



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-97 ARALIK 2022

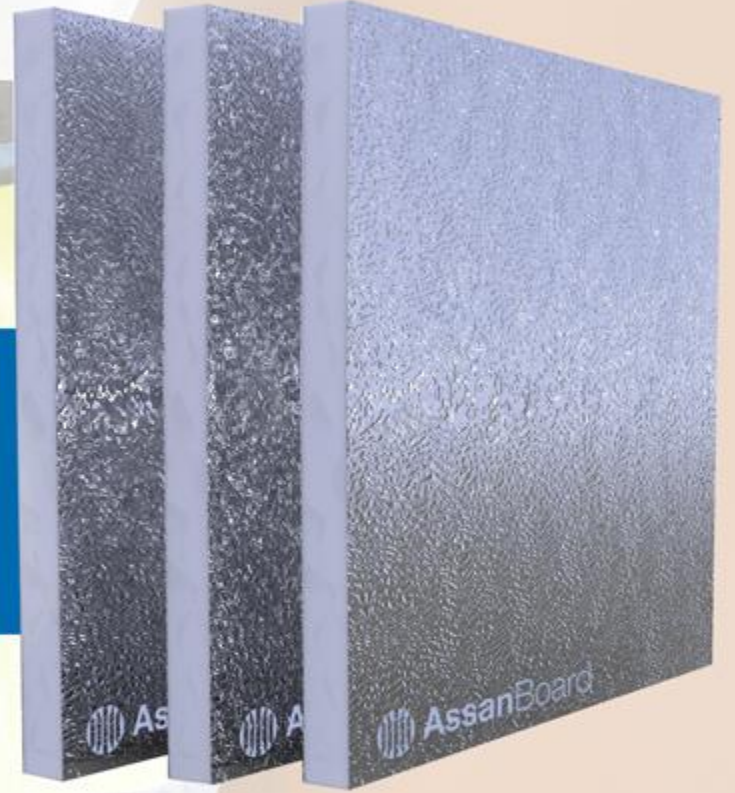
Katkılarıyla:



**KOLAY UYGULANAN,
İŞÇİLİKTEN VE ZAMANDAN
TASARRUF ETMENİZİ
SAĞLAYAN**



AssanBoard



ANA ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BİLEŞİK** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde ölçülen faaliyet, güven ve beklentilerin bileşimi ile oluşturulan ve sanayinin genel durumunu ortaya koyan endekstir.

ALT ENDEKSLER

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **FAALİYET** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde sürdürülen faaliyetlerin seviyesini içinde bulunan ay itibariyle tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **GÜVEN** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde faaliyet gösteren firmaların ekonomi ve sektöre yönelik duydukları güven seviyesini tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BEKLENTİ** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde faaliyetlerin önümüzdeki üç aylık dönemde hangi seviyede olacağına ilişkin beklentileri tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

ENDEKS

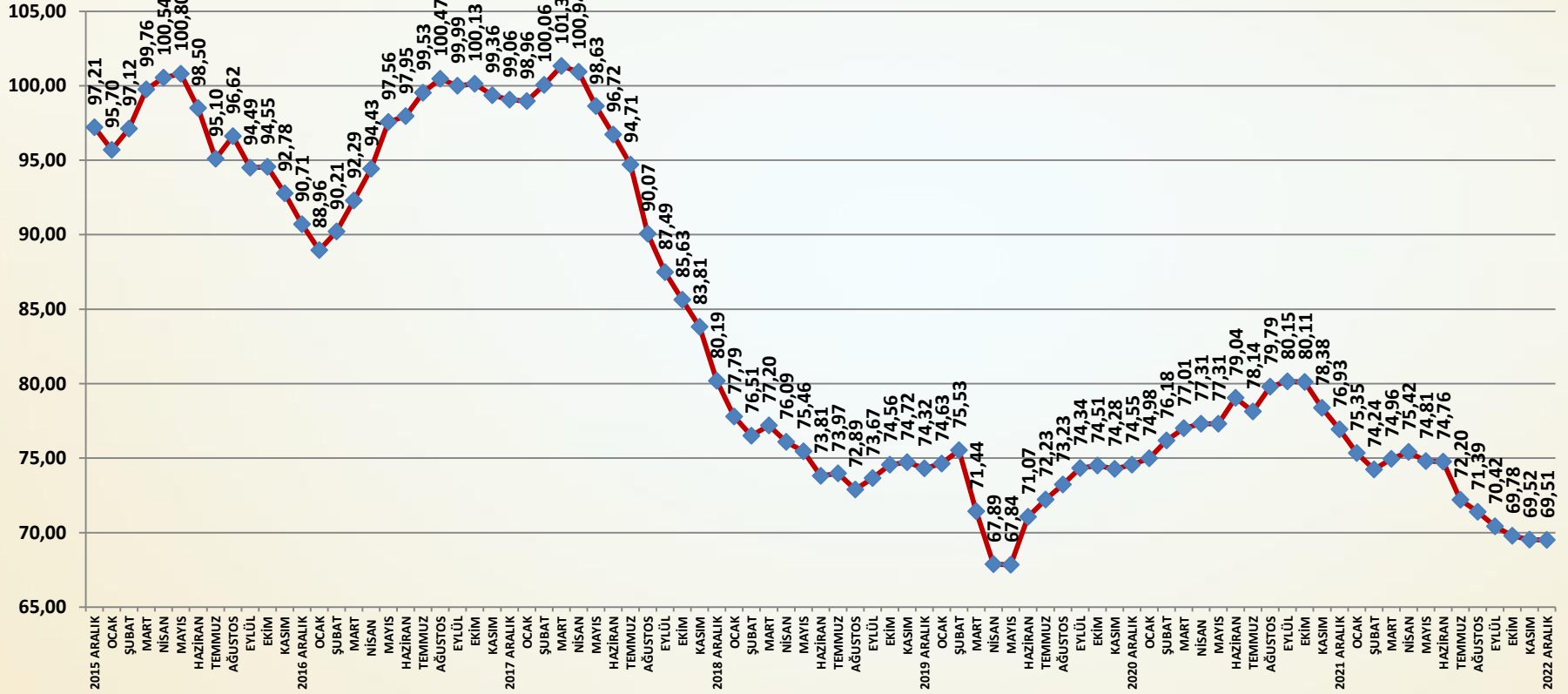
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



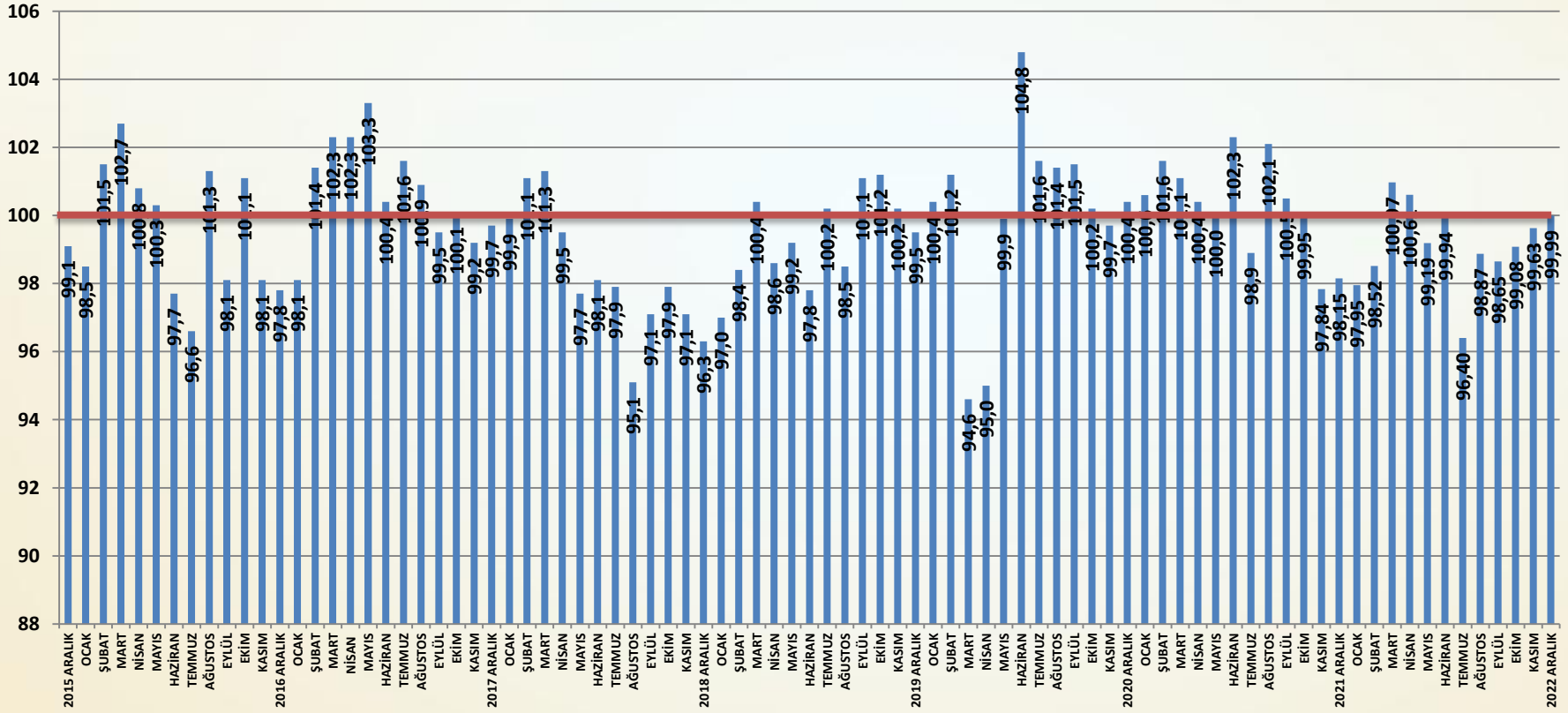
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ SAYI-97 ARALIK 2022

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BİLEŞİK ENDEKSİ

BİLEŞİK ENDEKS AĞUSTOS 2013=100



AYLIK BİLEŞİK ENDEKS PUANI



Bileşik Endeks Değerlendirme

- ❑ İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi yılı çok sınırlı düşüş ile kapatmıştır. 2022 yılı nisan ayından beri gerileyen Bileşik Endeks'te gerileme yılın son ayında neredeyse durağanlaşmıştır. Mevsimsellik ve dış pazarlardaki daralma ile faaliyetlerde düşüş yaşanmıştır. Güven ve beklentilerde ise uzun süre sonra artışlar gerçekleşmiştir.
- ❑ İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi aralık ayında **0,01** puan gerilemiştir. Mevsimselliğin yanı sıra dış pazarlardaki koşulların bozulması sonucu faaliyetlerdeki zayıflama düşüşte etkili olmaktadır. Güven ve beklentilerdeki iyileşme ise Bileşik Endeks'i desteklemiştir. Bileşik Endeks yılın son ayında **69,51** puan olarak gerçekleşmiştir.
- ❑ Aralık ayında faaliyetlerde düşüş olmuştur. Faaliyetler durağanlaşma sonrası mevsimsellik ve dış pazar koşulları ile gerilemiştir.
- ❑ Güven Endeksi aralık ayında 2021 yılı ağustos ayından bu yana ilk kez artmıştır. Güven Endeksi buna rağmen yılı kırılğan ve zayıf kapatmıştır.
- ❑ Beklenti Endeksi aralık ayında yeniden artış göstermiştir. Ekonomiye ilişkin beklentilerdeki bozulma dururken özellikle sektöre ilişkin beklentilerde iyileşme yaşanmıştır.
- ❑ Bileşik Endeks güven ve beklentilerdeki iyileşme ile yeni yıla iyimser girmektedir. Özellikle seçime doğru açıklanan desteklerin sektöre olumlu katkı sağlayacağı beklentisi öne çıkmaktadır.

ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

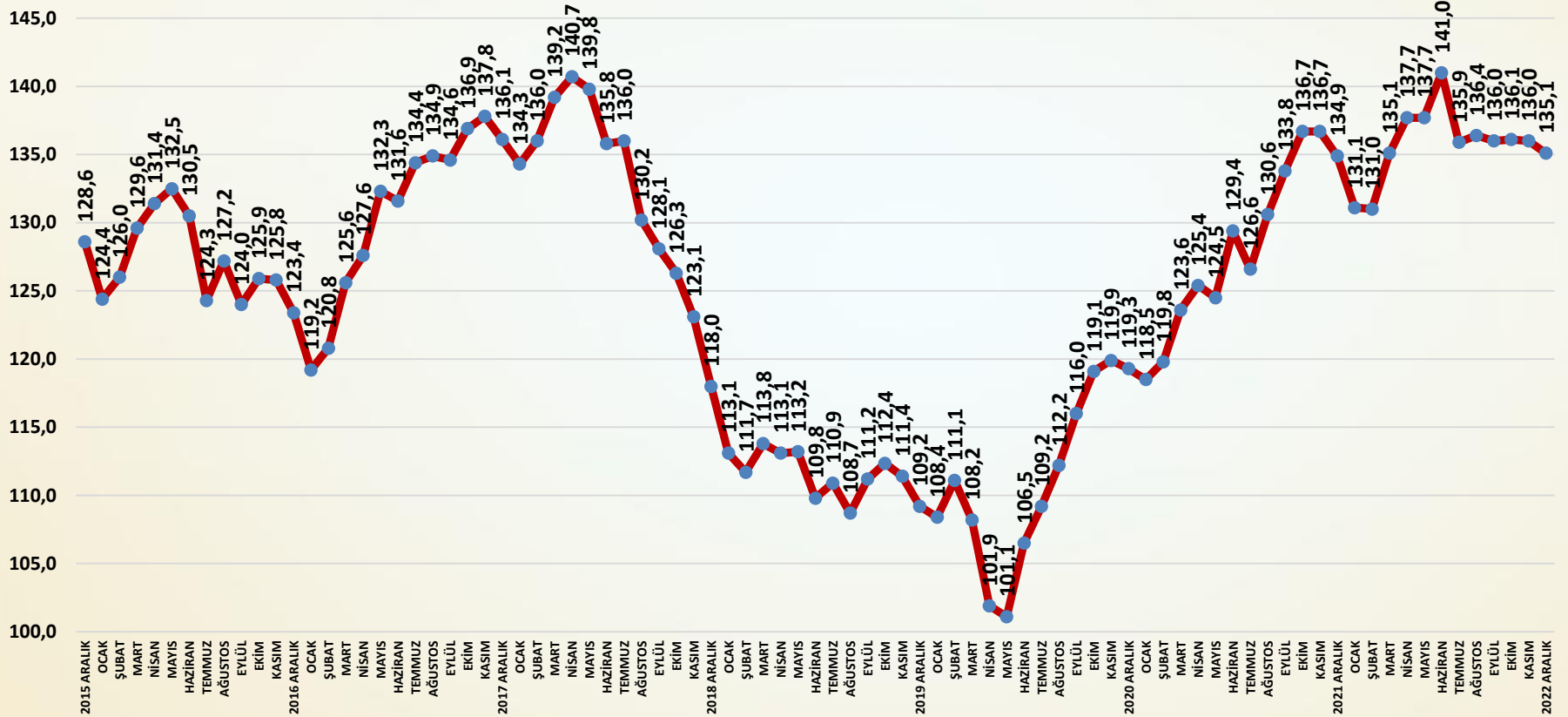


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

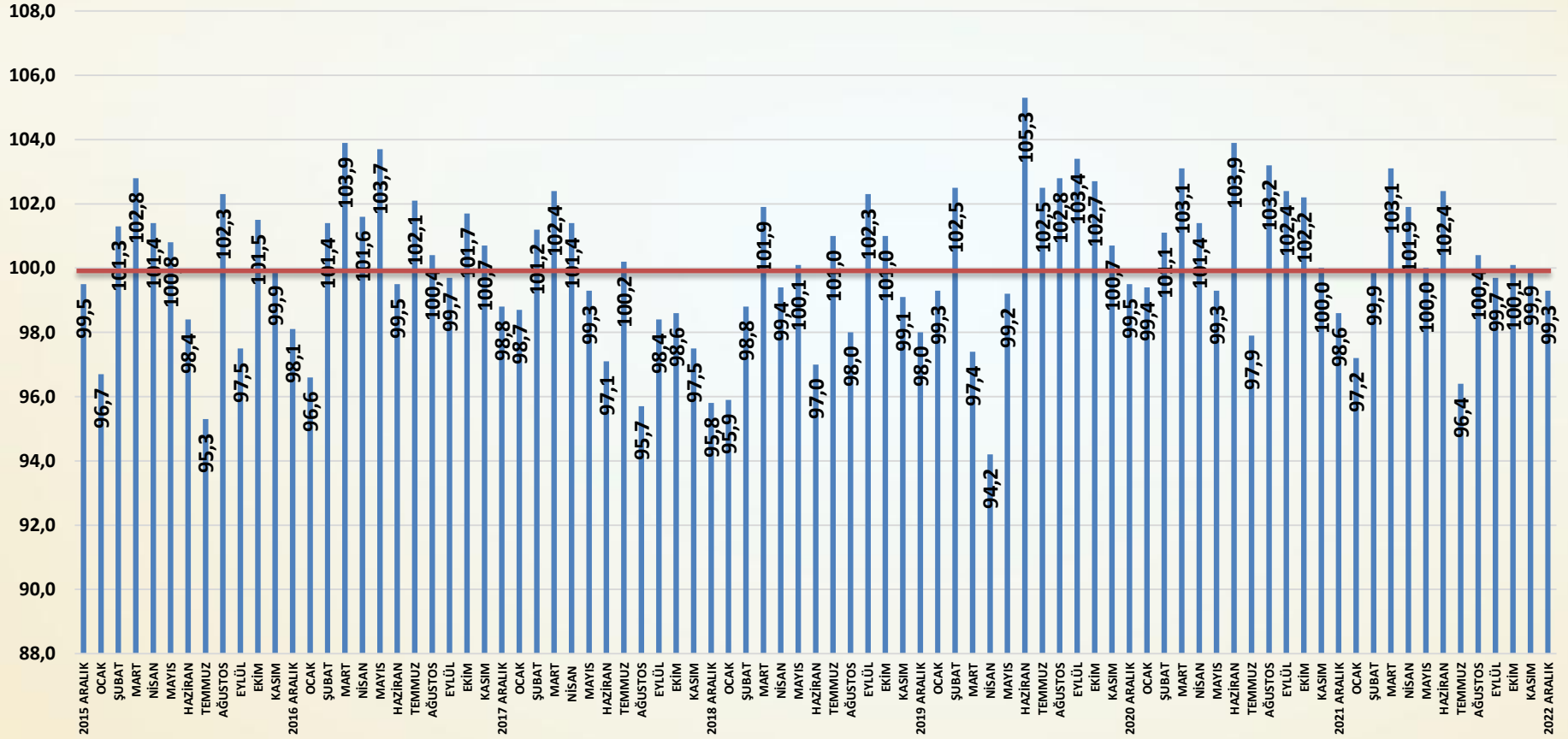
SAYI-97 ARALIK 2022

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ FAALİYET ENDEKSİ

FAALİYET ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



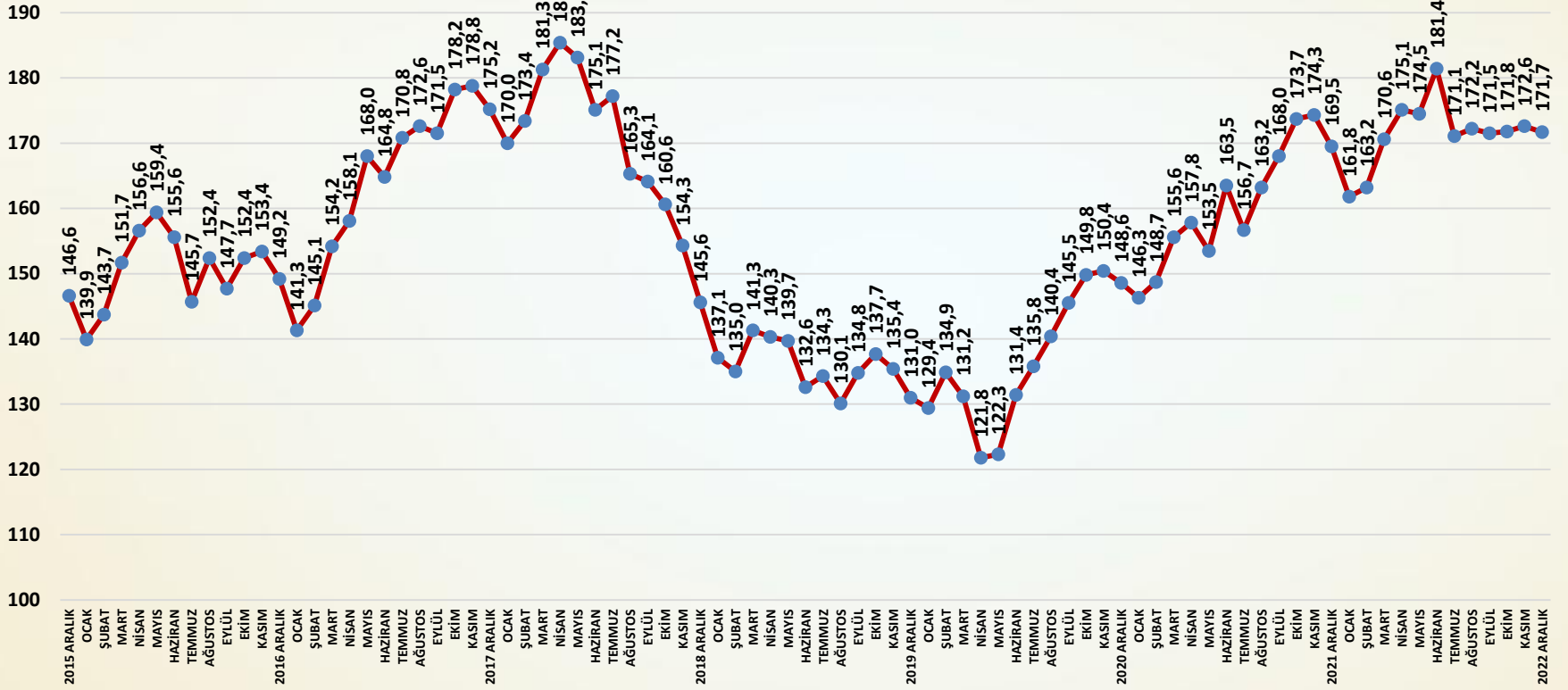
AYLIK FAALİYET ENDEKSİ PUANLARI



Faaliyet Endeksi Değerlendirme

- ❑ İnşaat malzemeleri sanayi faaliyetleri aralık ayında sınırlı düşüş göstermiştir. Böylece son aylarda durağanlaşan faaliyetlerde yılın son iki ayında sınırlı gerileme olmuştur. Mevsimsellik ile iç pazarda yavaşlama etkisi faaliyetleri sınırlamaktadır. Dış pazarlardaki yavaşlama etkisi de daha fazla hissedilmektedir. Finansman sıkıntıları da etkili olmayı sürdürmektedir.
- ❑ Faaliyet Endeksi aralık ayında bir önceki aya göre **0,9** puan düşüş göstermiştir. Alt faaliyet gruplarında küçülme yönünde benzer eğilimler yaşanmıştır. İçeride sınırlı bir düşüş görülmektedir. İç pazarda hareketlilik yavaşlayarak sürmektedir. İhracat pazarlarında ise daha hissedilir yavaşlama görülmektedir.
- ❑ Yurtiçi satışlar aralık ayında sınırlı ölçüde düşüş göstermiştir.
- ❑ İhracat kısım ayında uzun süre sonra düşüş gösterdikten sonra, gerileme aralık ayında belirgin şekilde devam etmiştir.
- ❑ Üretimde aralık ayında yüksek bir gerileme gerçekleşmiştir. İç ve dış satışlardaki düşüş sonucu üretim yılın son ayında gerilemiştir.
- ❑ Faaliyetler giderek durağanlaşmaktadır. Öncelikle mevsimsellik etkili olmaktadır. İç talep bu nedenle düşmektedir. Dış talepteki yavaşlama ise daha belirgin hale gelmiştir. İç ve dış pazardaki bu gelişmeler faaliyetleri sınırlamaktadır. Ancak seçimler öncesi açıklanan birçok destek paketinin iç talebi ve satışları kış aylarında desteklemesi beklenmektedir.

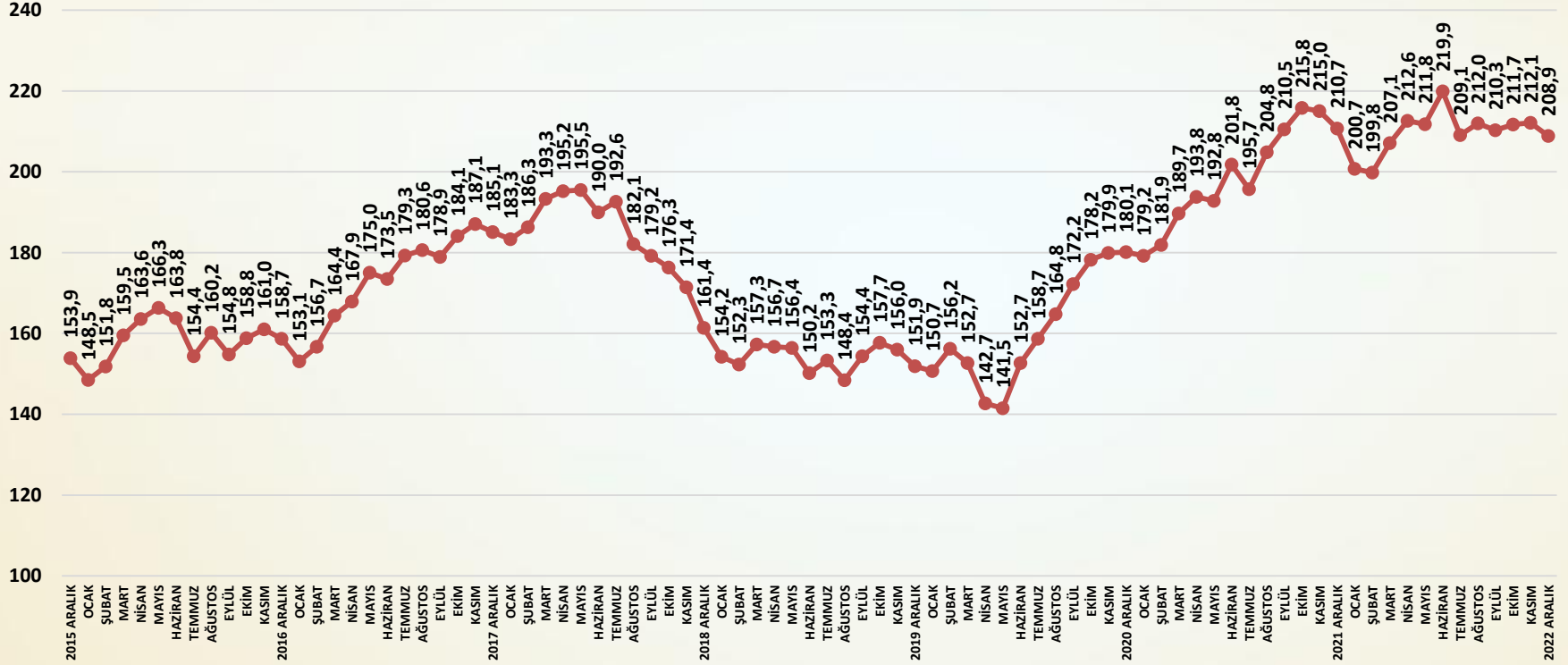
YURTIÇİ SATIŞ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay yurtiçinde satışlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurtiçi satışlar aralık ayında sınırlı ölçüde düşüş göstermiştir.

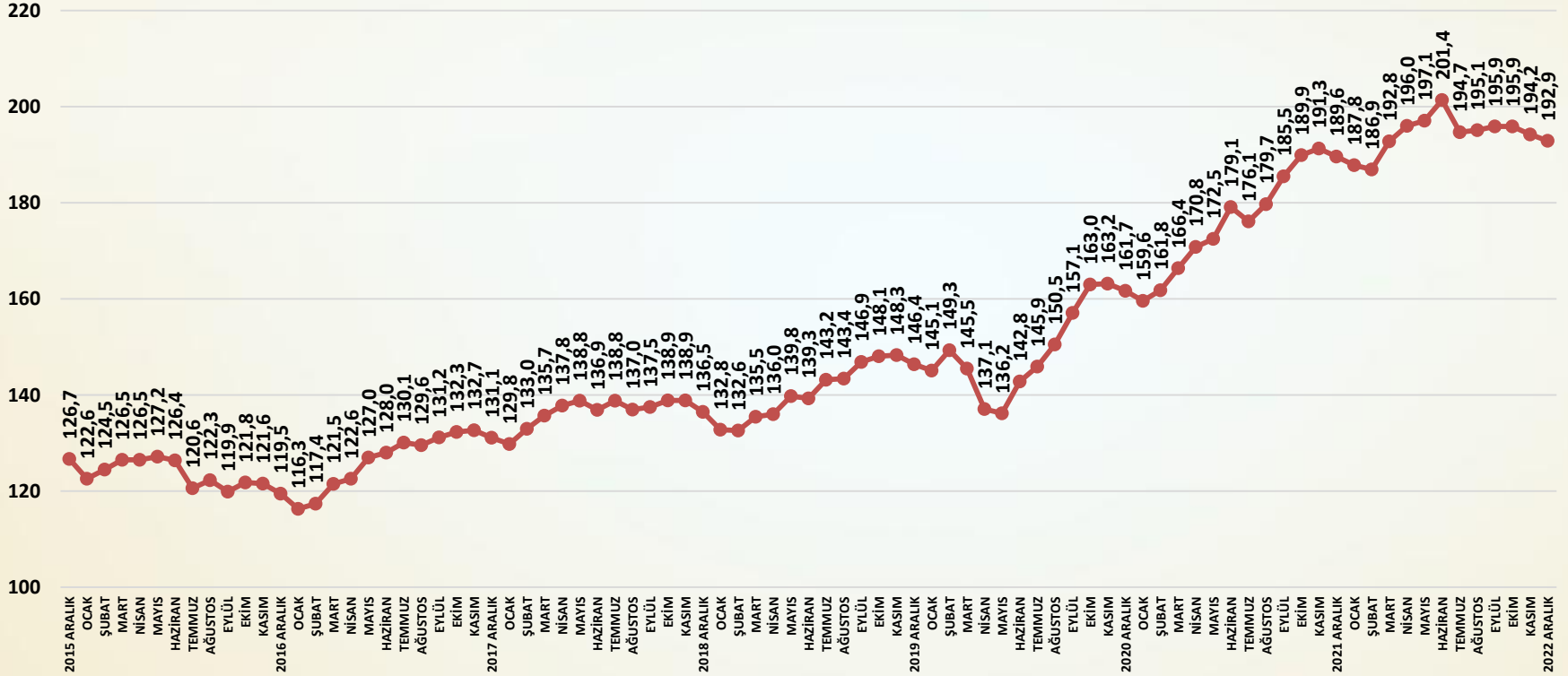
ÜRETİM ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay üretiminiz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Aralık ayında üretimde yüksek düşüş gerçekleşmiştir.

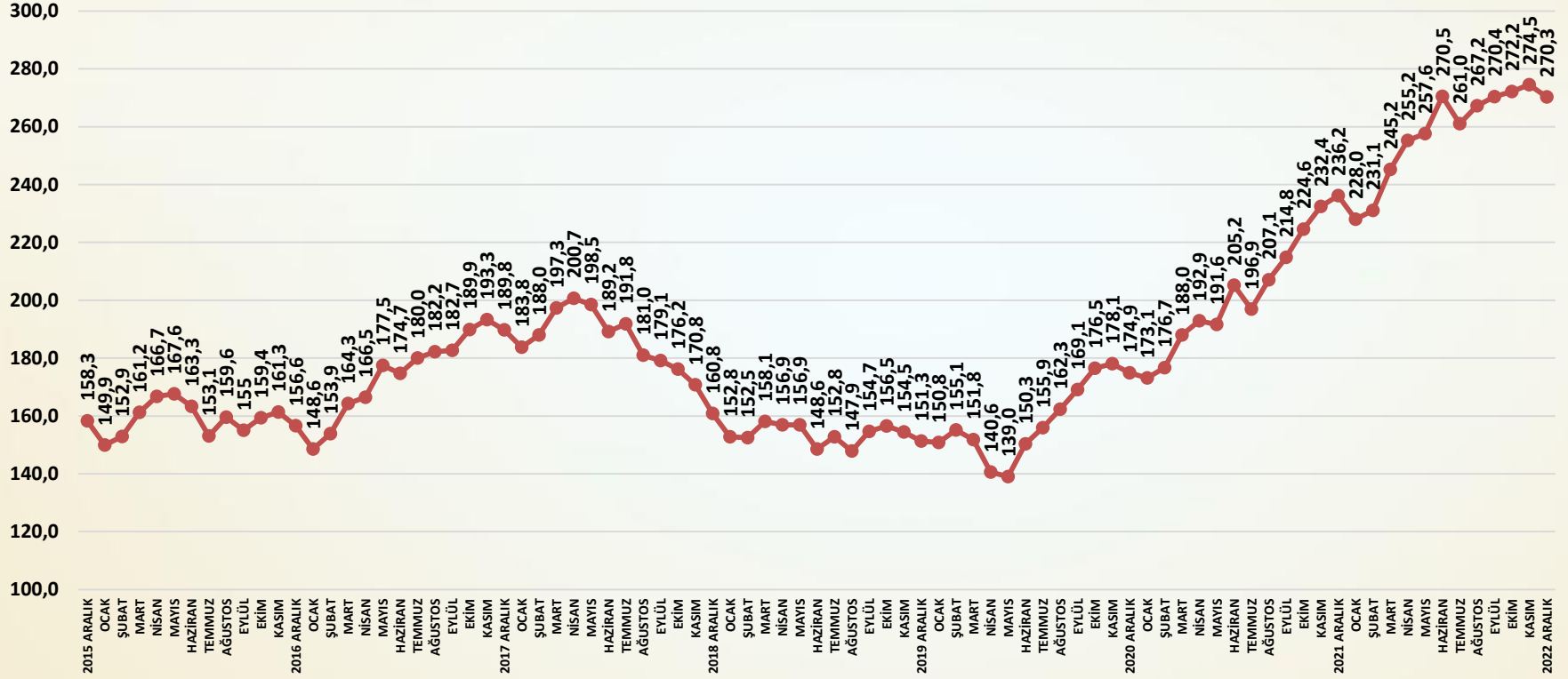
İHRACAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay ihracatınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Aralık ayında ihracatta gerileme yaşanmıştır.

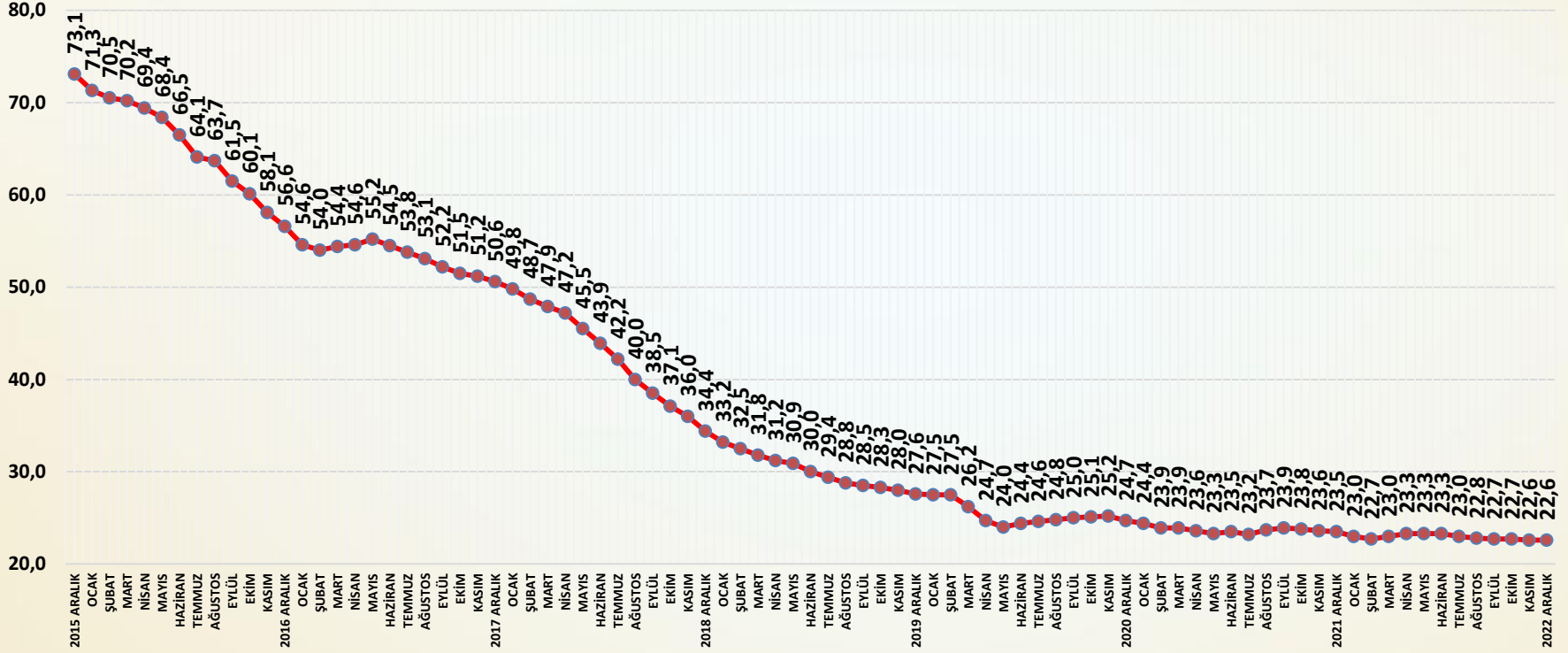
ÇİRO ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay satış cironuz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Aralık ayında cirolarda önemli düşüş gerçekleşmiştir.

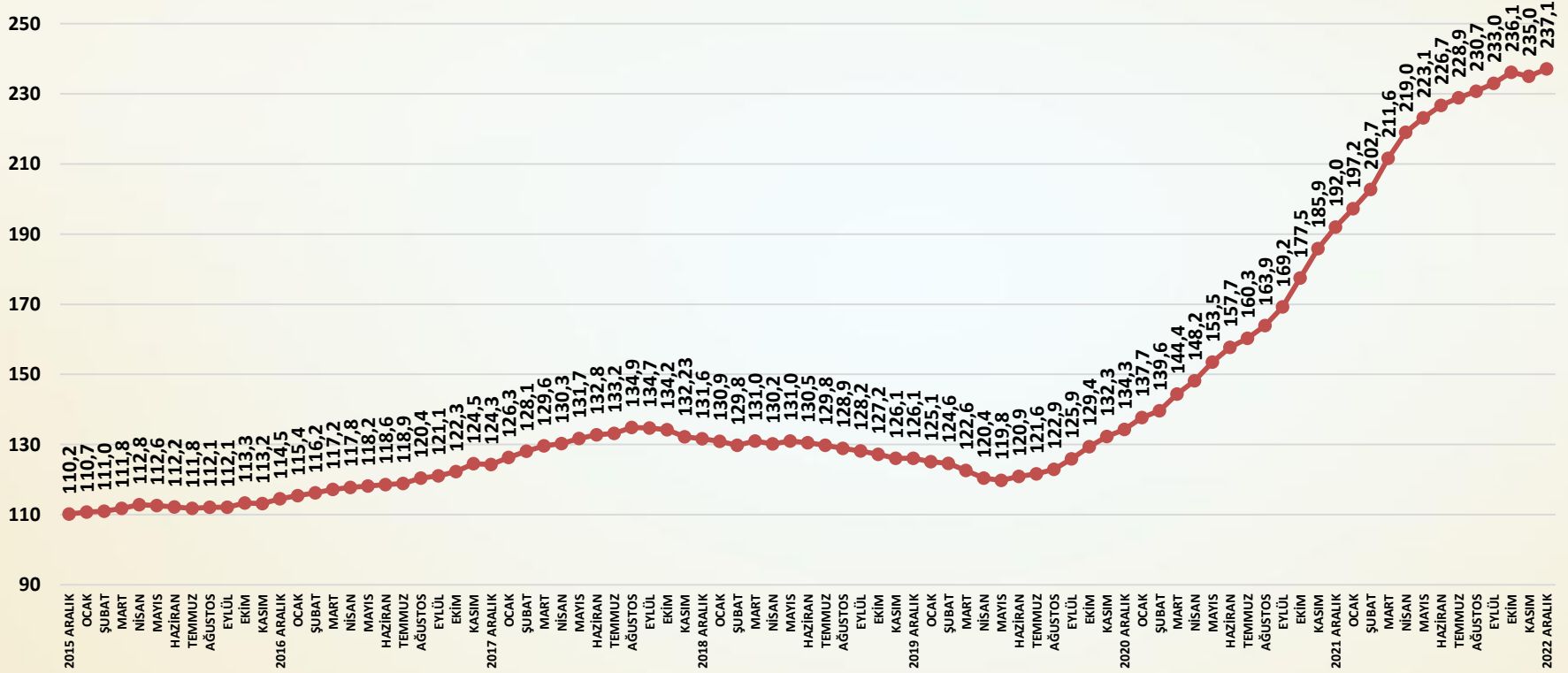
TAHSİLAT HIZI ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



Soru; Bu ay tahsilat hızınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Tahsilat hızı aralık ayında değişmemiş ve düşük kalmaya devam etmiştir.

YURTDIŞI SATIŞ FİYATLARI ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



Soru; Bu ay yurtdışı satış fiyatlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Aralık ayında yurtdışı satış fiyatları yeniden yükselmiştir.

ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

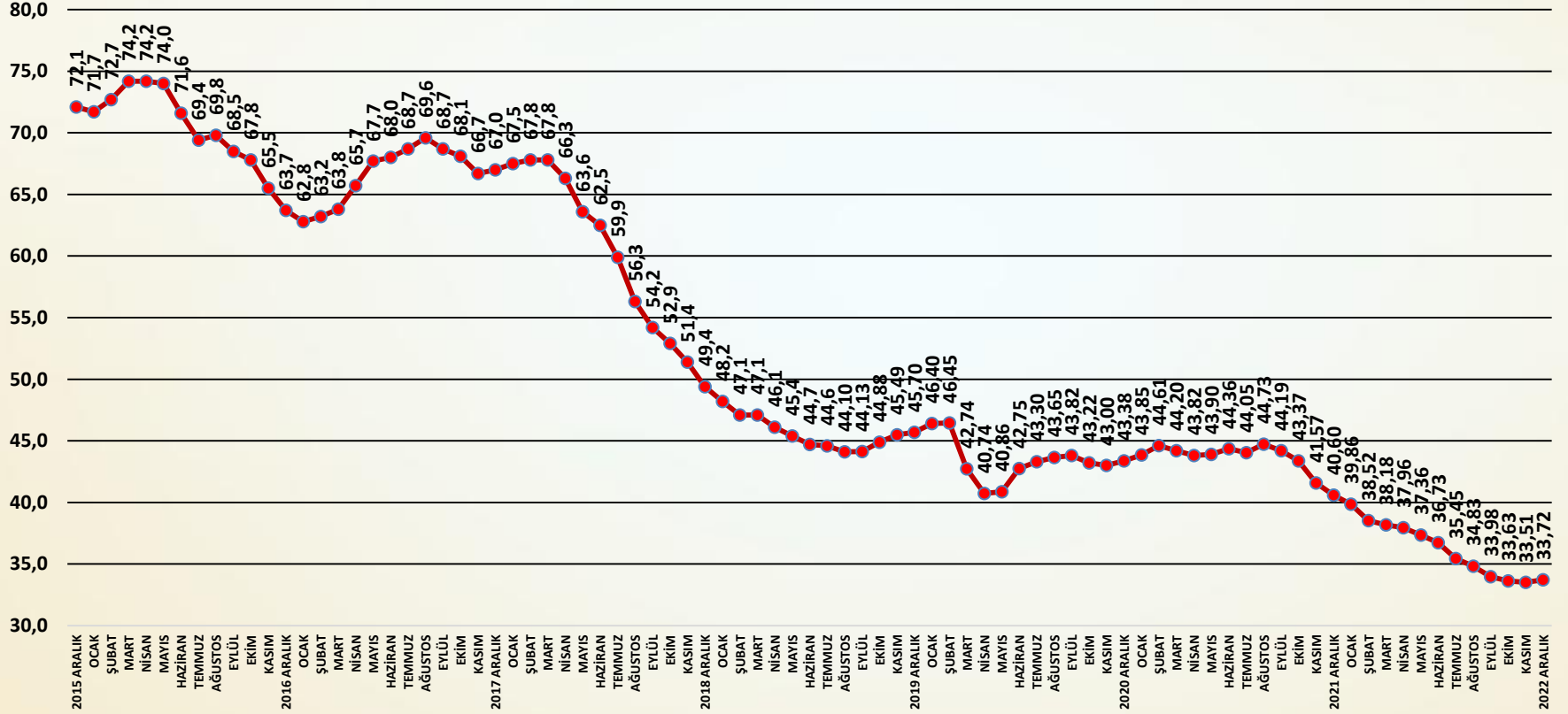


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

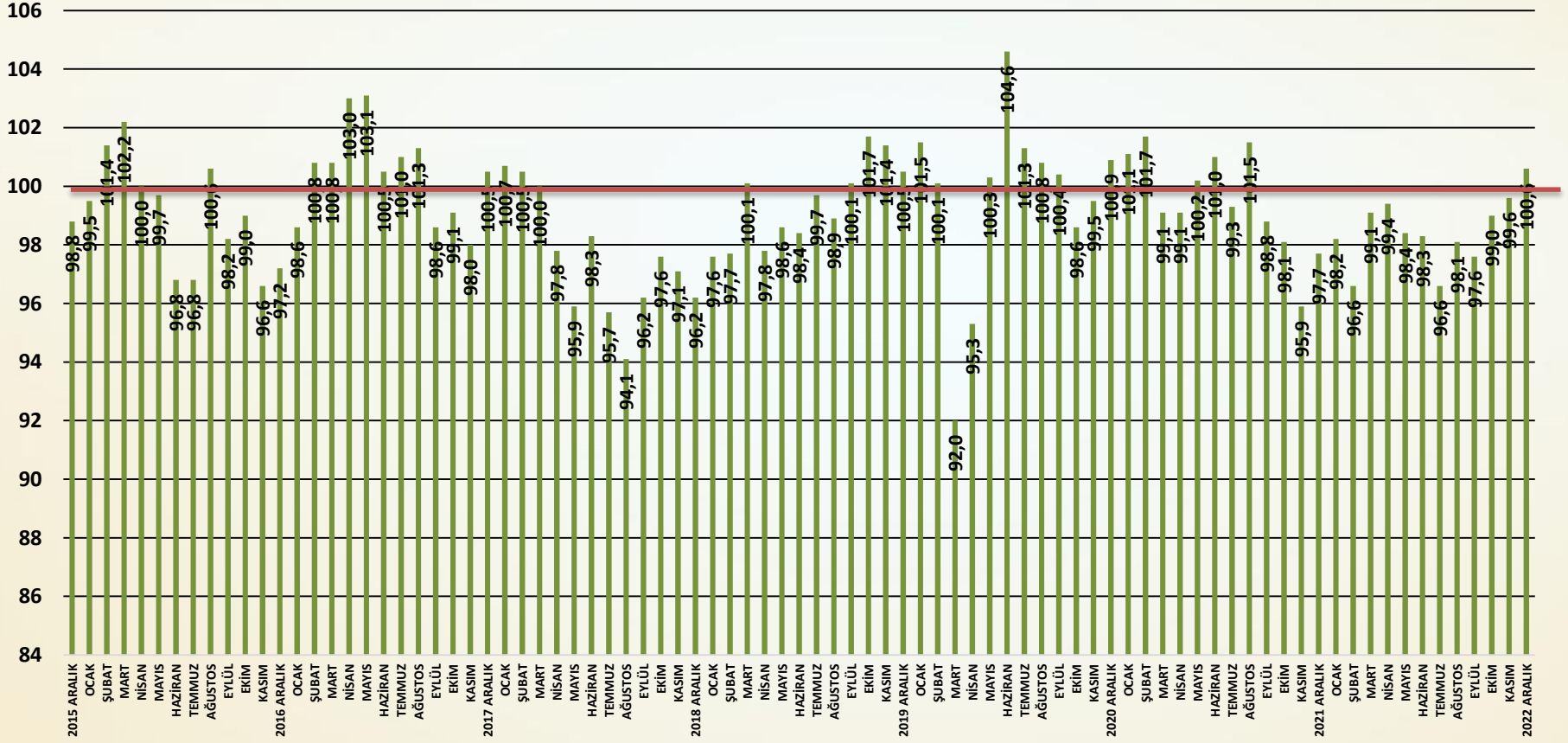
SAYI-97 ARALIK 2022

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GÜVEN ENDEKSİ

GÜVEN ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



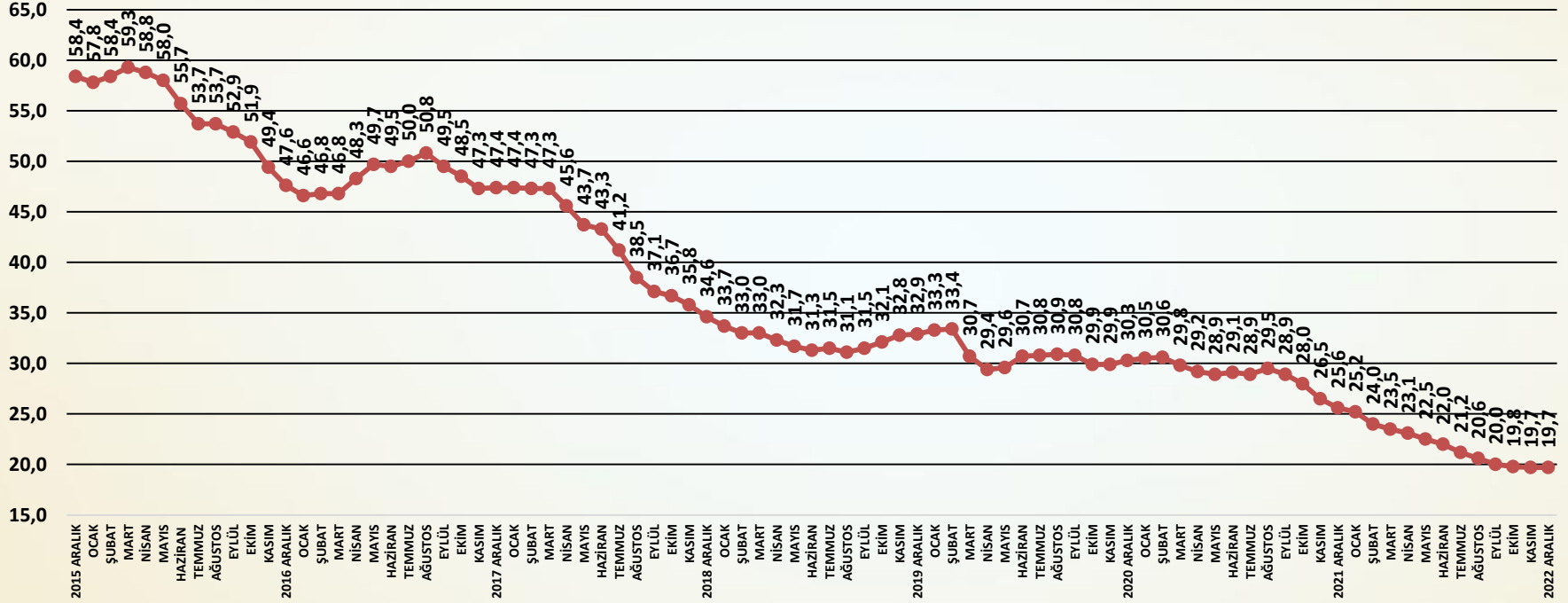
AYLIK GÜVEN ENDEKSİ PUANLARI



Güven Endeksi Değerlendirme

- ❑ Güven Endeksi aralık ayında uzun süre sonra artış göstermiştir. 2021 yılı ağustos ayından itibaren gerileme sürecine giren Güven Endeksi yılın son ayında sınırlı da olsa artmıştır. Faaliyetlerdeki düşüğe rağmen sektöre olan güvende artış görülmektedir. Seçime doğru ekonomiye ve inşaat sektörüne verilen destekler güvende uzun süre sonra yaşanan artışın önemli bir nedeni olmuştur.
- ❑ Güven seviyesi aralık ayında bir önceki aya göre **0,21** puan artmıştır. Güven Endeksi uzun süre sonra artış göstermesine karşın kırılğan ve zayıf kalmaya devam etmektedir.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesi değişmemiş ve gerileme durmuştur.
- ❑ İnşaat sektöründe ve inşaat malzemeleri sanayisinde güven sınırlı artışlar göstermiştir.
- ❑ Yurtiçi pazarlarda güven aralık ayında sınırlı ölçüde artmıştır.
- ❑ İhracat pazarlarına olan güven de aralık ayında artış göstermiştir.
- ❑ Güven yılın son ayında artış göstererek yeni yıla yönelik iyimserlik yaratmıştır. Buna rağmen Güven Endeksi yılı kırılğan ve zayıf yapısı ile kapatmıştır. Yeni yılda özellikle iç pazarda işlerde hareketlilik beklentisi güveni desteklemiştir.

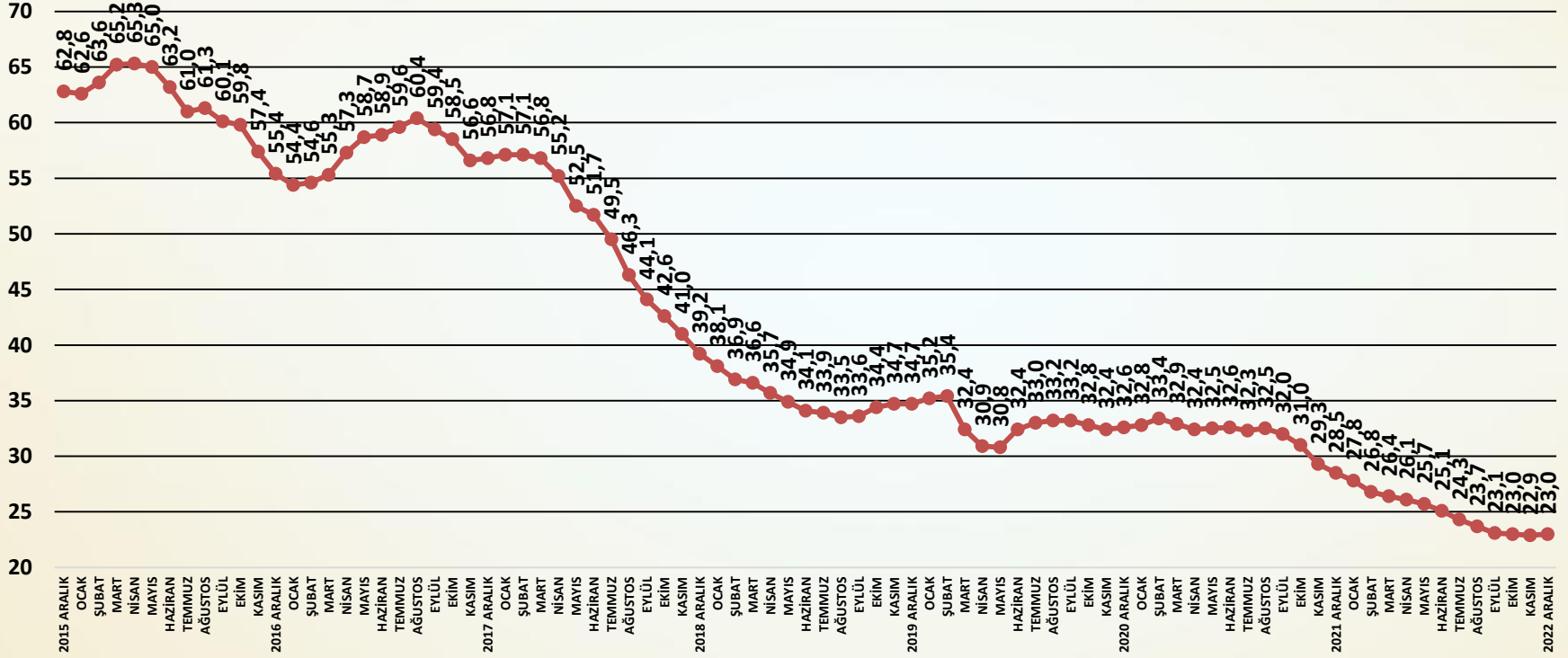
TÜRKİYE EKONOMİSİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay Türkiye ekonomisindeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisi gidişat endeksi aralık ayında değişmemiştir.

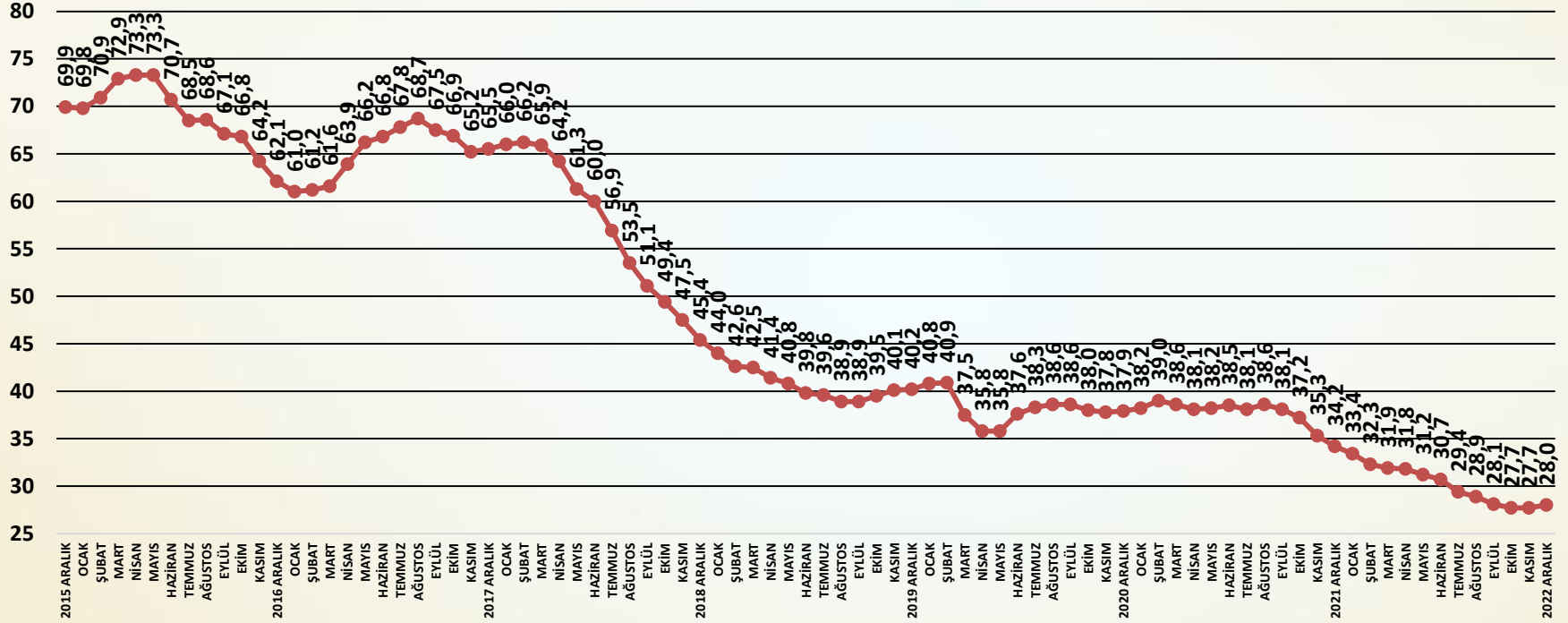
İNŞAAT SEKTÖRÜ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay inşaat sektöründe genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat sektörü genel gidişat endeksi aralık ayında çok sınırlı artış göstermiştir.

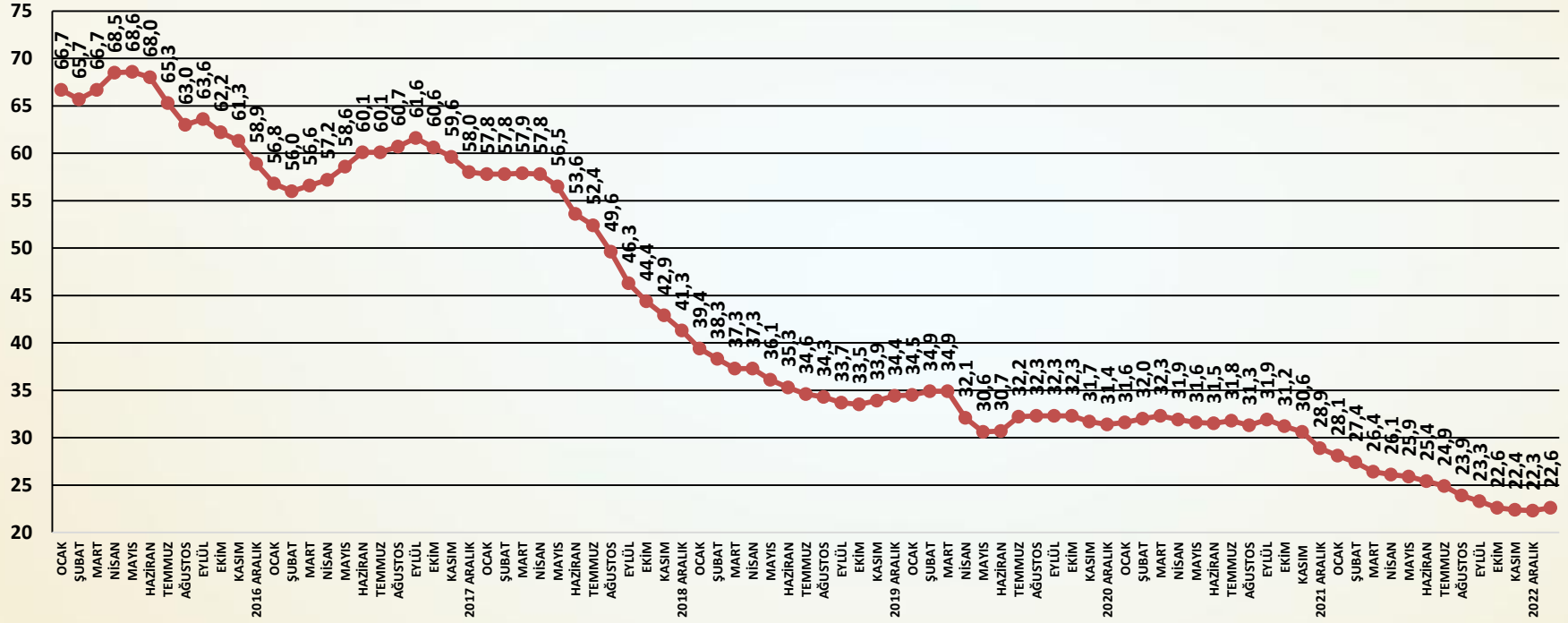
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektöründeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi genel gidişat endeksi aralık ayında artmıştır.

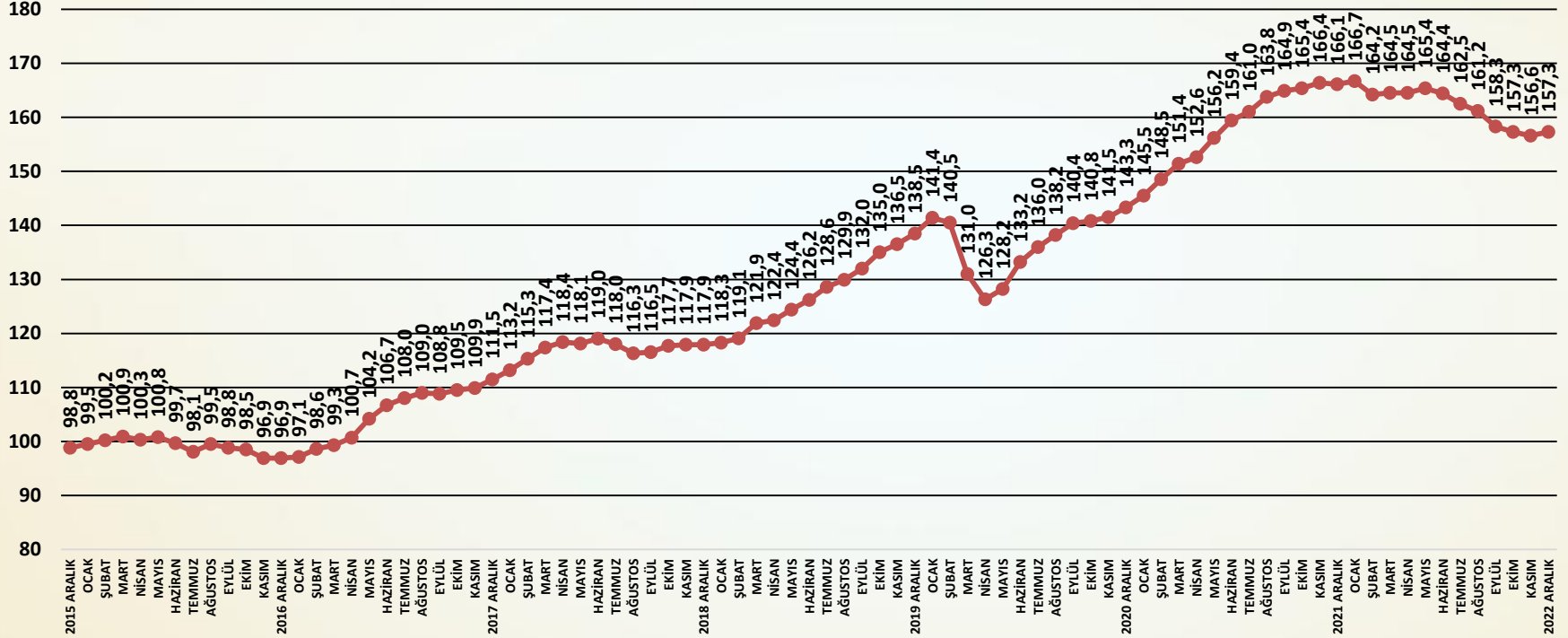
YURTIÇİ PAZARLAR GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay yurtiçi pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Yurtiçi pazarlar genel gidişat endeksi aralık ayında çok sınırlı ölçüde artış göstermiştir.

İHRACAT PAZARLARI GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS =100



SORU: Bu ay ihracat pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

ihracat pazarları genel gidişat endeksi aralık ayında artış göstermiştir.

ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

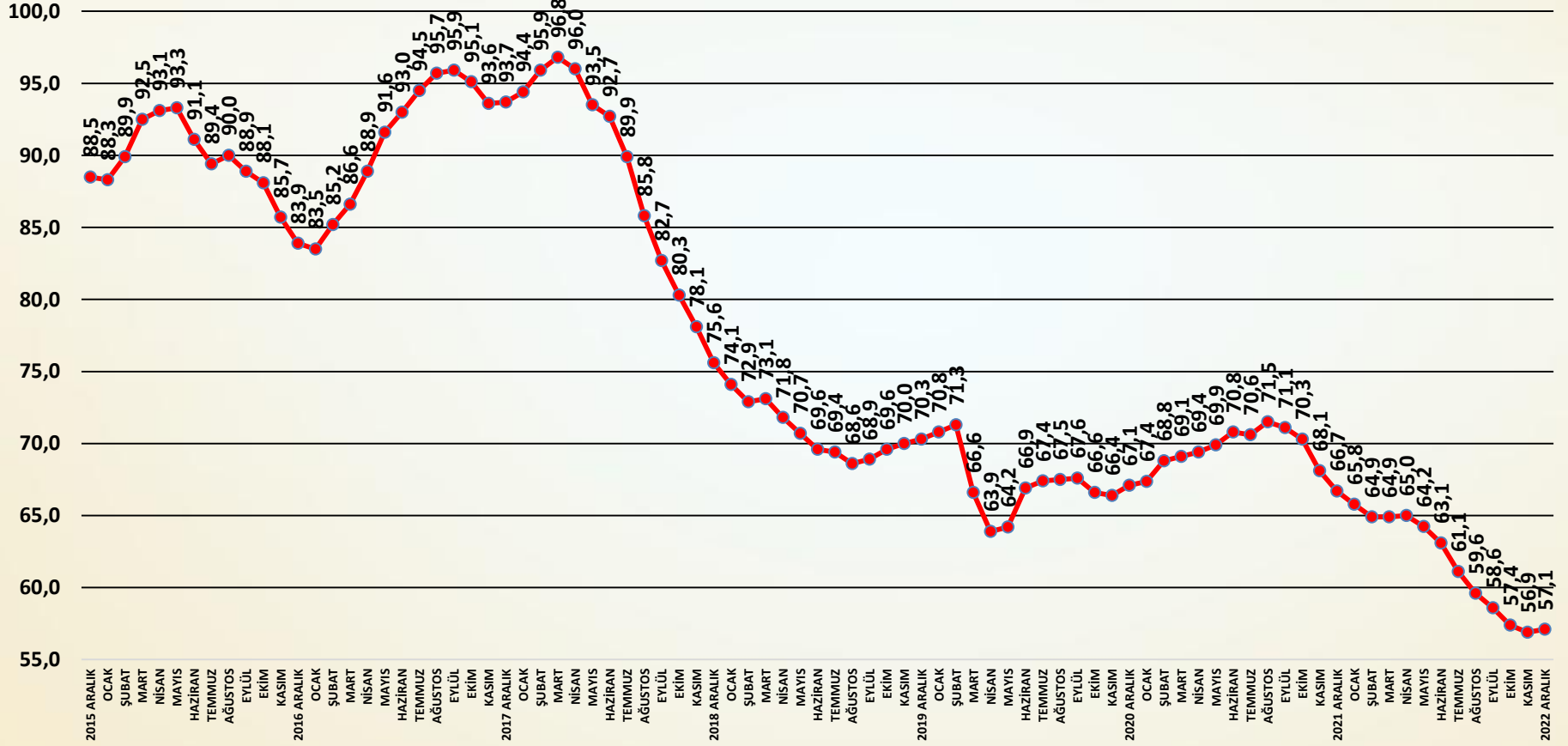


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

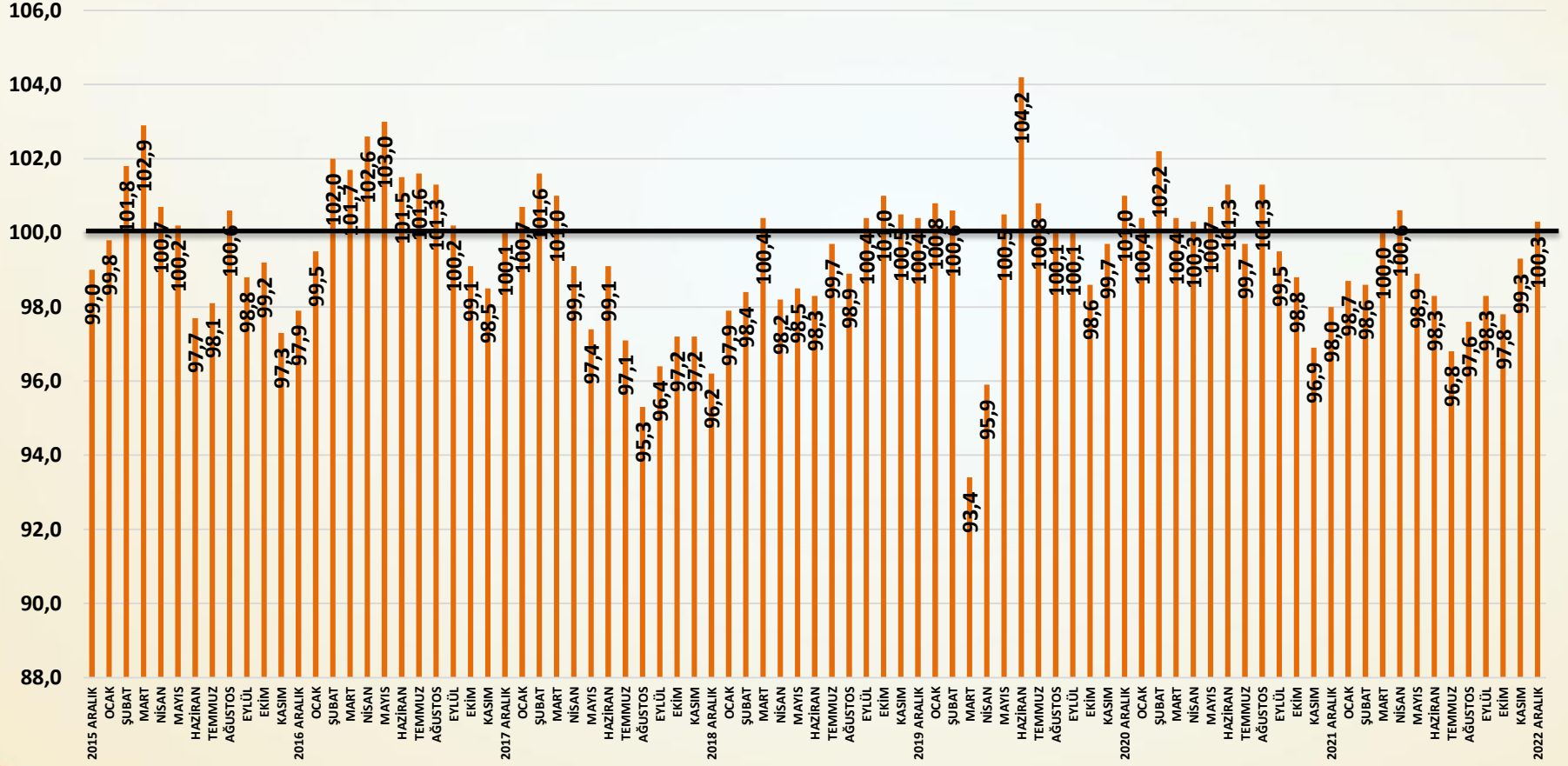
SAYI-97 ARALIK 2022

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BEKLENTİ ENDEKSİ

BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



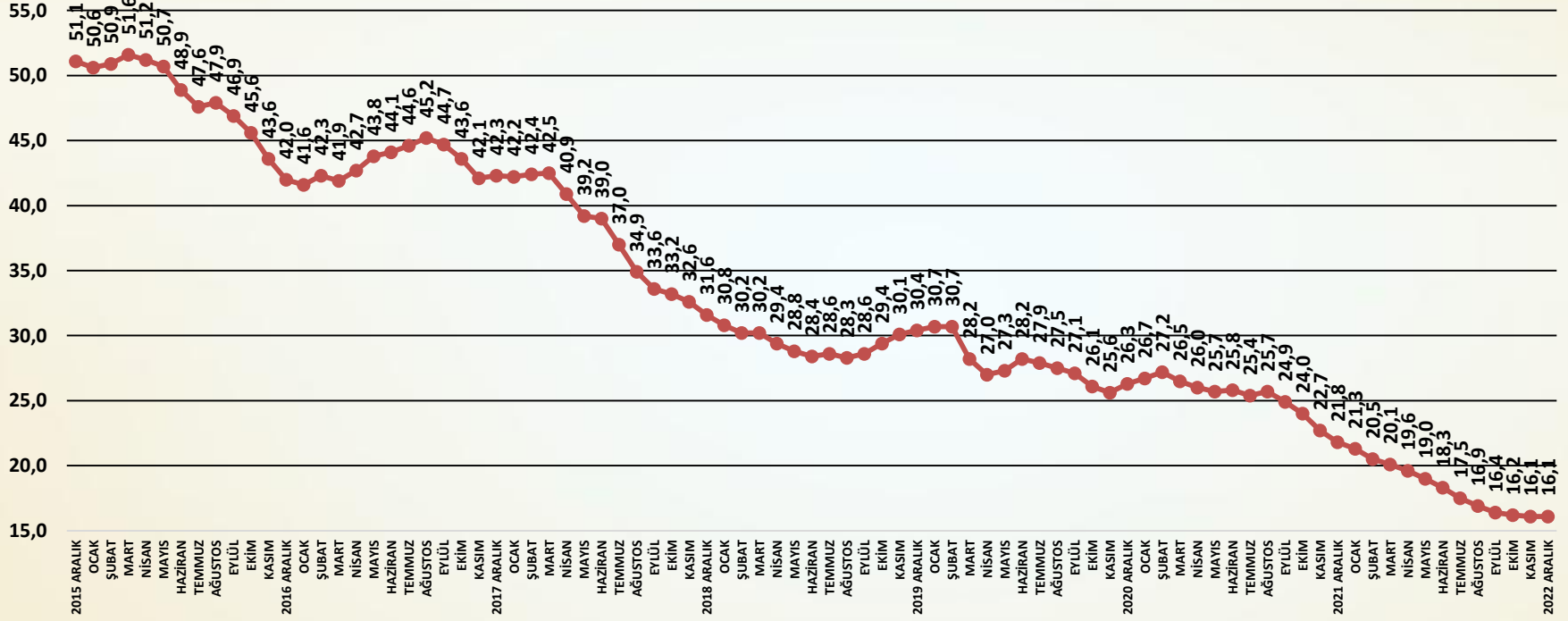
AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ PUANLARI



Beklenti Endeksi Değerlendirme

- ❑ Beklenti Endeksi aralık ayında sınırlı bir artış göstermiştir. Ekonomiye ve sektöre ilişkin beklentilerde iyileşmeler görülmektedir. Böylece 2022 yılı nisan ayından beri kademeli olarak gerileyen Beklenti Endeksi yılın son ayında yükselmiştir.
- ❑ Beklenti Endeksi aralık ayında bir önceki aya göre **0,2** puan artış göstermiştir. Böylece Beklenti Endeksi son yedi ay boyunca süren gerilemeye ara vermiştir. İç ve dış pazar koşullarındaki zayıflamaya rağmen genel olarak sektöre ilişkin beklentiler yükselmiştir.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler değişmemiştir. Böylece ekonomiye ilişkin beklentilerdeki düşüş uzun süre sonra ara vermiştir.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişler yavaşlayarak gerilemesini sürdürmüştür.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleri aralık ayında gerilemeye devam etmiştir. İhracat pazarlarındaki daralma daha belirgin hissedilmektedir.
- ❑ Önümüzdeki üç ayın üretim beklentisi aralık ayında düşüş göstermiştir. Üretim beklentileri daha çok dış talepteki düşüşe bağlı olarak gerilemiştir.
- ❑ Yılın son ayında beklentiler sınırlı artış göstermiştir. Beklentiler içinde önümüzdeki döneme ilişkin iyimser işaretler görülmektedir. Sektöre yönelik iyileşme öne çıkmaktadır. Seçime kadar olan süreçteki destekler beklentilerde iyileşmeye yol açmaktadır.

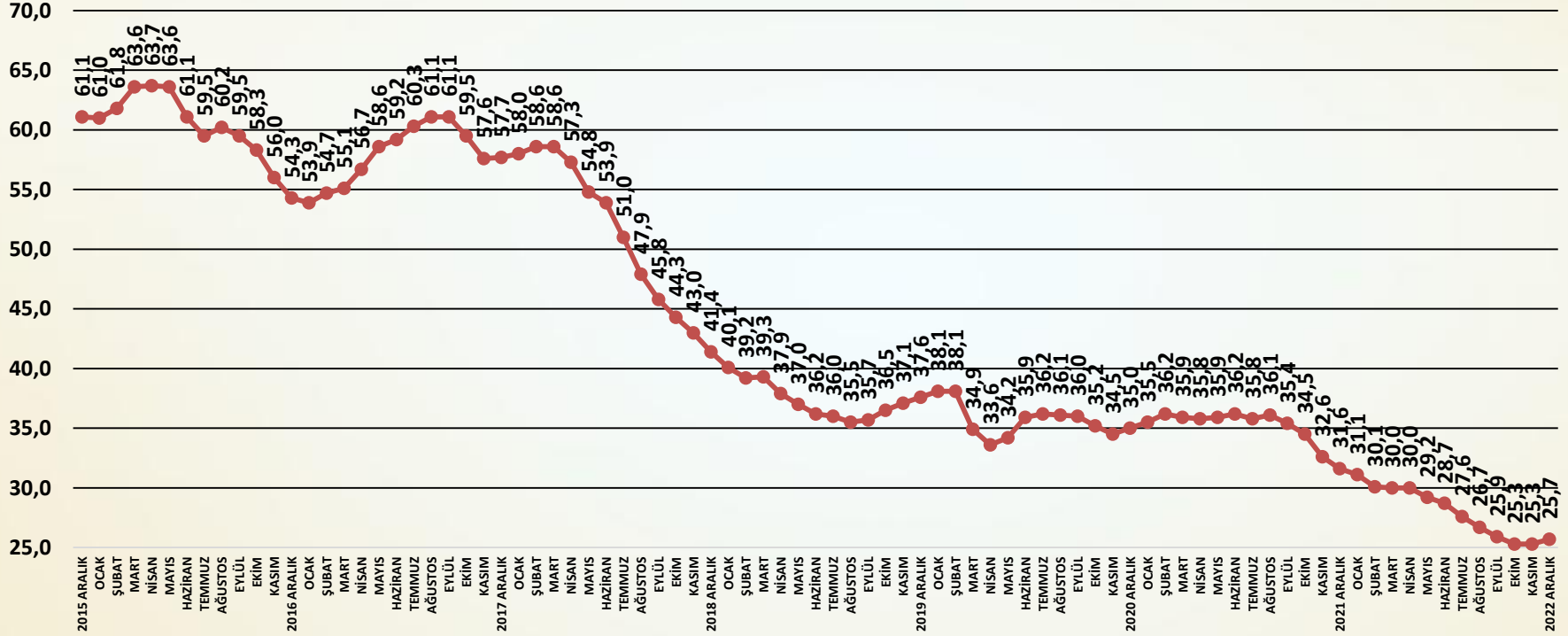
TÜRKİYE EKONOMİSİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, Türkiye ekonomisine ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler aralık ayında değişmemiştir.

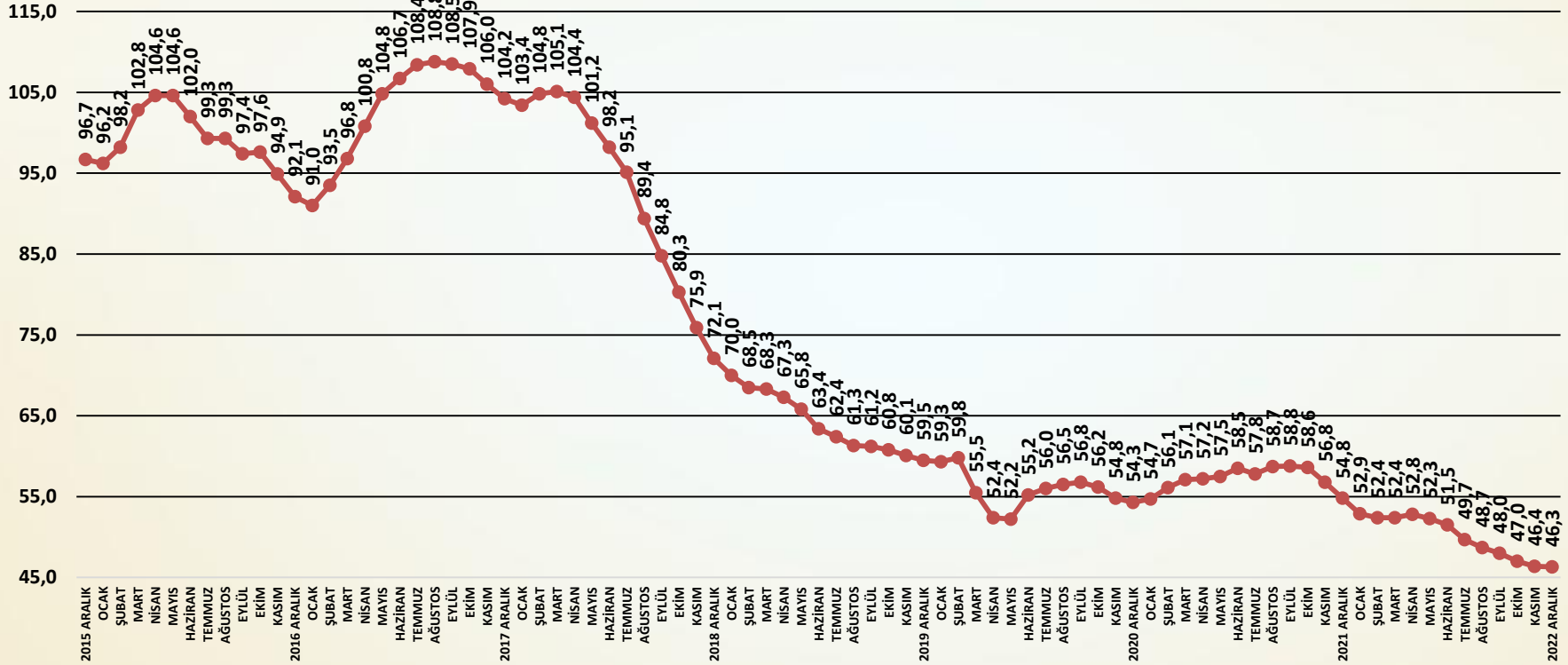
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektörüne ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi beklentileri aralık ayında sınırlı artış göstermiştir.

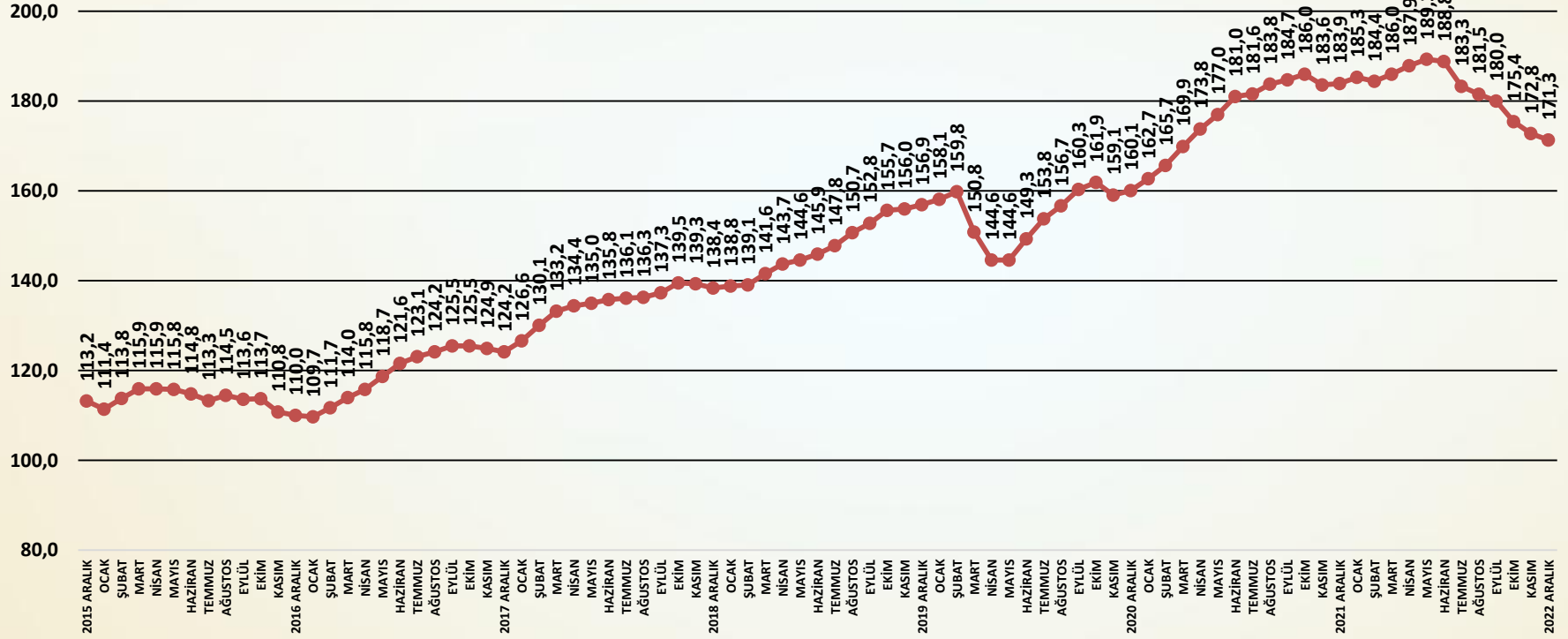
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN YURTIÇI SİPARİŞLER ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan yurtiçi siparişleri aralık ayında azalmaya devam etmiştir.

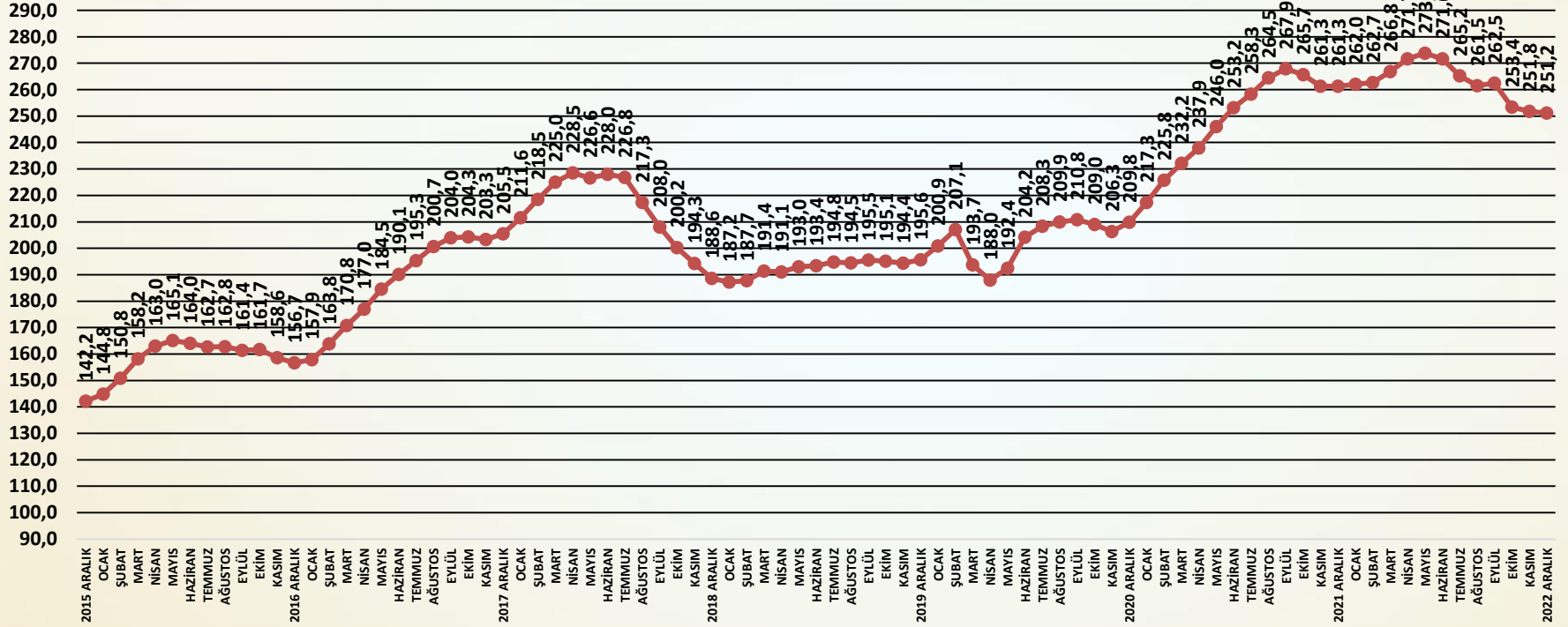
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN İHRACAT SİPARİŞLERİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan ihracat siparişleri aralık ayında gerilemiştir.

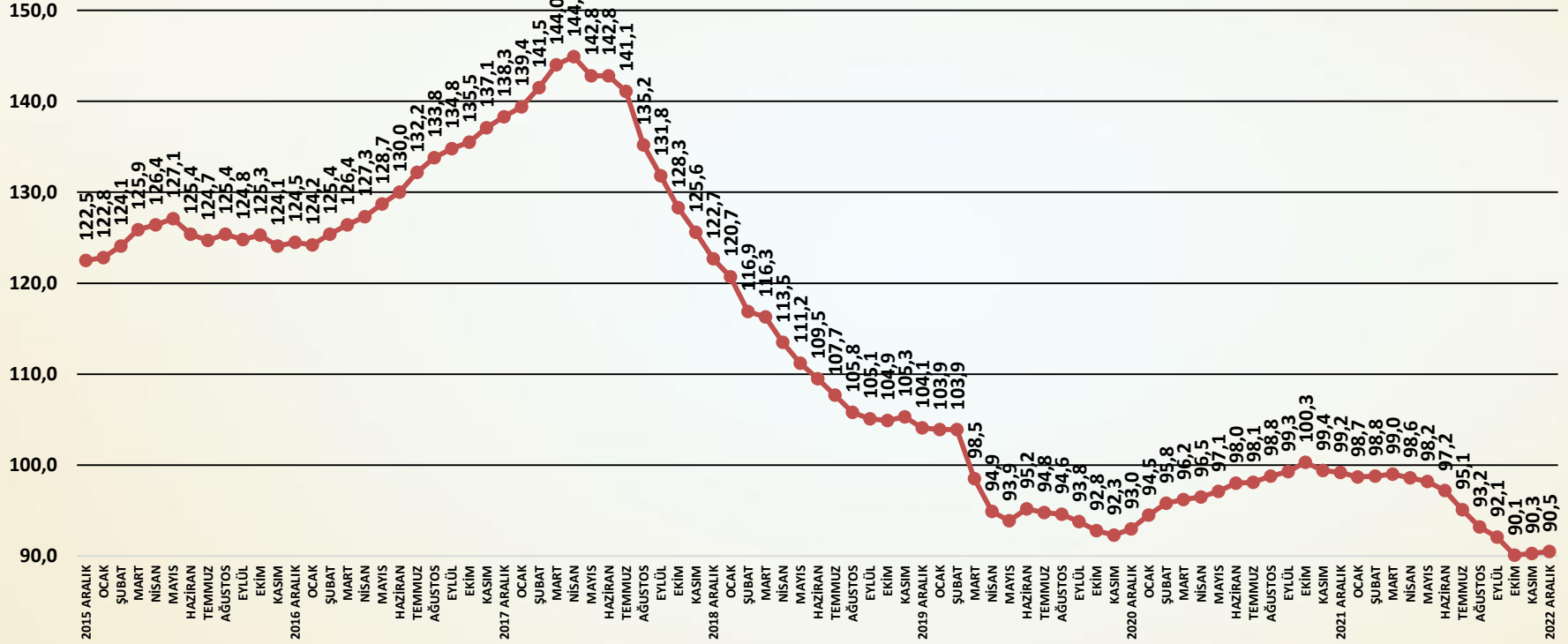
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ÜRETİM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin üretimdeki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Önümüzdeki üç aya ilişkin üretim beklentileri aralık ayında düşüş göstermiştir.

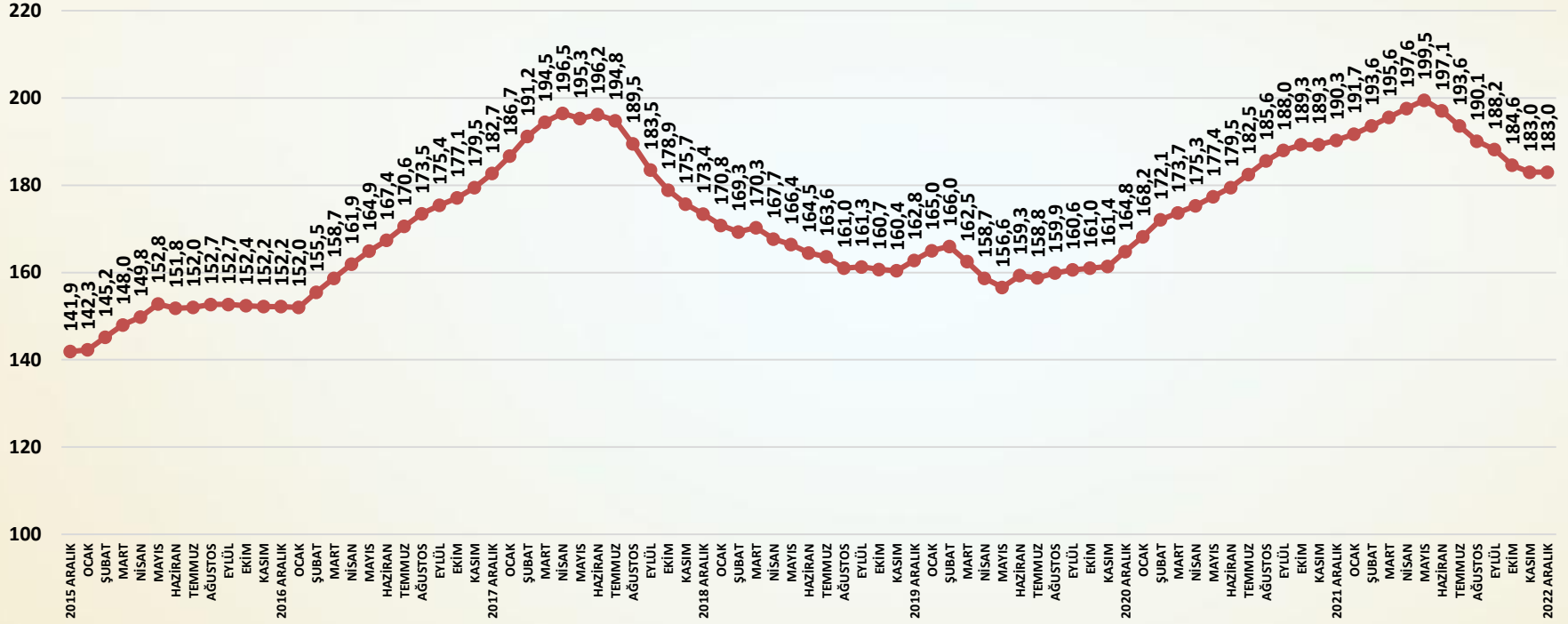
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN YATIRIM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin yeni üretim kapasitesi yatırımlarındaki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Yatırım beklentilerinde aralık ayında çok sınırlı artış yaşanmıştır.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN İSTİHDAM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin istihdam beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

İstihdam beklentileri aralık ayında değişmemiştir.

İnşaat malzemeleri sanayi endekslerinin amacı;

Türkiye ekonomisinde ve imalat sanayinde üretim, yatırım, istihdam ve ihracat alanlarında çok önemli bir pay alan inşaat malzemeleri sanayindeki;

- Gelişmeleri ve beklentileri yakından izlemek,
- Gelişme ve beklentileri endeksler temelinde düzenlemek,
- Gelişme ve beklentileri öncelikle sektör temsilcileriyle, sonrasında sektörün tüm paydaşları ve ekonomi yönetimiyle ve nihayet kamuoyu ile paylaşmak,
- Böylece sektörün içindeki ve dışındaki tüm aktörler için yol gösterici nitelikte, sürekli ve düzenli bir bilgi seti yaratmaktır.

- ❑ Endeksler için veriler, firmalar ile yapılacak anketler ile toplanmaktadır. Firmalar sektörün genelini önemli ölçüde yansıtan 22 alt sektörden seçilmiş olan 100 firmadır ve anket her ay aynı 100 firma ile yapılmaktadır.
- ❑ Anket ile firmalara üç alt endeks için sorular yöneltilmektedir. Her bir alt endeks için farklı sorular sorulmaktadır. Faaliyet endeksi için 11, güven endeksi için 6, ve beklenti endeksi için 7 soru sorulmaktadır.
- ❑ Sorulara verilen cevaplar içinden aynı kaldı veya değişmedi yanıtları çıkarılmakta, arttı ile azaldı, artacak ile azalacak ve daha iyimserim ile daha kötümserim arasındaki sayısal farklar (artı veya eksi) 10'a bölünerek 100 rakamına eklenmekte veya çıkarılmaktadır.
- ❑ Böylece her ay için bir önceki aya göre soruların cevaplarından üretilen puanlar 90 ile 110 arasında değerler almaktadır.

- ❑ Her alt endeks için sorulan soruların aylık puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece soru bazında endeksler üretilmektedir.
- ❑ Alt endeksler için ise; öncelikle sorulan sorular sanayi için taşıdıkları önem ağırlıklarına göre ağırlıklandırılmakta, ağırlık puanları toplanmakta ve her ay için alt endeks puanları hesaplanmaktadır.
- ❑ Alt endeksler için daha sonra her ay hesaplanan alt endeks puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece alt endeksler üretilmektedir.
- ❑ Bileşik endeks ise üç alt endeksin puanlarının ağırlıklandırılması ile hesaplanmaktadır. Önce aylık puanlar hesaplanmakta ve daha sonra yine bu puanlar aracılığı ile 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere bileşik endeks üretilmektedir.

ENDEKSİ HAZIRLAYAN KURUM

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10
GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL, TEL 0212 352 87 95

www.esdh.com.tr



İNŞAAT MALZEMELERİ
SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-97 ARALIK 2022

