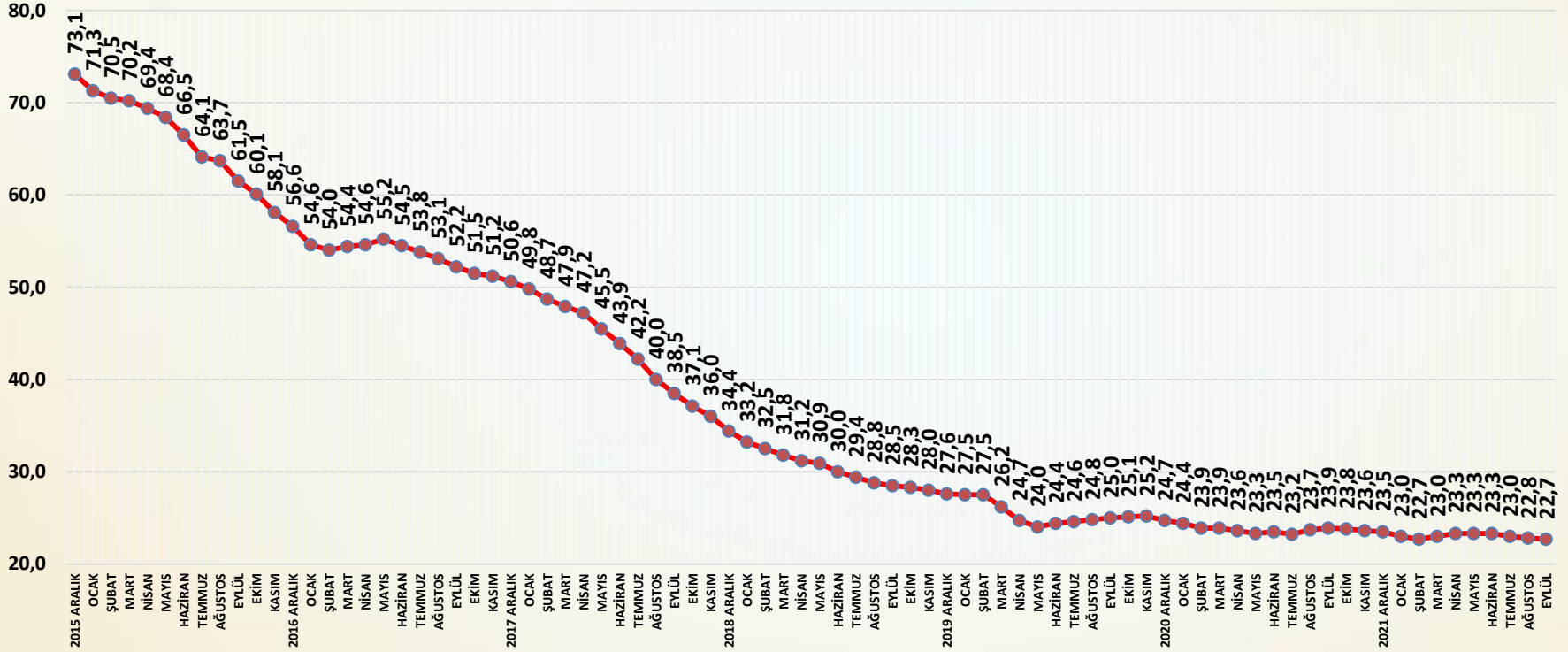
ÇİRO ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay satış cironuz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Eylül ayında cirolarda artış gerçekleşmiştir.

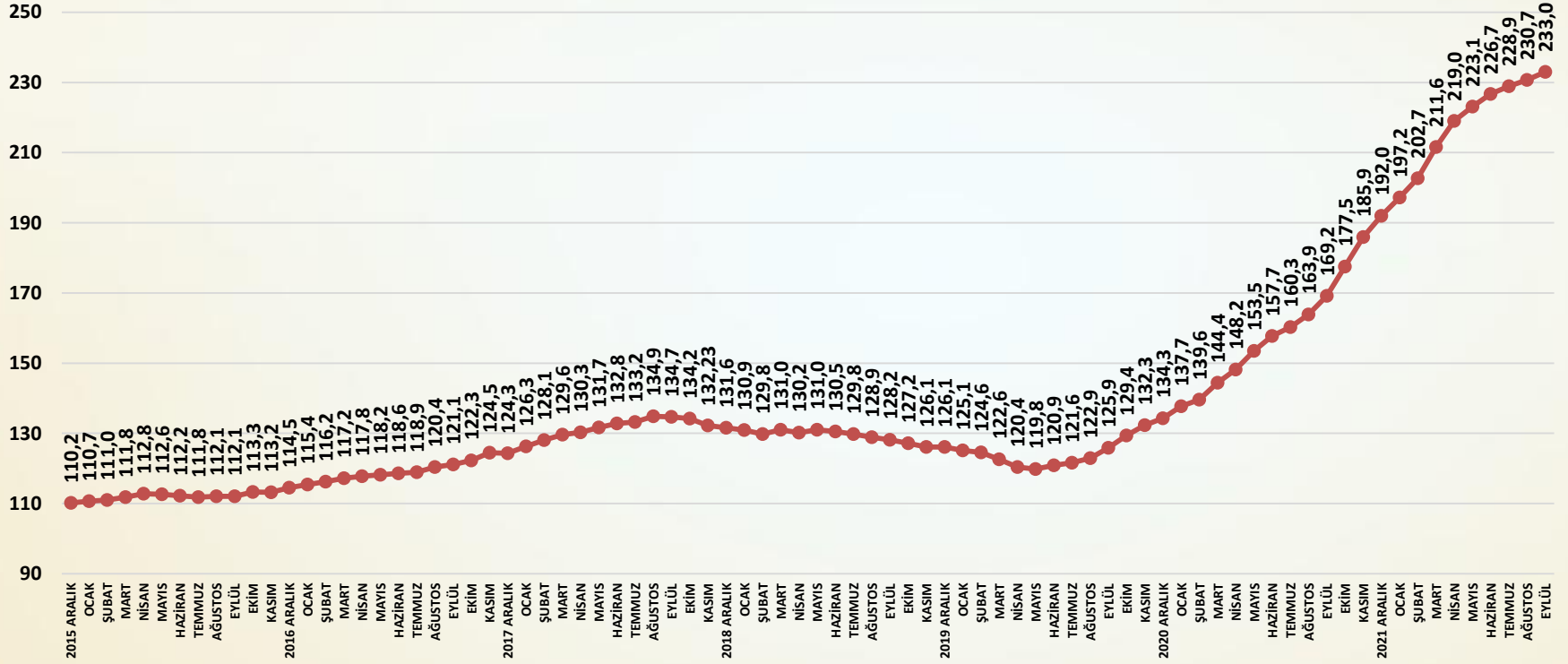
TAHSİLAT HIZI ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay tahsilat hızınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Tahsilat hızı eylül ayında sınırlı ölçüde gerilemiş ve düşük kalmaya devam etmiştir.

YURTDIŞI SATIŞ FİYATLARI ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay yurtdışı satış fiyatlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Eylül ayında yurtdışı satış fiyatlarının artışı sürmüştür.

ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

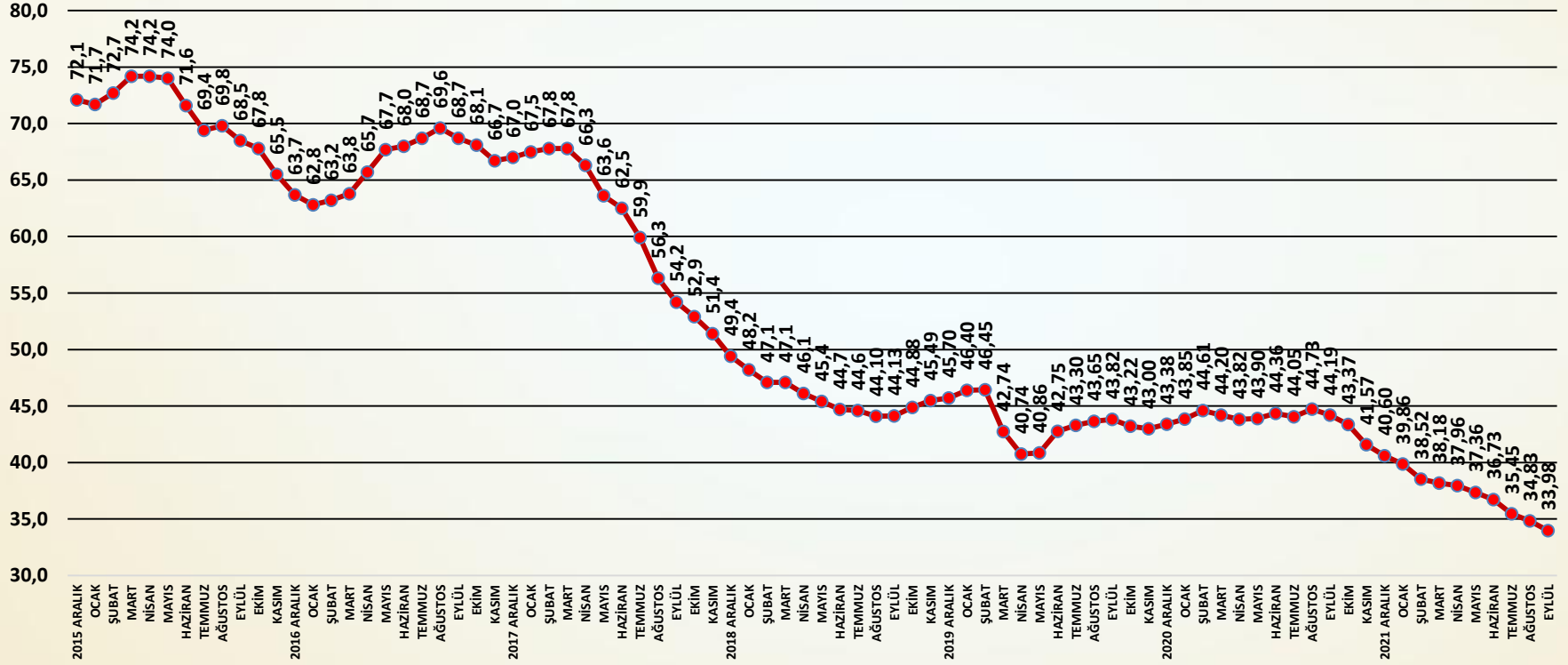


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

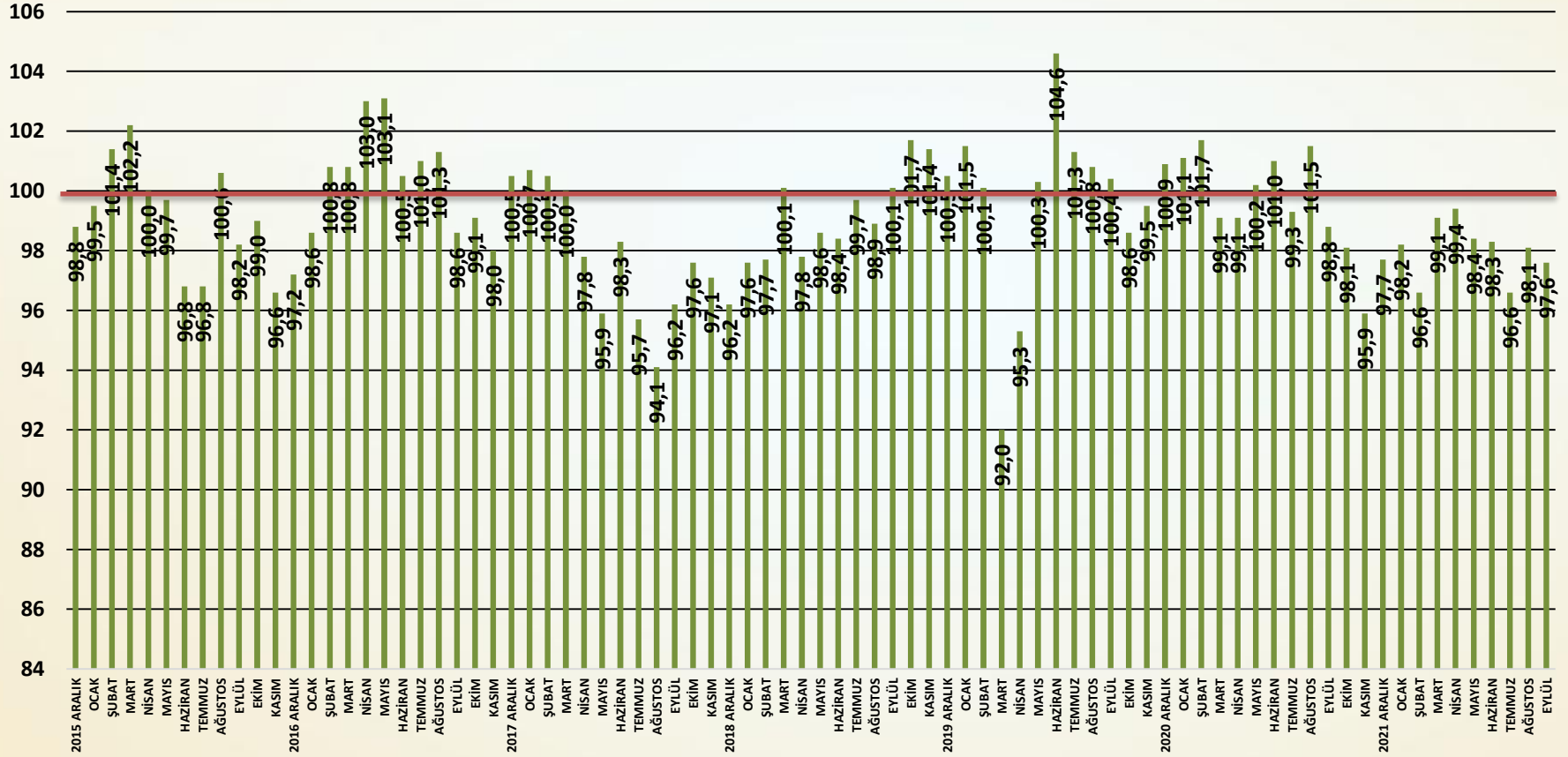
SAYI-94 EYLÜL 2022

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GÜVEN ENDEKSİ

GÜVEN ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



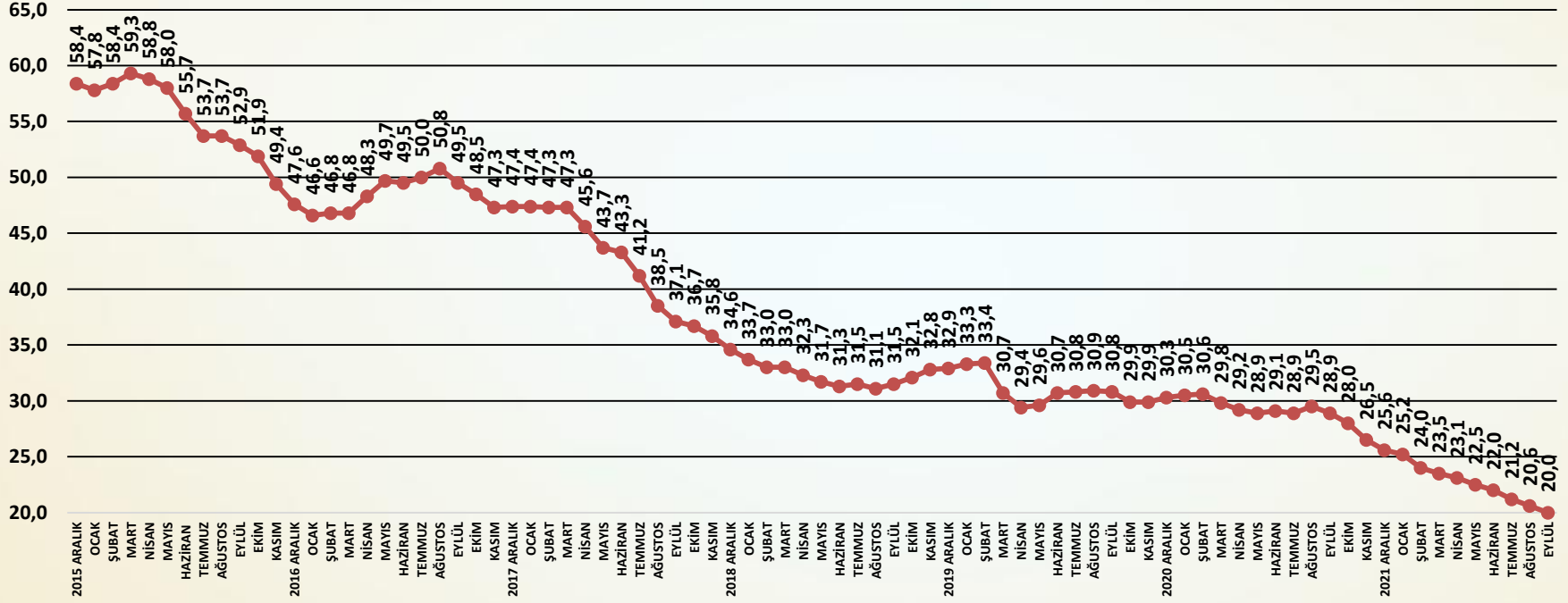
AYLIK GÜVEN ENDEKSİ PUANLARI



Güven Endeksi Değerlendirme

- ❑ Güven Endeksi eylül ayında da düşüş göstermiştir. Eylül ayında yüksek mevsimden çıkışın da etkisi ile özellikle içeride faaliyetlerde yaşanan düşüş güven kaybına neden olmuştur. Dış pazarlardaki yavaşlama ile içeride yüksek enflasyon ve finansmana erişimde yaşanan ekonomik unsurlar da güveni zayıflatmaktadır. İhracat pazarlarında yavaşlama güven üzerinde henüz sınırlı etki yapmaktadır.
- ❑ Güven seviyesi eylül ayında bir önceki aya göre **0,85** puan azalmıştır. Kırılgan yapısı ile Güven Endeksi yeni yılın ikinci yarısında kademeli bir zayıflama eğilimindedir.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesi sınırlı ölçüde gerilemiştir.
- ❑ İnşaat sektöründe ve inşaat malzemeleri sanayisinde güven sınırlı düşüşler göstermiştir.
- ❑ Yurtiçi pazarlarda güven eylül ayında da sınırlı ölçüde azalmıştır.
- ❑ İhracat pazarlarına olan güven eylül ayında da gerilemiştir.
- ❑ Güven, yılın son çeyreğine girilirken kırılgan ve zayıf kalmaya devam etmektedir. Pazarlardaki yavaşlama yanı sıra finansmana erişimde yaşanan sıkıntılar, jeopolitik riskler, Türkiye'nin kredi notundaki düşüşler gibi birçok etken güveni sınırlamaktadır.

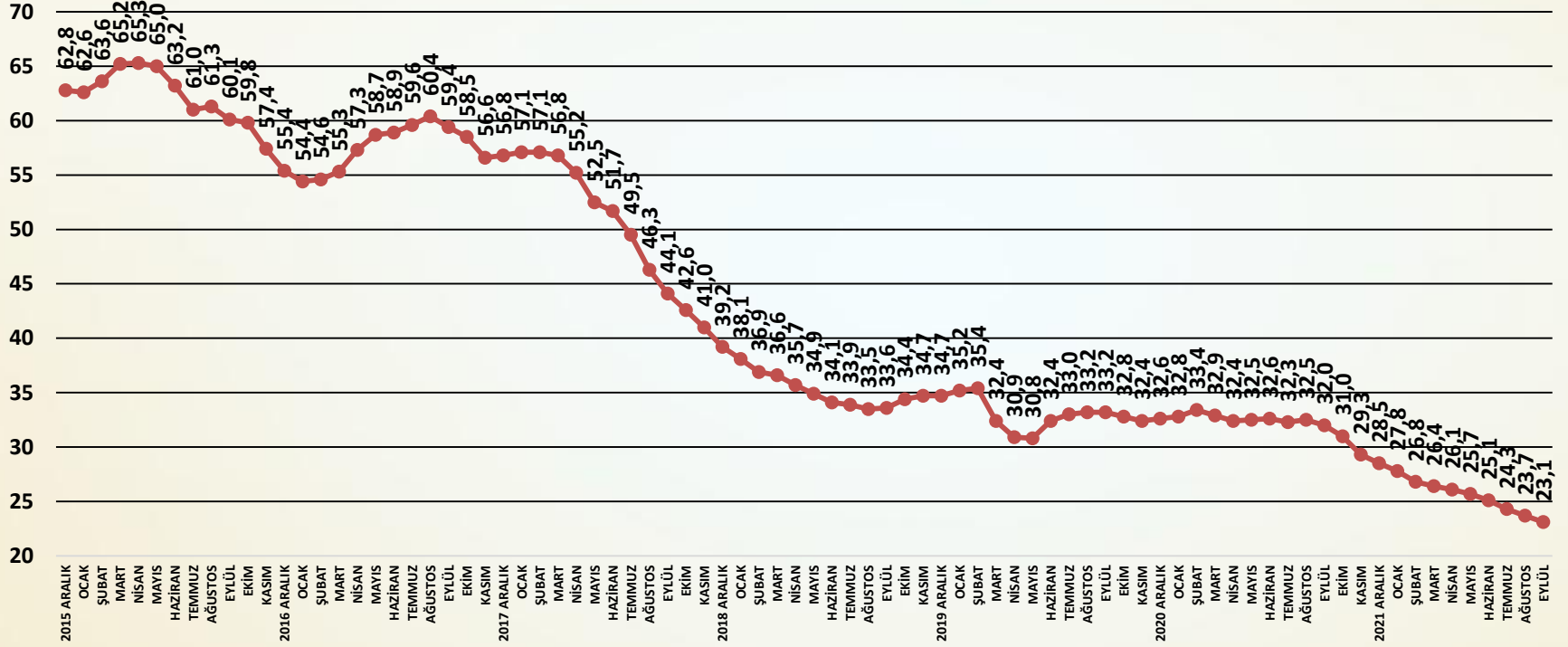
TÜRKİYE EKONOMİSİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay Türkiye ekonomisindeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisi gidişat endeksi eylül ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir.

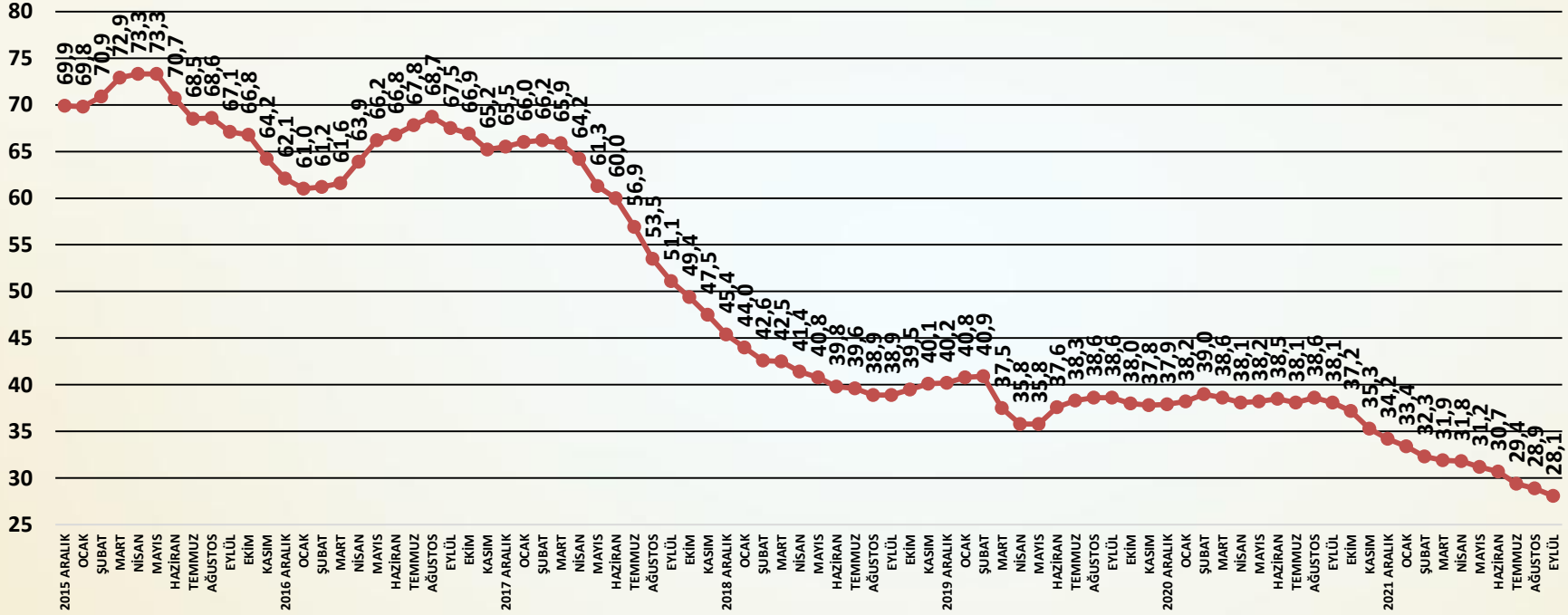
İNŞAAT SEKTÖRÜ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay inşaat sektöründe genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat sektörü genel gidişat endeksi eylül ayında sınırlı düşüş göstermiştir.

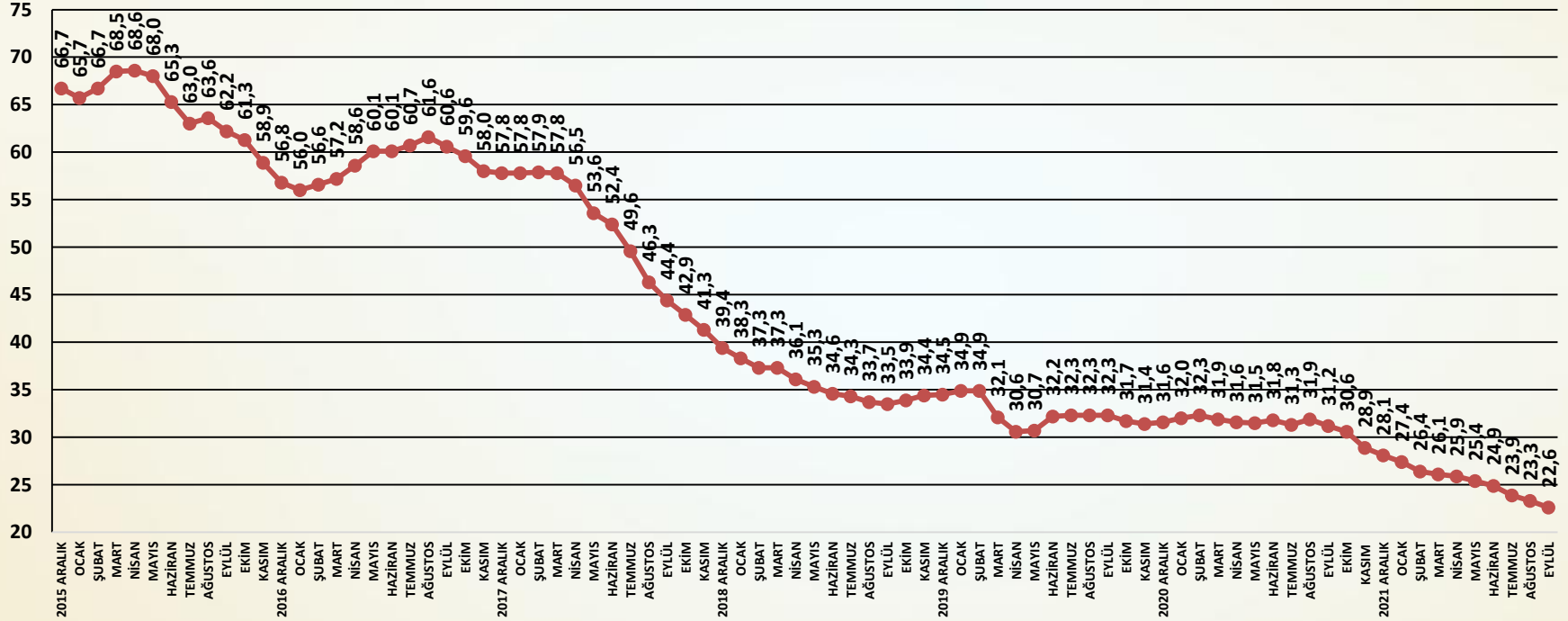
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektöründeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi genel gidişat endeksi eylül ayında sınırlı ölçüde azalmıştır.

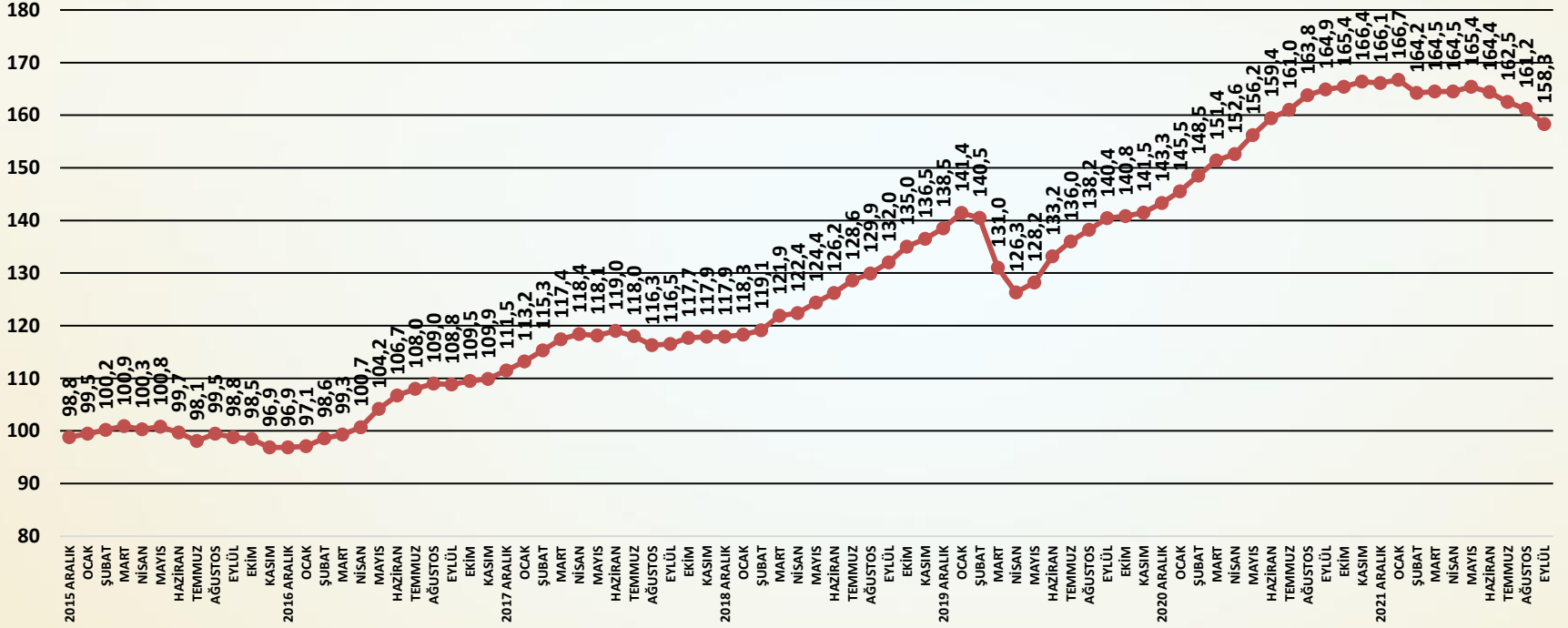
YURTIÇİ PAZARLAR GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay yurtiçi pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Yurtiçi pazarlar genel gidişat endeksi eylül ayında sınırlı ölçüde düşmüştür.

İHRACAT PAZARLARI GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS =100



SORU: Bu ay ihracat pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İhracat pazarları genel gidişat endeksi eylül ayında düşüş göstermiştir.

ENDEKS

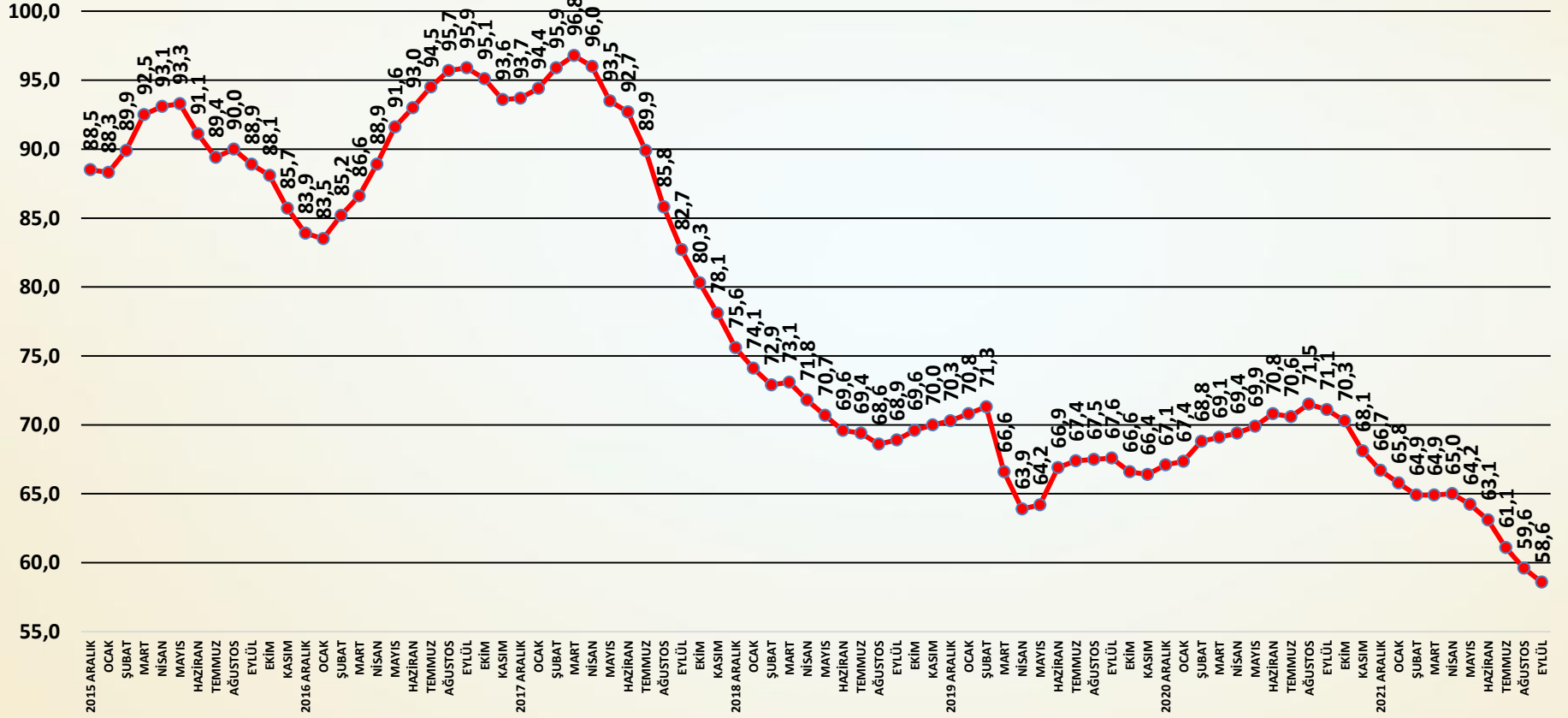
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



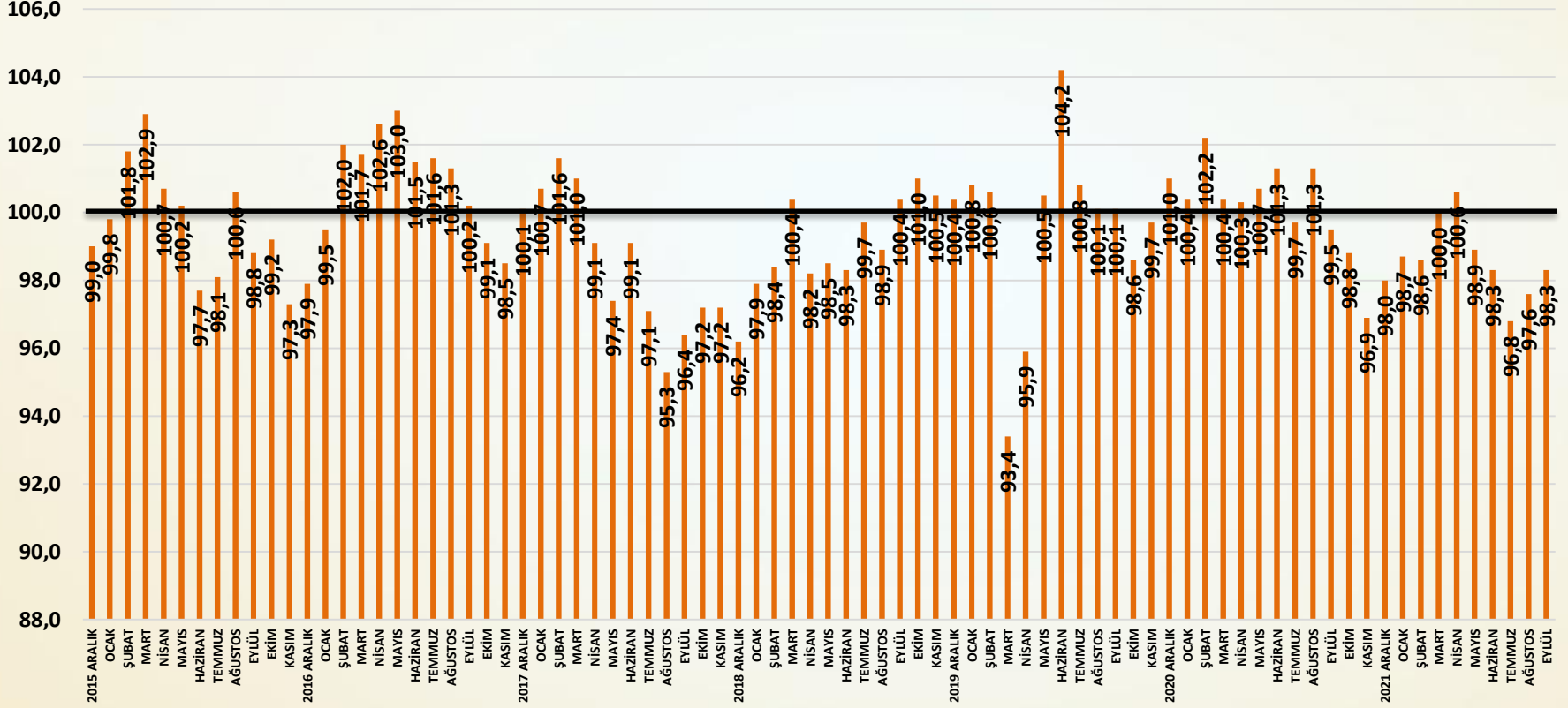
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ SAYI-94 EYLÜL 2022

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BEKLENTİ ENDEKSİ

BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



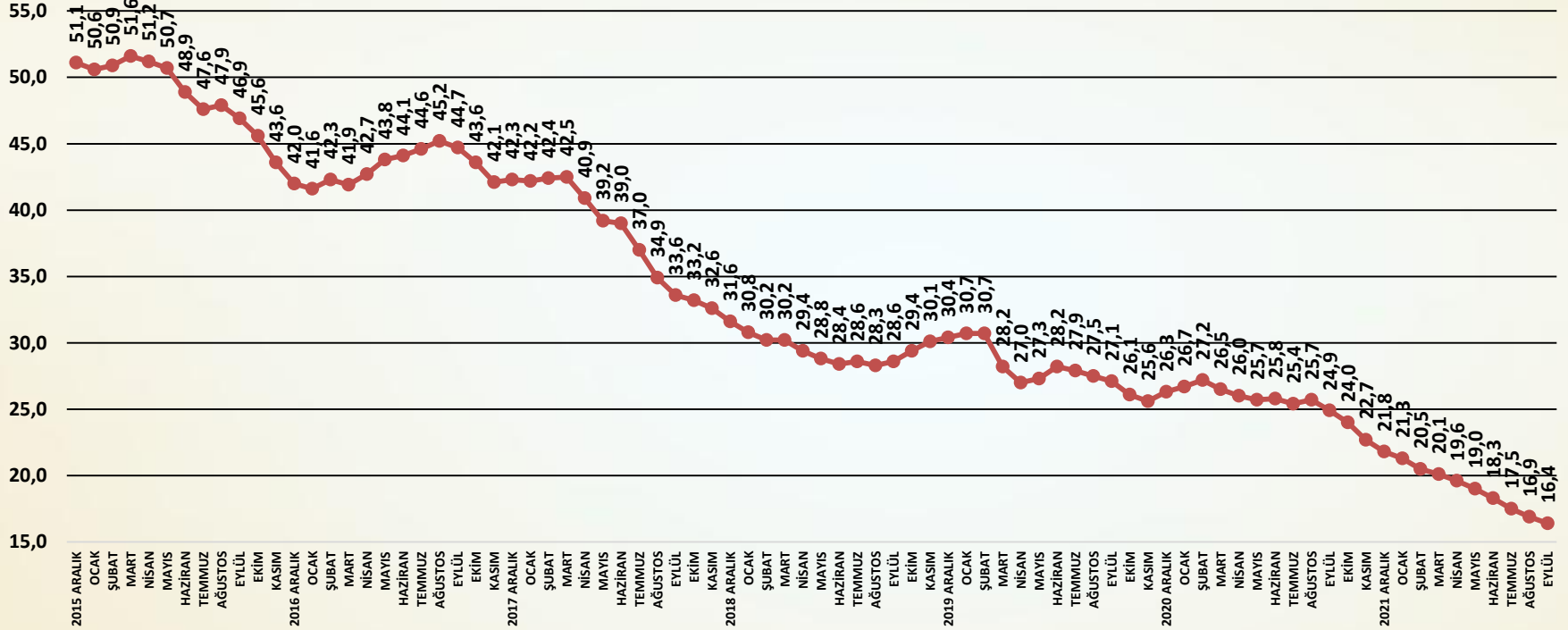
AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ PUANLARI



Beklenti Endeksi Değerlendirme

- ❑ Beklenti Endeksi eylül ayında gerilemeye devam etmiştir. Ekonomiye ait alt göstergeler gerilerken, sektöre ilişkin göstergelerde de düşüşler sürmüştür. İç ve dış siparişlerdeki düşüşlerin sürmesi beklentileri de zayıflatmaktadır.
- ❑ Beklenti Endeksi eylül ayında bir önceki aya göre **1,0** puan gerilemiştir. Böylece Beklenti Endeksi son beş ay boyunca gerilemiştir. Yüksek sezonda sona yaklaşılması da düşüşte etkilidir.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin beklentilerde sınırlı düşüş olmuştur. Yüksek maliyetler ve enflasyon ile finansmana erişimdeki zorluklar ekonomik beklentileri zayıflatmaktadır.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişler azalmıştır. Yüksek maliyetler ve finansman zorlukları iç pazar siparişlerini sınırlamıştır.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleri eylül ayında da gerilemiştir. İhracat pazarlarındaki yavaşlama daha belirgin hissedilmektedir.
- ❑ Önümüzdeki üç ayın üretim beklentisi eylül ayında sınırlı ölçüde artış göstermiştir. Üretim beklentileri iç ve dış talepteki düşüşe rağmen iyimser kalmıştır.
- ❑ İç ve dış talepteki yavaşlama ile faaliyetlerdeki durağanlık önümüzdeki aylara ilişkin beklentileri eylül ayında zayıflatmıştır. İhracat pazarlarına ve iç pazara ilişkin yılın geri kalanına ilişkin beklentiler yavaşlamanın süreceği şeklindedir.

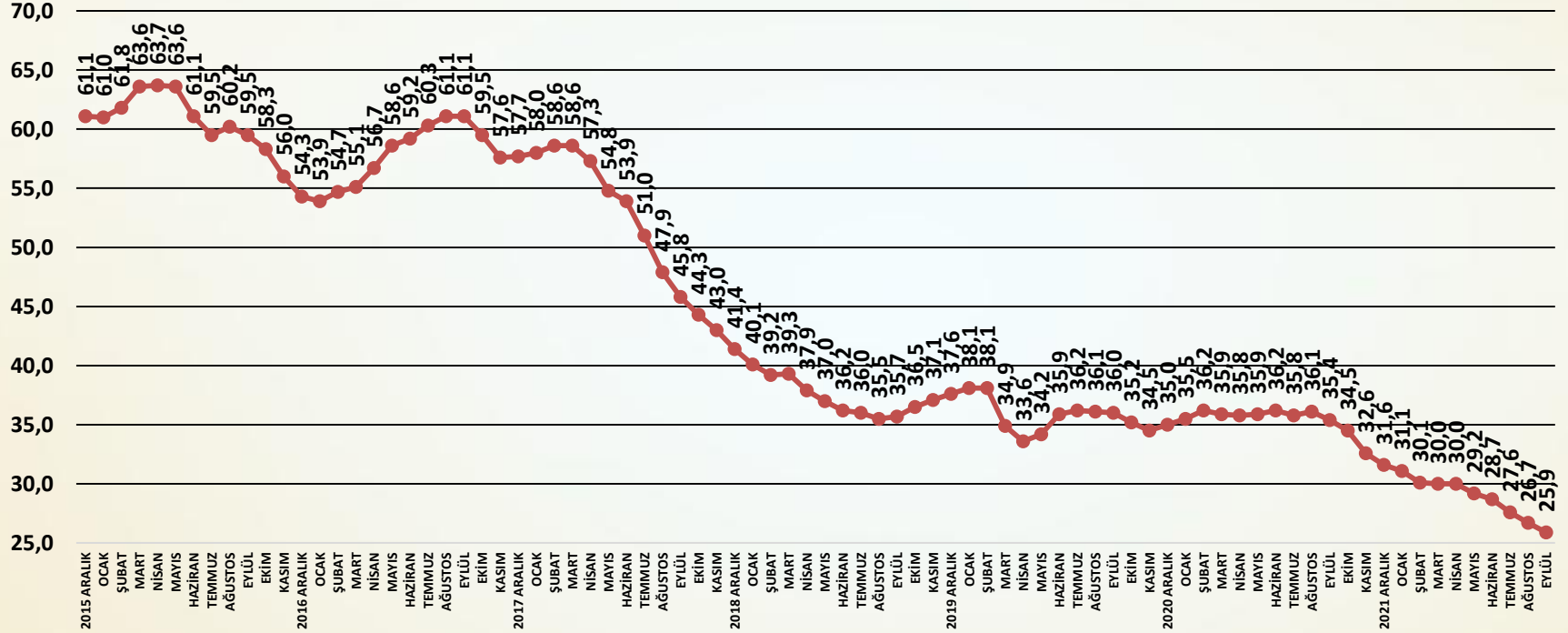
TÜRKİYE EKONOMİSİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, Türkiye ekonomisine ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler eylül ayında sınırlı düşüş göstermiştir.

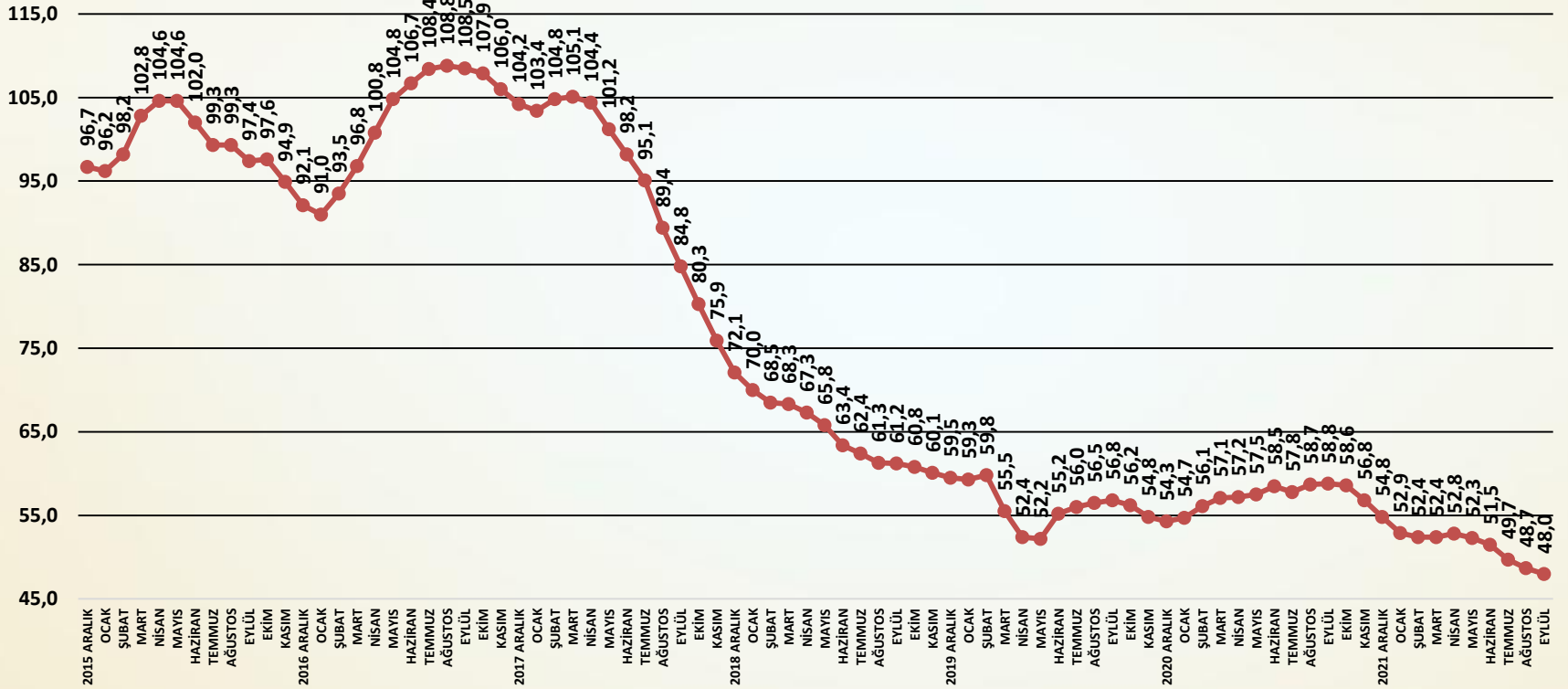
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektörüne ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi beklentileri eylül ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir.

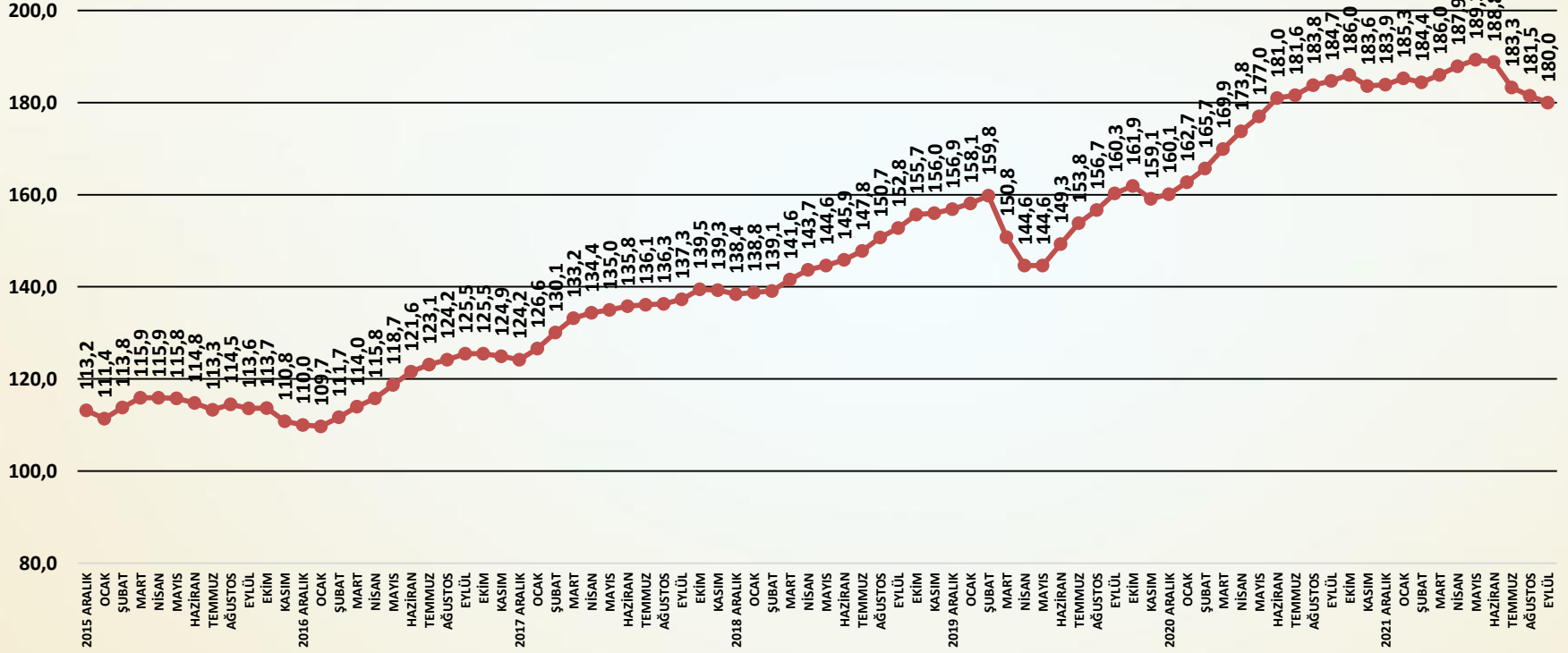
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN YURTIÇI SİPARİŞLER ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan yurtiçi siparişleri eylül ayında sınırlı ölçüde düşmüştür.

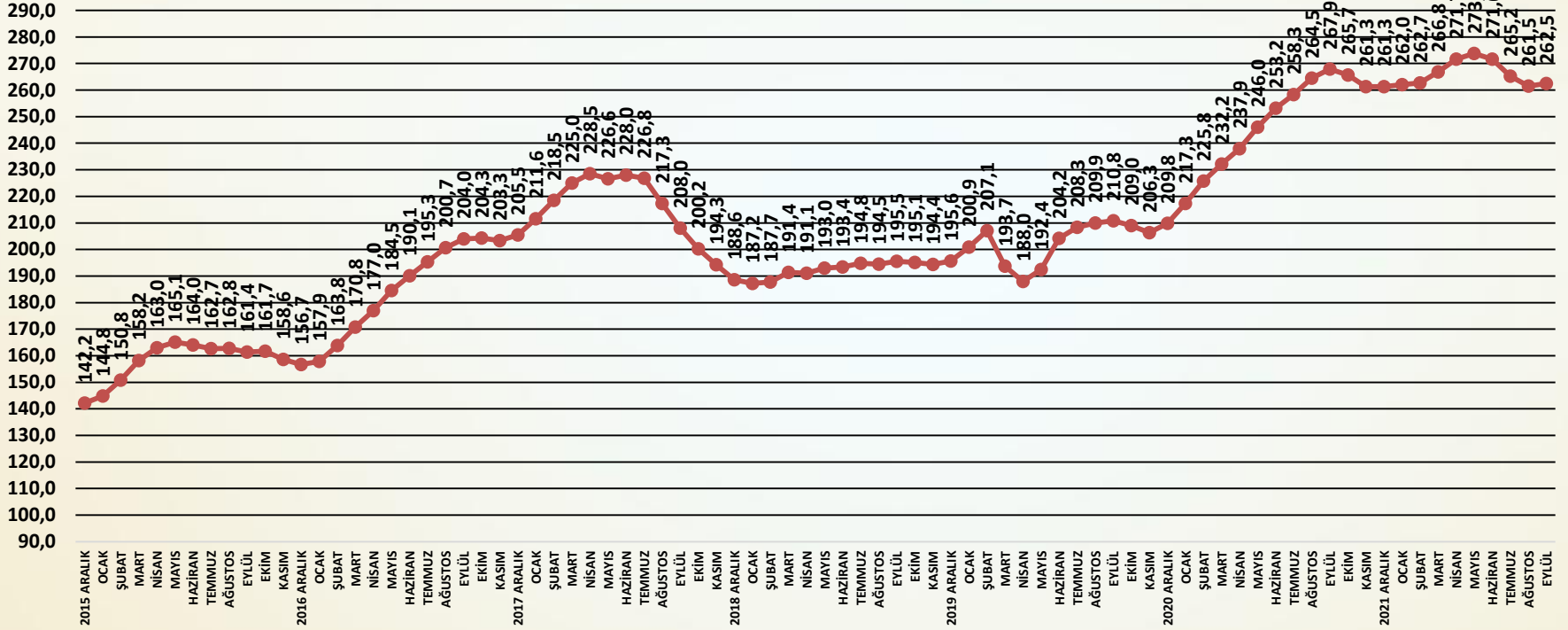
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN İHRACAT SİPARİŞLERİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan ihracat siparişleri eylül ayında da gerilemiştir.

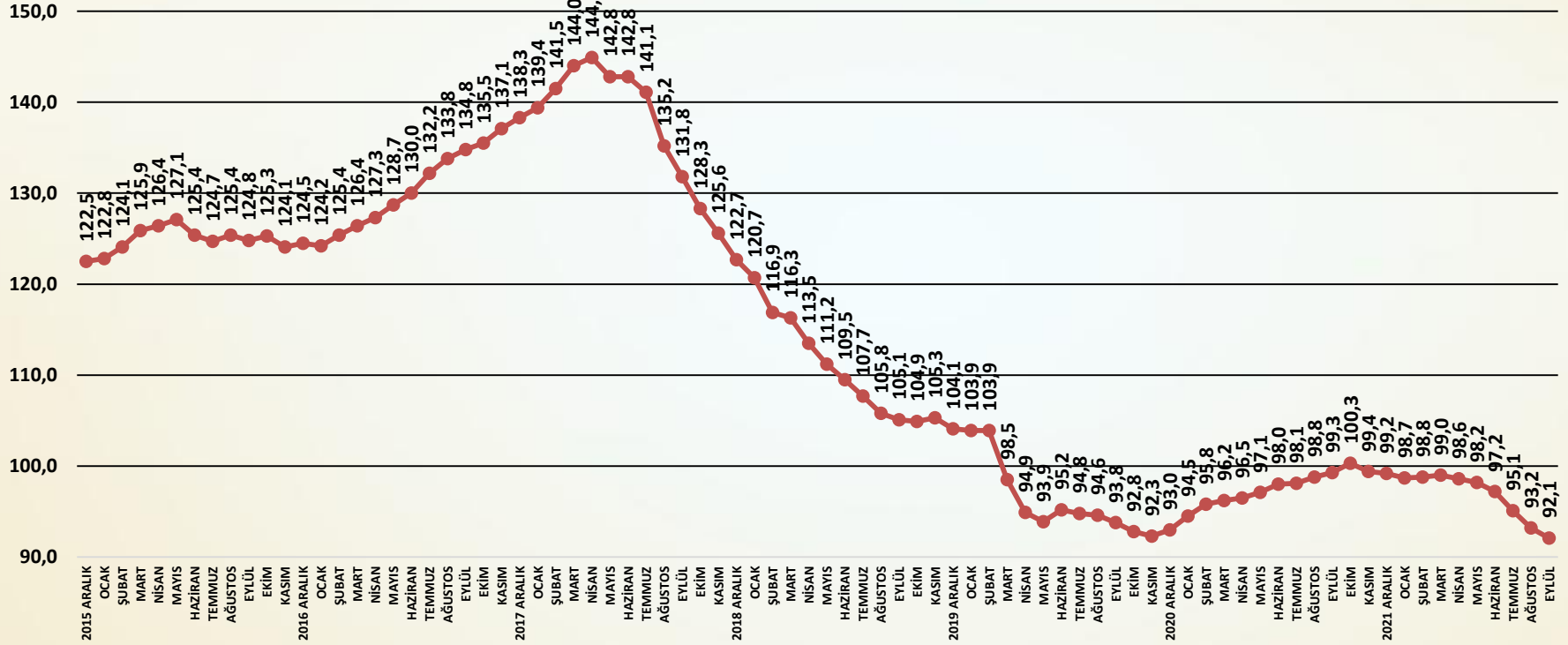
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ÜRETİM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin üretimdeki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Önümüzdeki üç aya ilişkin üretim beklentileri eylül ayında artış göstermiştir.

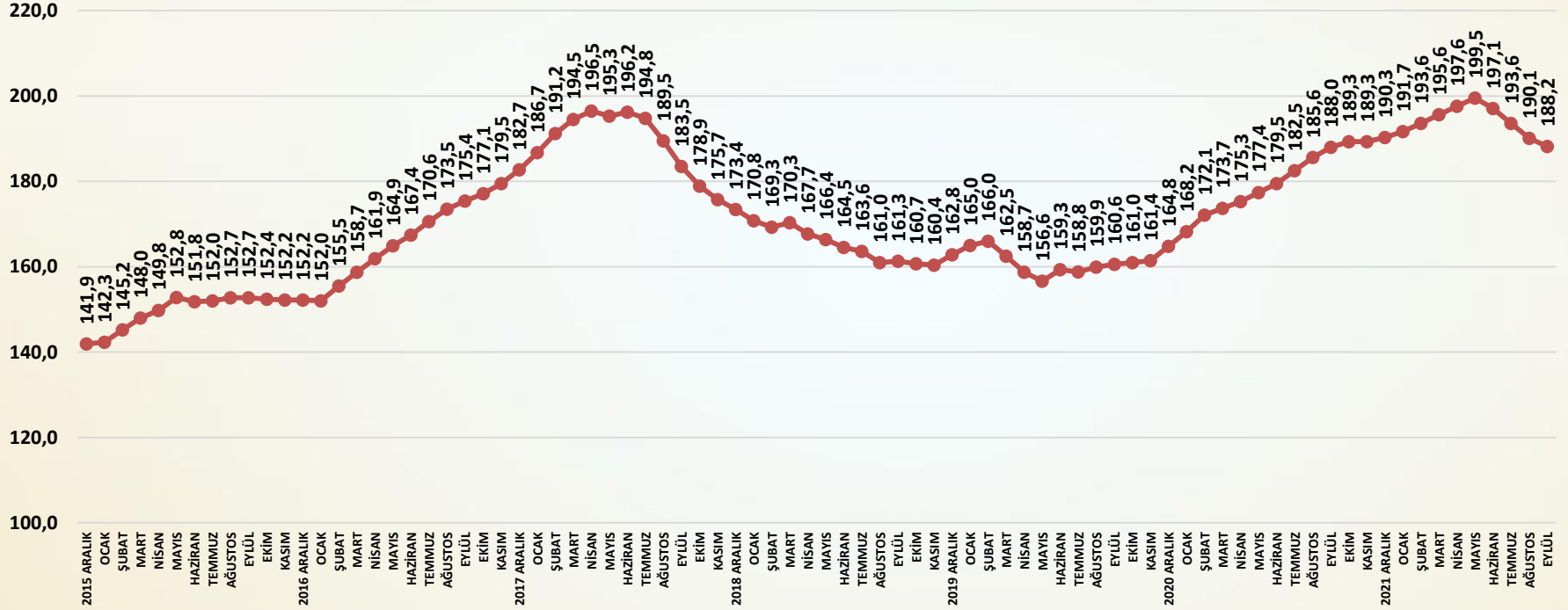
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN YATIRIM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin yeni üretim kapasitesi yatırımlarındaki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Yatırım beklentilerinde eylül ayında düşüş yaşanmıştır.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN İSTİHDAM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin istihdam beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

İstihdam beklentileri eylül ayında düşmüştür.

İnşaat malzemeleri sanayi endekslerinin amacı;

Türkiye ekonomisinde ve imalat sanayinde üretim, yatırım, istihdam ve ihracat alanlarında çok önemli bir pay alan inşaat malzemeleri sanayindeki;

- Gelişmeleri ve beklentileri yakından izlemek,
- Gelişme ve beklentileri endeksler temelinde düzenlemek,
- Gelişme ve beklentileri öncelikle sektör temsilcileriyle, sonrasında sektörün tüm paydaşları ve ekonomi yönetimiyle ve nihayet kamuoyu ile paylaşmak,
- Böylece sektörün içindeki ve dışındaki tüm aktörler için yol gösterici nitelikte, sürekli ve düzenli bir bilgi seti yaratmaktır.

- ❑ Endeksler için veriler, firmalar ile yapılacak anketler ile toplanmaktadır. Firmalar sektörün genelini önemli ölçüde yansıtan 22 alt sektörden seçilmiş olan 100 firmadır ve anket her ay aynı 100 firma ile yapılmaktadır.
- ❑ Anket ile firmalara üç alt endeks için sorular yöneltilmektedir. Her bir alt endeks için farklı sorular sorulmaktadır. Faaliyet endeksi için 11, güven endeksi için 6, ve beklenti endeksi için 7 soru sorulmaktadır.
- ❑ Sorulara verilen cevaplar içinden aynı kaldı veya değişmedi yanıtları çıkarılmakta, arttı ile azaldı, artacak ile azalacak ve daha iyimserim ile daha kötümserim arasındaki sayısal farklar (artı veya eksi) 10'a bölünerek 100 rakamına eklenmekte veya çıkarılmaktadır.
- ❑ Böylece her ay için bir önceki aya göre soruların cevaplarından üretilen puanlar 90 ile 110 arasında değerler almaktadır.

- ❑ Her alt endeks için sorulan soruların aylık puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece soru bazında endeksler üretilmektedir.
- ❑ Alt endeksler için ise; öncelikle sorulan sorular sanayi için taşıdıkları önem ağırlıklarına göre ağırlıklandırılmakta, ağırlık puanları toplanmakta ve her ay için alt endeks puanları hesaplanmaktadır.
- ❑ Alt endeksler için daha sonra her ay hesaplanan alt endeks puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece alt endeksler üretilmektedir.
- ❑ Bileşik endeks ise üç alt endeksin puanlarının ağırlıklandırılması ile hesaplanmaktadır. Önce aylık puanlar hesaplanmakta ve daha sonra yine bu puanlar aracılığı ile 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere bileşik endeks üretilmektedir.

ENDEKSİ HAZIRLAYAN KURUM

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10
GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL, TEL 0212 352 87 95

www.esdh.com.tr