



## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



# İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-99 ŞUBAT 2023

Katkılarıyla:



# ASSAN PANEL'DE 3D GÖRÜNTÜLEME DEVİRİ

Assan Panel olarak sektörde bir ilke daha imza attık.

Web sitemize eklenen **3D görüntüleme sayesinde** panel ürünlerimiz istenilen **açı, ışık ve renk seçenekleriyle 360 derece görüntülenebilecek.**

Müşterilerimiz, 3D görüntüleme sayesinde ürünlerimizi daha detaylı inceleyecek, zaman ve maliyet kaybı yaşamadan en doğru kararı verebilecekler.

Assan Panel 3D görüntüleme deneyimi için **assanpanel.com**



**AssanPanel**

## ANA ENDEKS

### İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BİLEŞİK** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde ölçülen faaliyet, güven ve beklentilerin bileşimi ile oluşturulan ve sanayinin genel durumunu ortaya koyan endekstir.

## ALT ENDEKSLER

### İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **FAALİYET** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde sürdürülen faaliyetlerin seviyesini içinde bulunan ay itibariyle tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

### İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **GÜVEN** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde faaliyet gösteren firmaların ekonomi ve sektöre yönelik duydukları güven seviyesini tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

### İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BEKLENTİ** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde faaliyetlerin önümüzdeki üç aylık dönemde hangi seviyede olacağına ilişkin beklentileri tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

ENDEKS

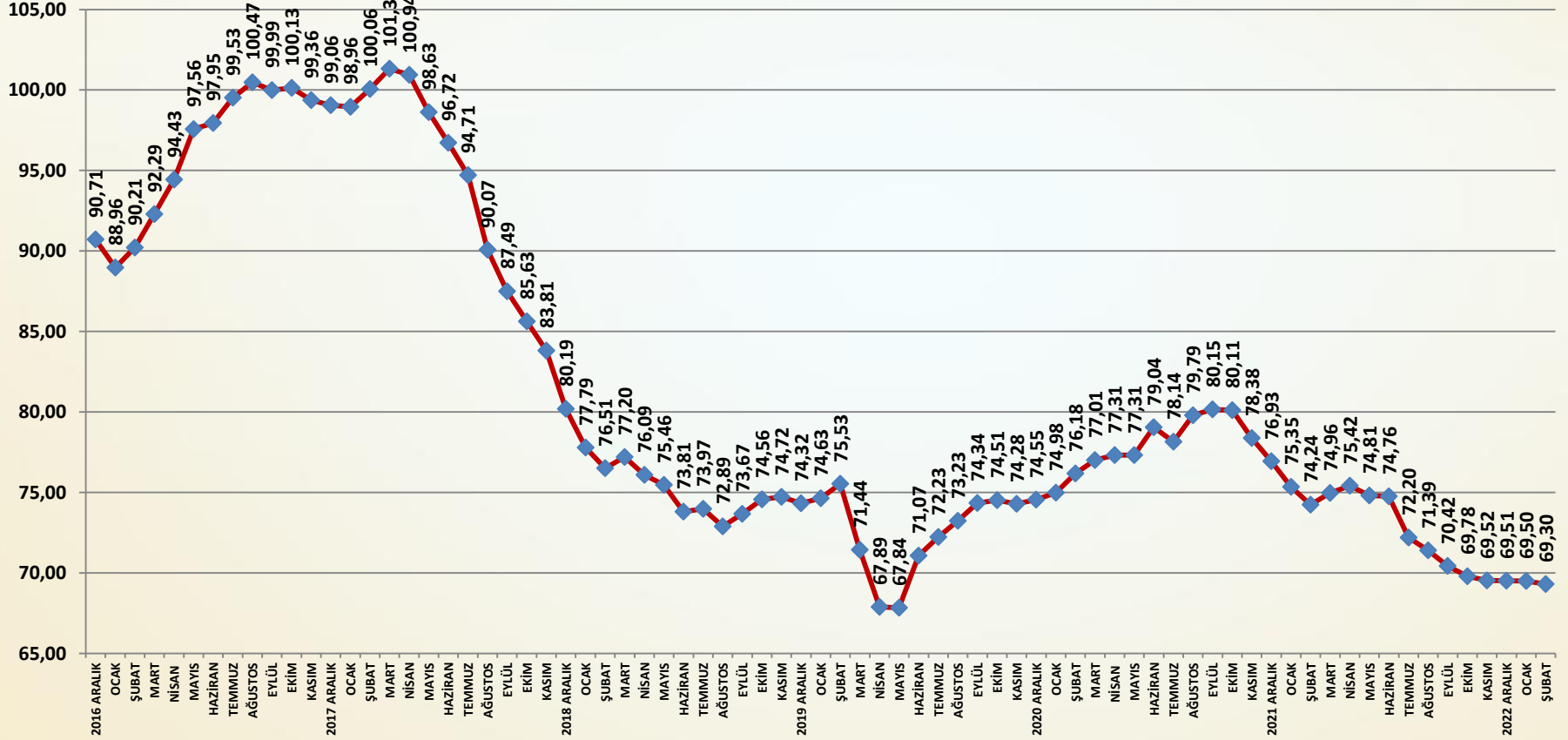
## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



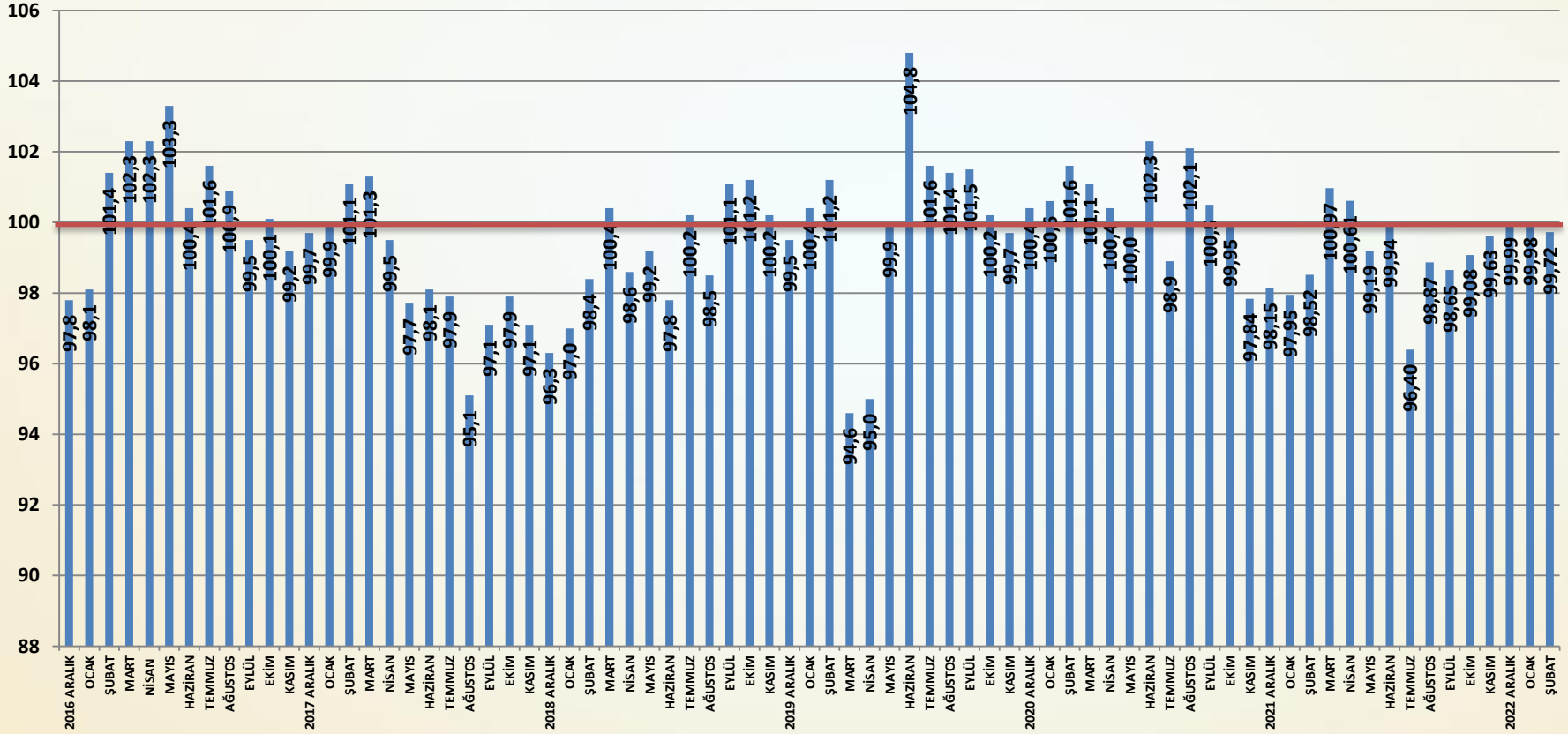
## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ SAYI-99 ŞUBAT 2023

## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BİLEŞİK ENDEKSİ

BİLEŞİK ENDEKS AĞUSTOS 2013=100



AYLIK BİLEŞİK ENDEKS PUANI



## Bileşik Endeks Değerlendirme

- ❑ İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi şubat ayında sınırlı düşüş göstermiştir. Şubat ayında yaşanan deprem afeti ile faaliyetler önemli ölçüde daralmıştır. Buna karşın güven ve beklentiler deprem sonrasındaki imar sürecinde inşaat ve malzeme sektörüne duyulan ihtiyaç nedeniyle yükselmiştir. Şubat ayında mevsimsellik ve pazarlardaki koşullardan çok deprem afetinin etkileri Bileşik Endeks üzerinde belirleyici olmuştur.
- ❑ İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi şubat ayında **0,20** puan gerilemiştir. Faaliyetlerdeki sert düşüş endeks üzerinde etkili olmuştur. Güven ve beklentilerdeki artışlar ise endeksi desteklemiştir. Bileşik Endeks şubat ayında **69,30** puan olarak gerçekleşmiştir.
- ❑ Şubat ayında faaliyetler önemli ölçüde düşmüştür. Deprem afeti ile üretim, iç satış ve cirolarda yüksek düşüşler gerçekleşmiştir.
- ❑ Güven Endeksi şubat ayında sınırlı ölçüde yükselmiştir. Faaliyetlerdeki sert düşüşe karşın deprem afeti sonrası sektöre yönelik artan ihtiyaç güveni olumlu yönde etkilenmiştir.
- ❑ Beklenti Endeksi şubat ayında artış göstermiştir. Özellikle sektöre ilişkin yurtiçinde öngörülen iş potansiyeli beklentilerde iyileşmeye neden olmuştur. Üretim beklentilerinde sıçrama olmuştur.
- ❑ Bileşik Endeks deprem afetinden faaliyetlerdeki sert düşüş ile olumsuz etkilenmiştir. Ancak deprem afetinin yarattığı ihtiyaç ve iş potansiyeli önümüzdeki dönemde Bileşik Endeksi destekleyebilecektir. Seçim süreci de endeks üzerinde belirleyici diğer ana unsur olacaktır.

ENDEKS

## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



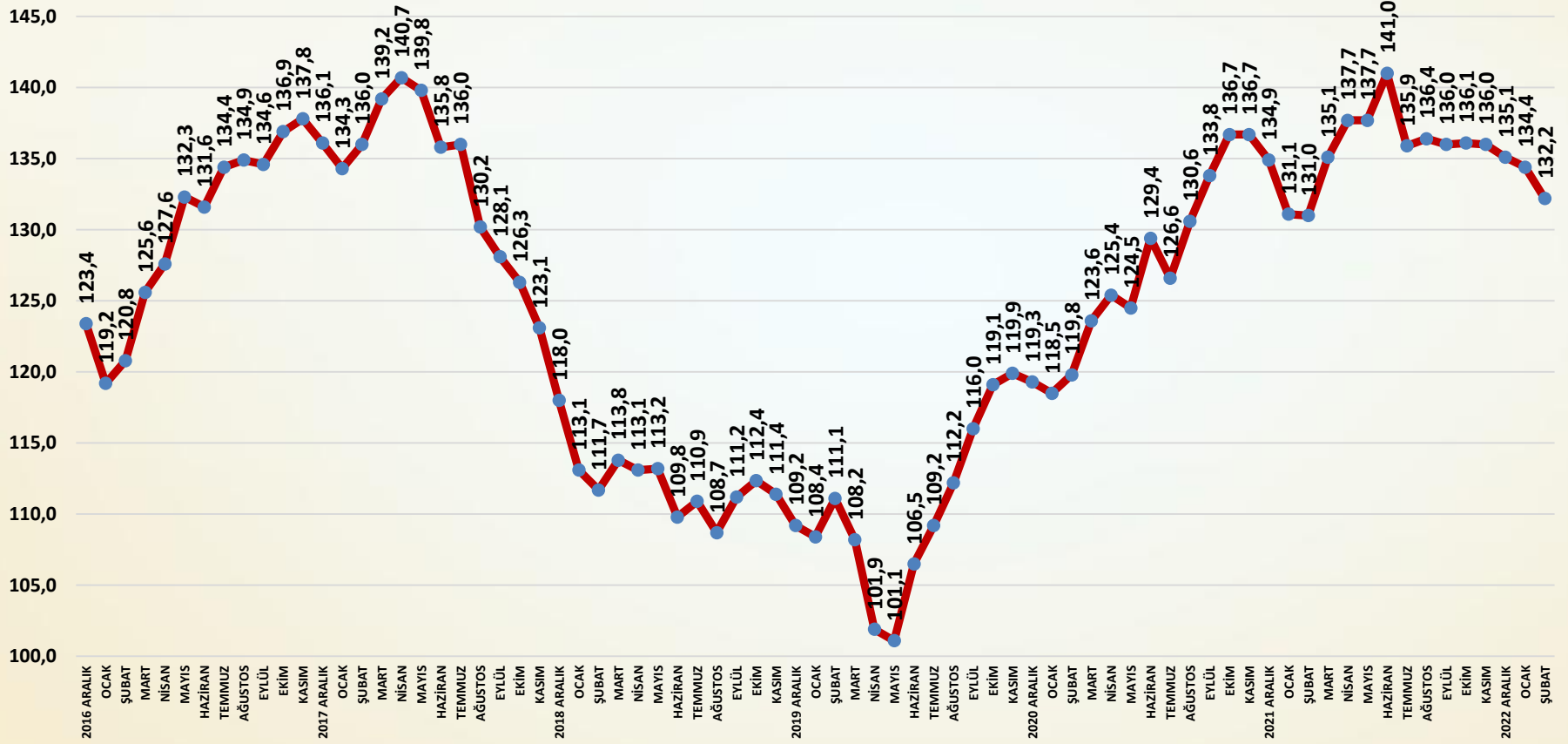
## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-99 ŞUBAT 2023

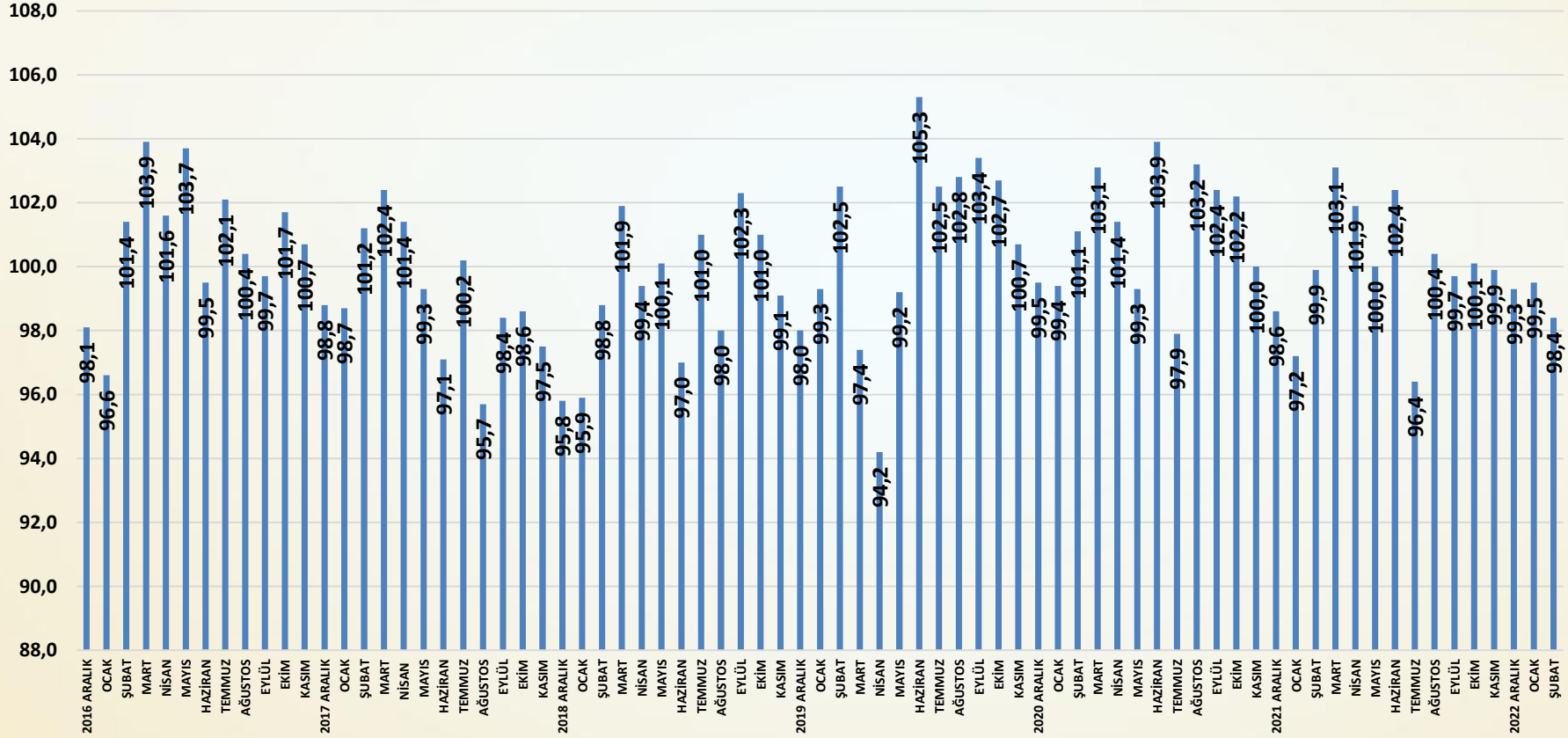
## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ FAALİYET ENDEKSİ



FAALİYET ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



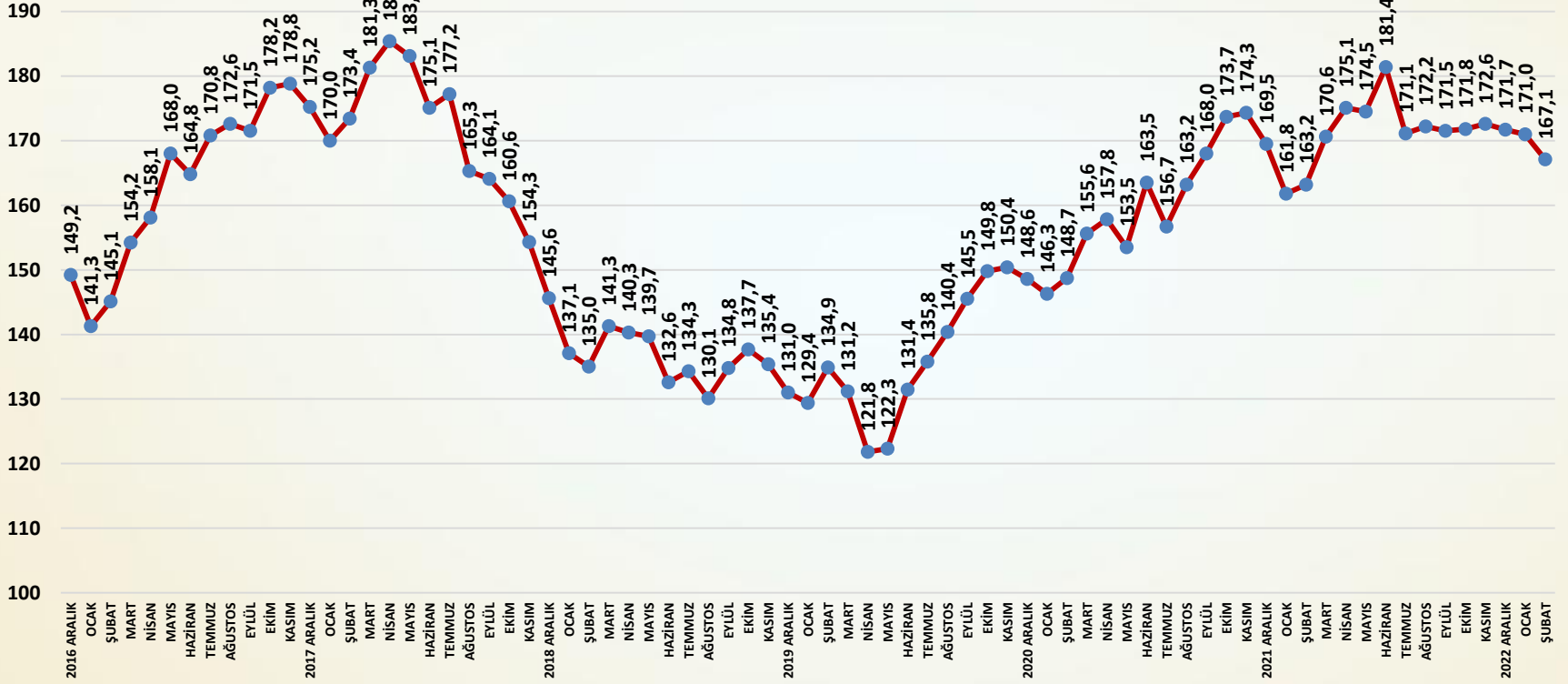
AYLIK FAALİYET ENDEKSİ PUANLARI



## Faaliyet Endeksi Değerlendirme

- ❑ İnşaat malzemeleri sanayi faaliyetleri şubat ayında önemli düşüş göstermiştir. 11 ilde yaşanan deprem afeti inşaat malzemeleri sanayisindeki faaliyetleri de olumsuz etkilemiştir. Mevsimsellik ile iç pazarda, küresel durgunluk ile de dış pazarda görülen yavaşlama etkisi ocak ayında faaliyetlerde hissedilmişti. Ancak şubat ayında deprem afeti ile içerdeki hemen hemen tüm alt faaliyet gruplarında önemli daralmalar yaşanmıştır.
- ❑ Faaliyet Endeksi şubat ayında bir önceki aya göre **2,2** puan düşüş göstermiştir. Alt faaliyet gruplarında küçülme yönünde benzer eğilimler yaşanmıştır. Küçülmeler içeride çok yüksek iken ihracat pazarlarında daha sınırlı yavaşlama görülmüştür.
- ❑ Yurtiçi satışlar şubat ayında bir önceki aya göre çok önemli ölçüde düşüş göstermiştir.
- ❑ İhracat şubat ayında gerilemiştir. Afet bölgesinde sanayideki üretimin durması da ihracatta düşüğe neden olmuştur.
- ❑ Üretimde şubat ayında yüksek bir düşüş gerçekleşmiştir. Gerilemede deprem afeti ana etken olmuştur. Deprem bölgesinde üretim şubat ayında büyük ölçüde durmuştur.
- ❑ Faaliyetler mevsimsellik ile iç pazarda, küresel durgunluk ile de dış pazarlarda yavaşlama eğilimi içinde bulunmaktaydı. Şubat ayında ise deprem afeti ile tüm faaliyetlerde sert düşüşler yaşanmıştır. Ancak deprem bölgesinde yeniden imar ve onarım çalışmaları ile riskli bölgelerdeki yenileme ve güçlendirme çalışmalarının faaliyetleri hareketlendirmesi beklenmektedir.

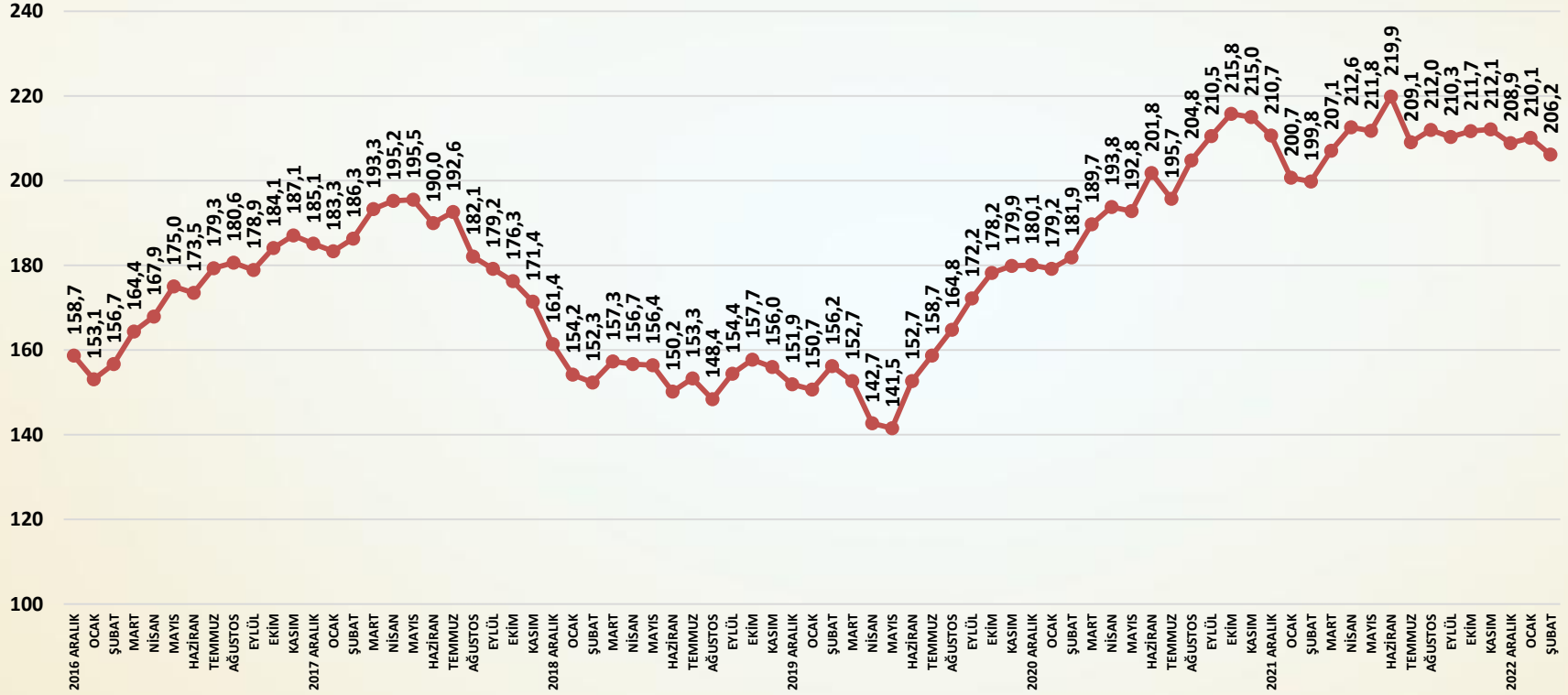
YURTIÇİ SATIŞ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay yurtiçinde satışlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurtiçi satışlar şubat ayında bir önceki aya göre önemli ölçüde düşmüştür.

## ÜRETİM ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay üretiminiz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Şubat ayında üretimde yüksek gerileme gerçekleşmiştir.

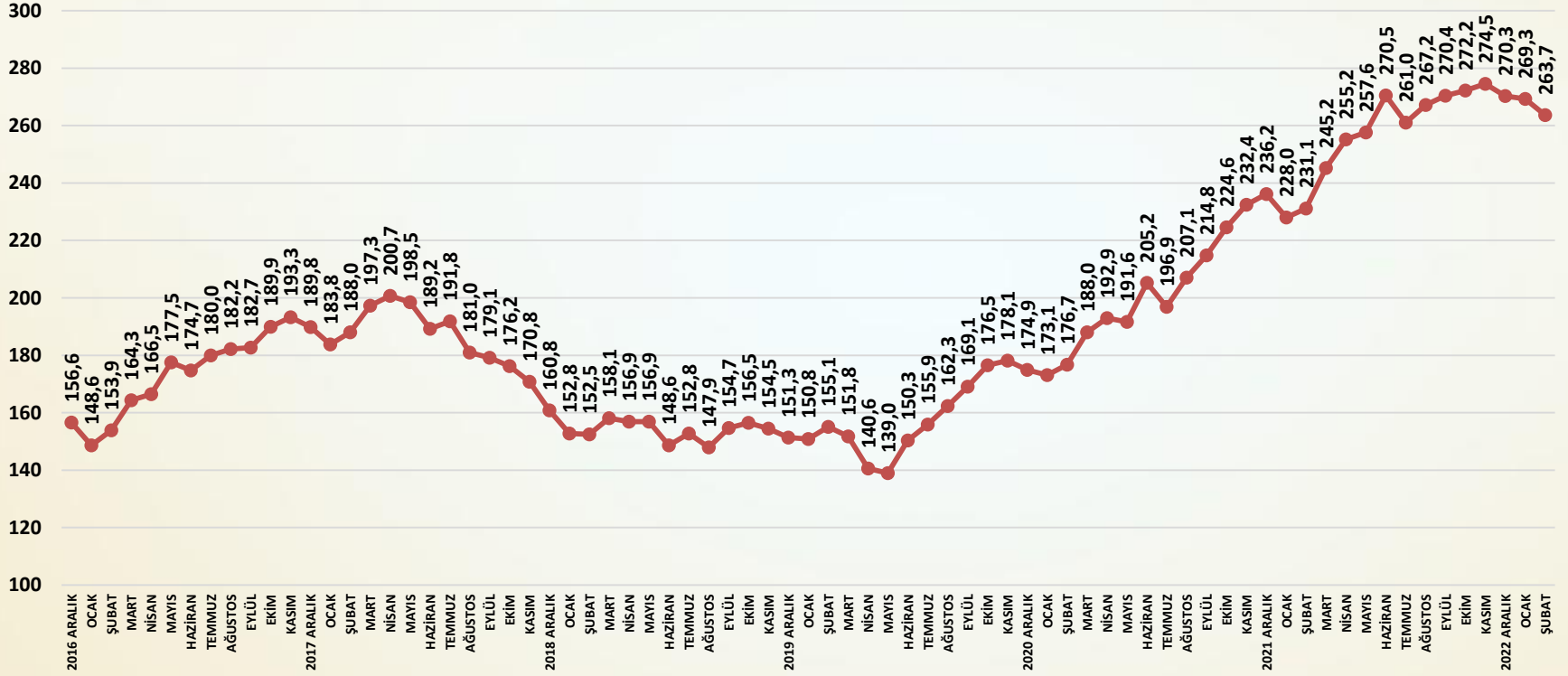
İHRACAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay ihracatınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Şubat ayında ihracatta gerileme yaşanmıştır.

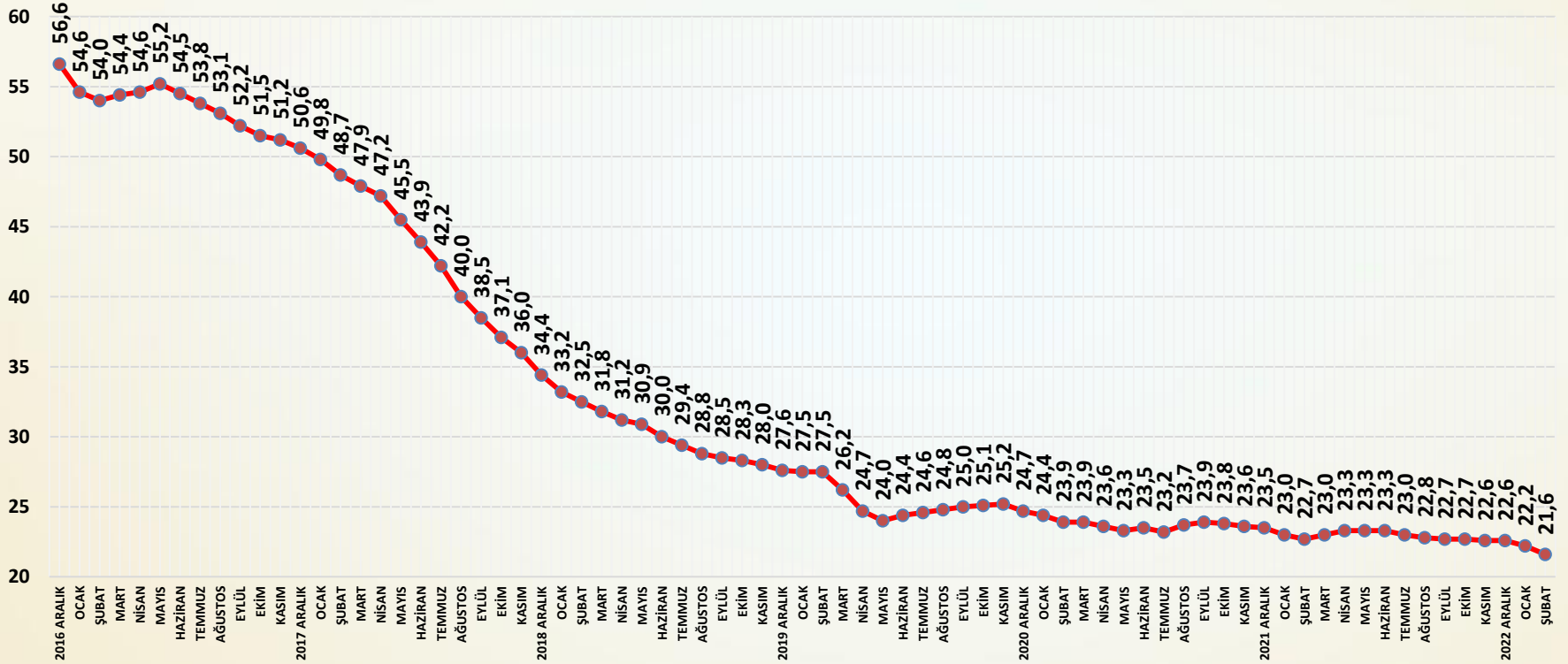
ÇİRO ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay satış cironuz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Şubat ayında cirolarda önemli düşüş gerçekleşmiştir.

TAHSİLAT HIZI ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100

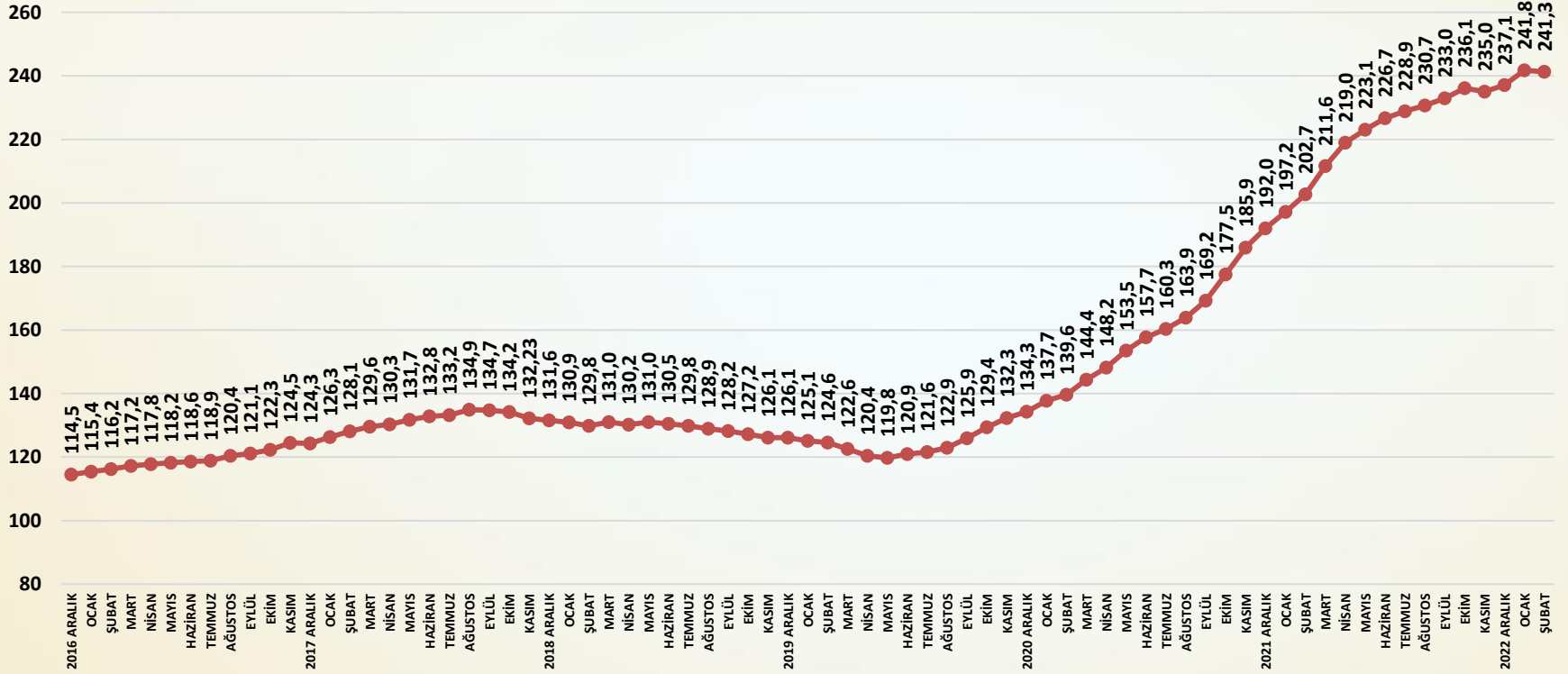


**Soru;** Bu ay tahsilat hızınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Tahsilat hızı şubat ayında düşük kalmaya devam etmiştir.



## YURTDIŞI SATIŞ FİYATLARI ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



**Soru;** Bu ay yurtdışı satış fiyatlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Şubat ayında yurtdışı satış fiyatları hemen hemen aynı kalmıştır.

ENDEKS

## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

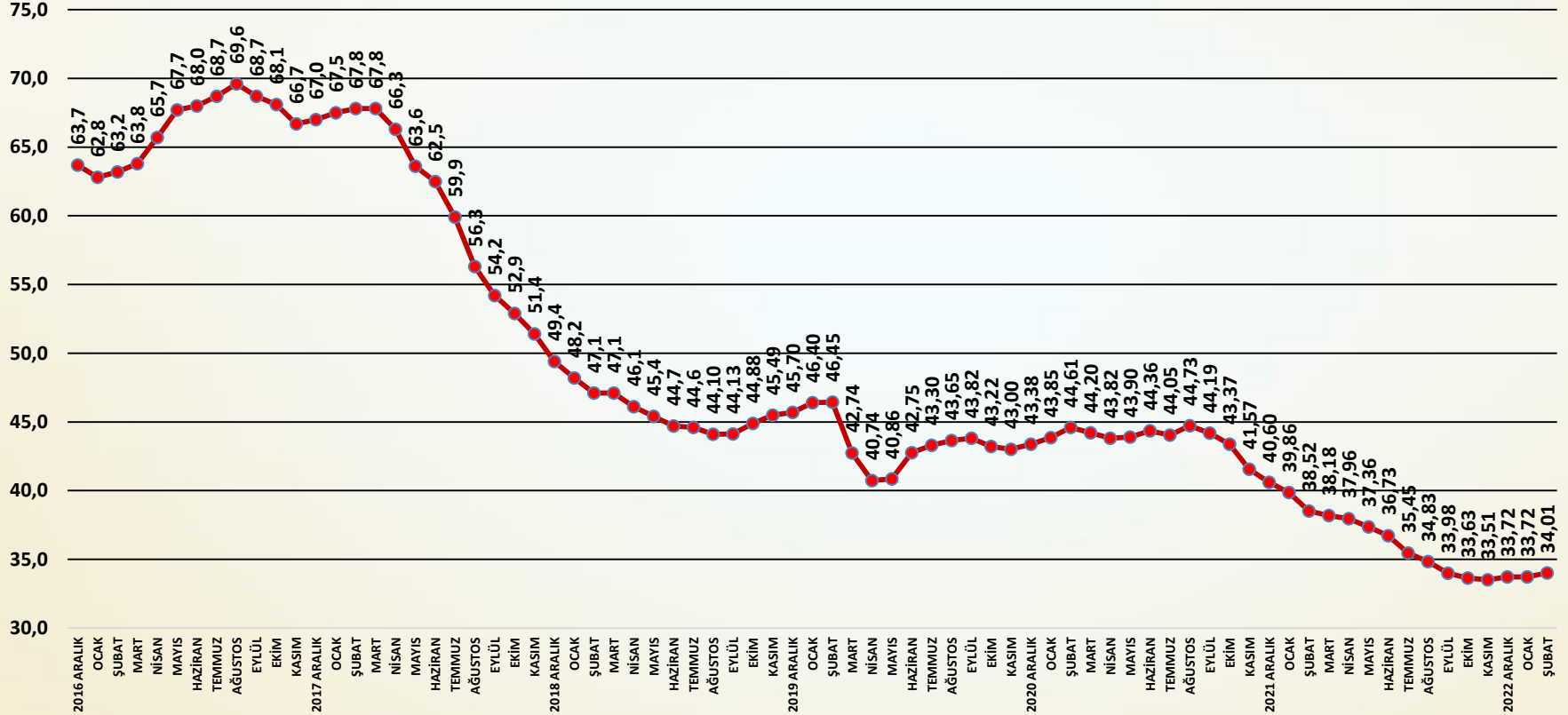


## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

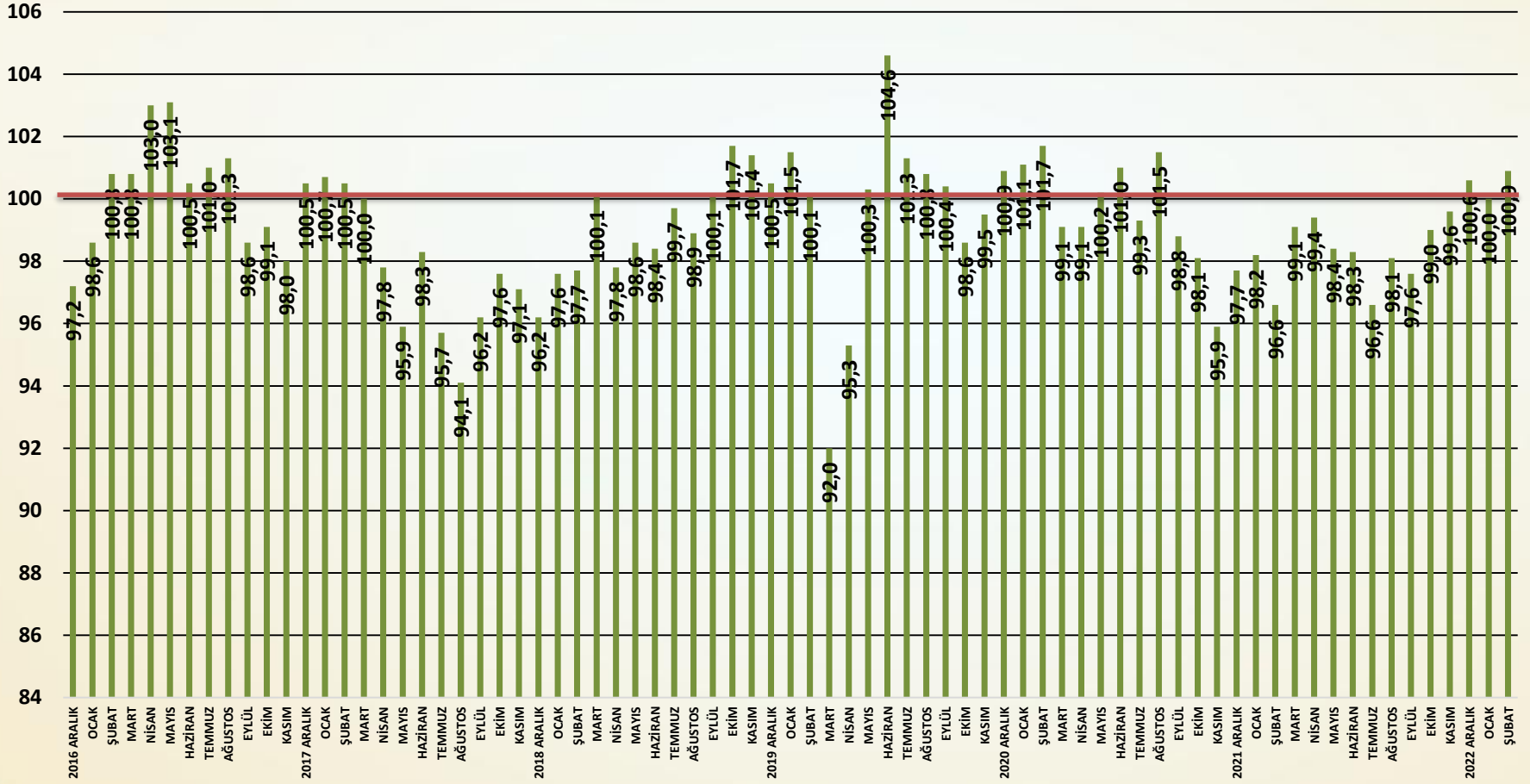
SAYI-99 ŞUBAT 2023

## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GÜVEN ENDEKSİ

GÜVEN ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



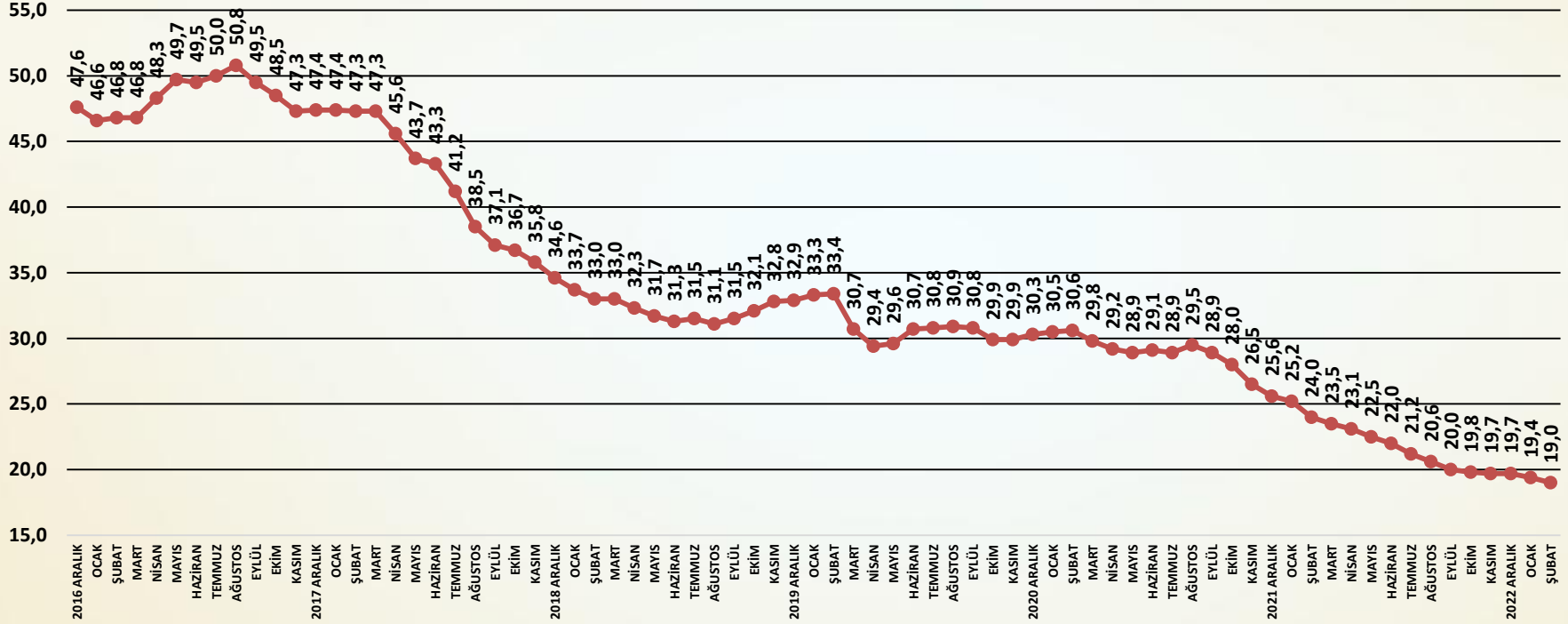
AYLIK GÜVEN ENDEKSİ PUANLARI



## Güven Endeksi Değerlendirme

- ❑ Şubat ayında yaşanan deprem afetine rağmen Güven Endeksi yükselmiştir. Deprem afeti şubat ayında faaliyetlerde sert düşüşe neden olmuştur. Ancak deprem afeti sonrası hemen planlanan yeniden imar ve onarım faaliyetleri güven seviyesini artırmıştır. Deprem bölgesindeki inşaat faaliyetleri için önemli kaynak akışının da sağlanması hedeflenmektedir. Seçime doğru ekonomiye ve inşaat sektörüne verilen destekler de güveni desteklemeye devam etmiştir.
- ❑ Güven seviyesi şubat ayında bir önceki aya göre **0,29** puan artmıştır. Buna rağmen güven endeksi kırılmalı ve zayıf kalmaya devam etmektedir.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesi çok sınırlı gerilemiştir.
- ❑ İnşaat sektöründe ve inşaat malzemeleri sanayisinde güven yükselmiştir.
- ❑ Yurtiçi pazarlarda güven şubat ayında sınırlı ölçüde artmıştır.
- ❑ İhracat pazarlarına olan güven şubat ayında hissedilir artış göstermiştir.
- ❑ Güven üzerinde ana belirleyici unsur yaşanan deprem afeti sonrası inşaat ve inşaat malzemeleri sektörlerinde ortaya çıkan iş potansiyeli olmuştur. Deprem afetinin güven üzerinde ilk baştaki sınırlayıcı etkisi kısmen tersine dönmüştür. Önümüzdeki süreçte bir yandan deprem afetine karşı atılacak adımlar ve diğer yandan seçim ile ilişkili sektöre yönelik destekler güven üzerinde yine belirleyici olacaktır.

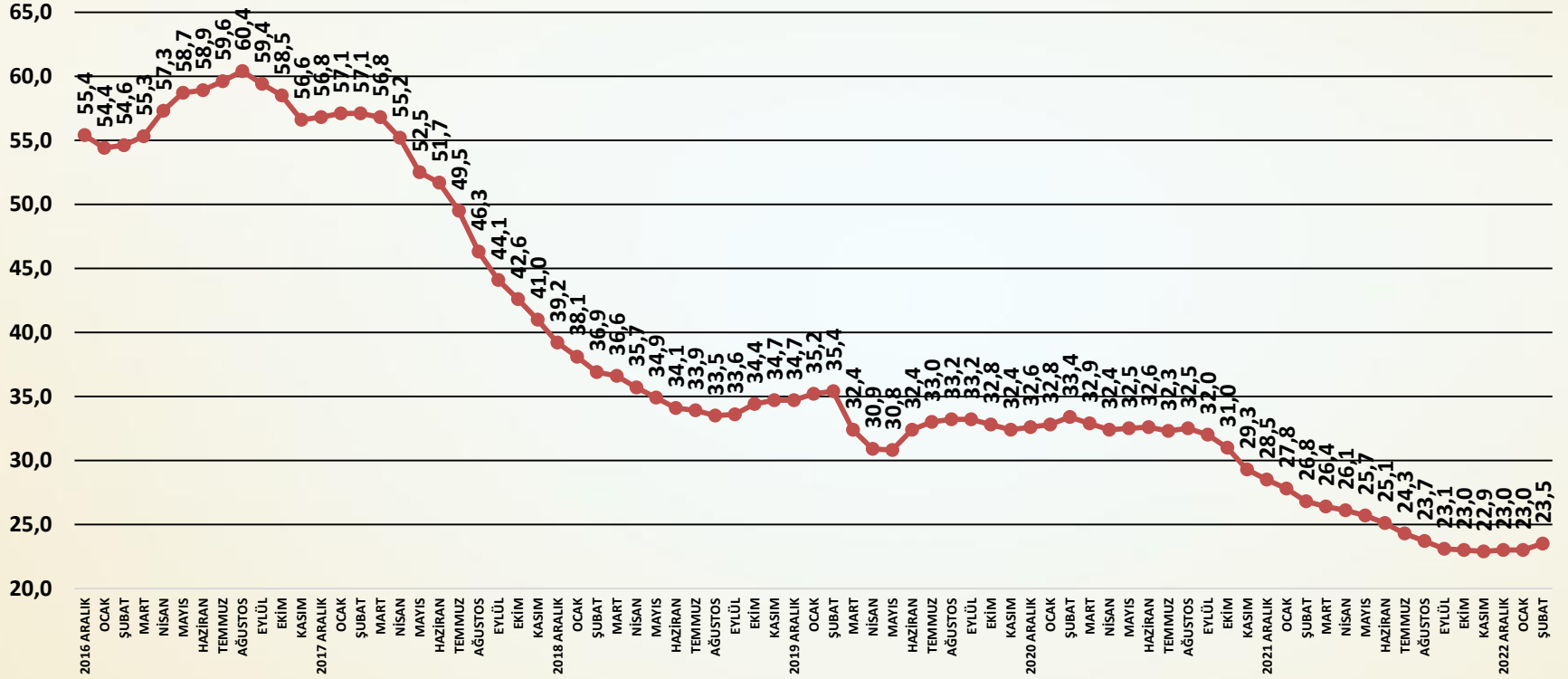
## TÜRKİYE EKONOMİSİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay Türkiye ekonomisindeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisi gidişat endeksi şubat ayında sınırlı ölçüde düşmüştür.

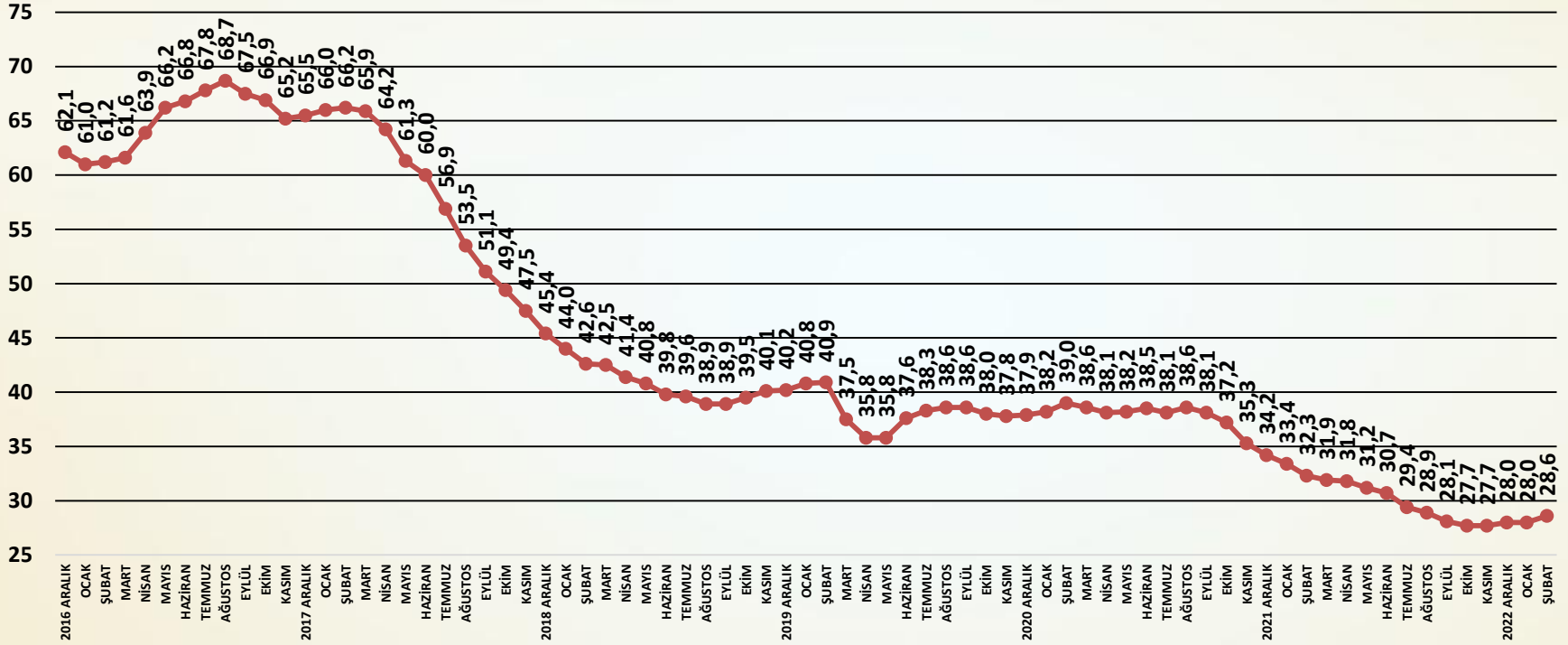
## İNŞAAT SEKTÖRÜ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay inşaat sektöründe genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat sektörü genel gidişat endeksi şubat ayında sınırlı artış göstermiştir.

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100

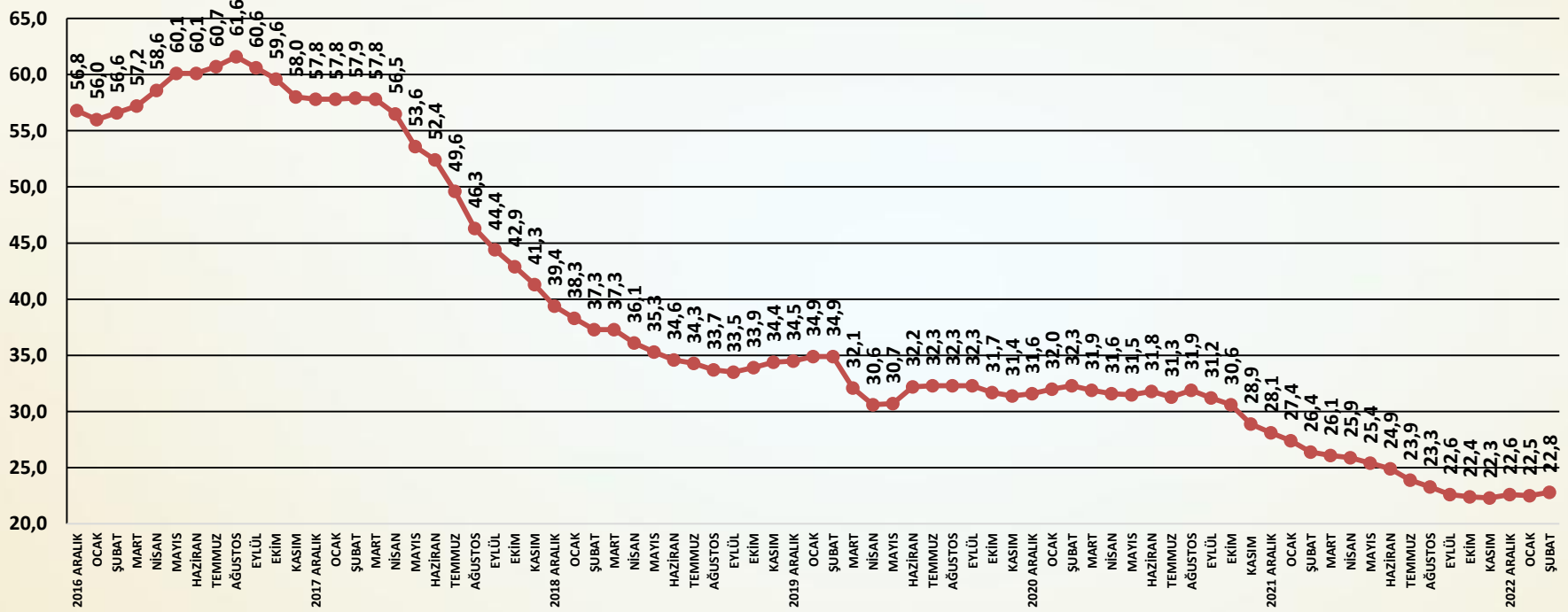


**SORU:** Bu ay faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektöründeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi genel gidişat endeksi ocak ayında sınırlı ölçüde yükselmiştir.



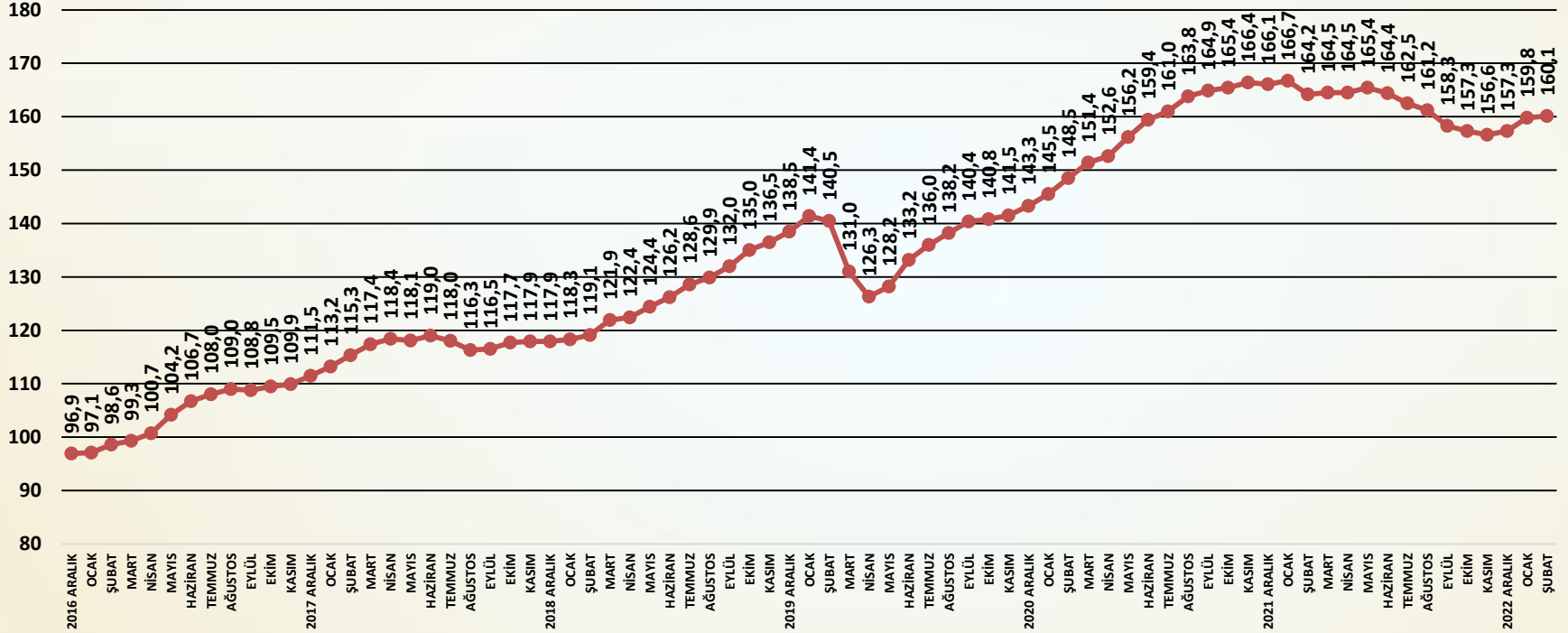
YURTIÇİ PAZARLAR GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



**SORU:** Bu ay yurtiçi pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Yurtiçi pazarlar genel gidişat endeksi şubat ayında sınırlı ölçüde yükselmiştir.

İHRACAT PAZARLARI GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS =100



**SORU:** Bu ay ihracat pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İhracat pazarları genel gidişat endeksi şubat ayında artış göstermiştir.

ENDEKS

## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

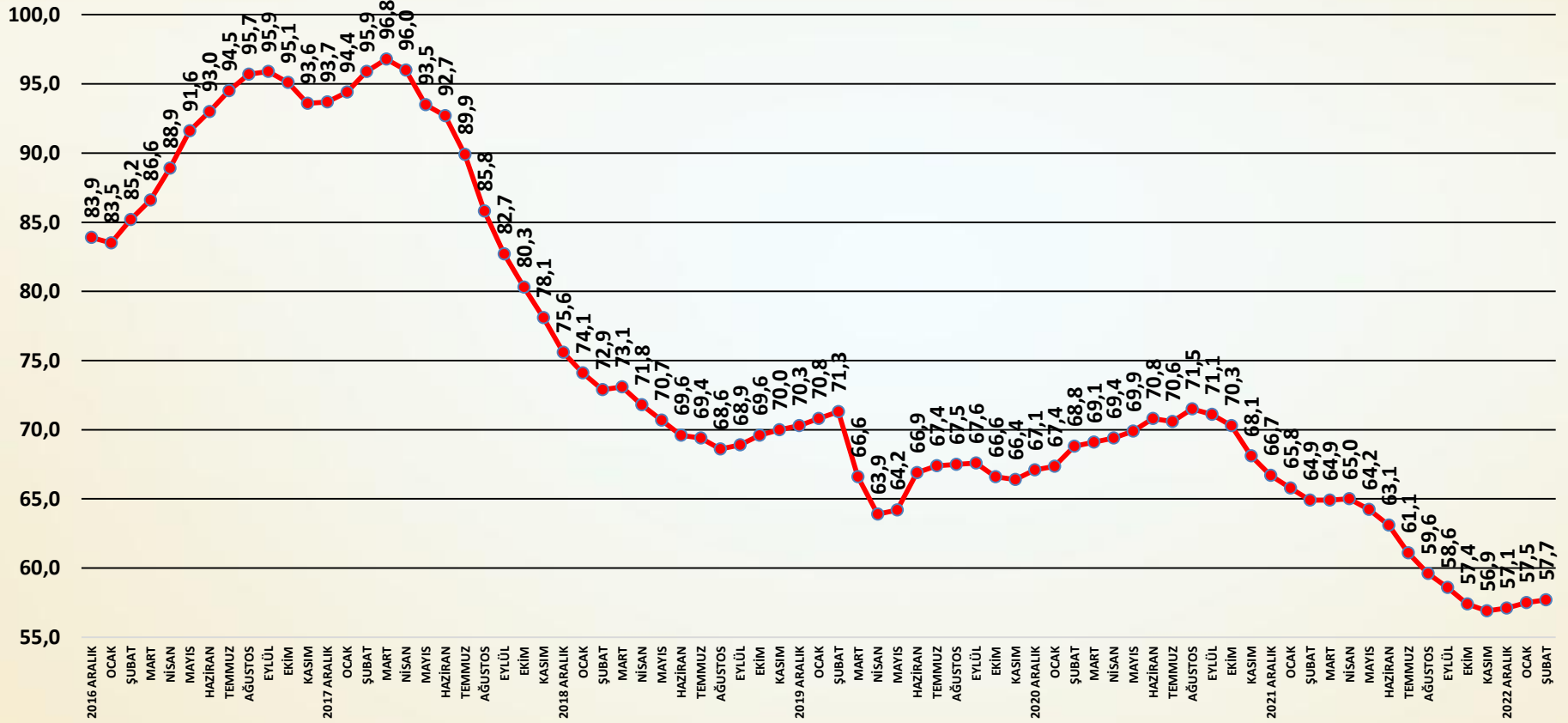


## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

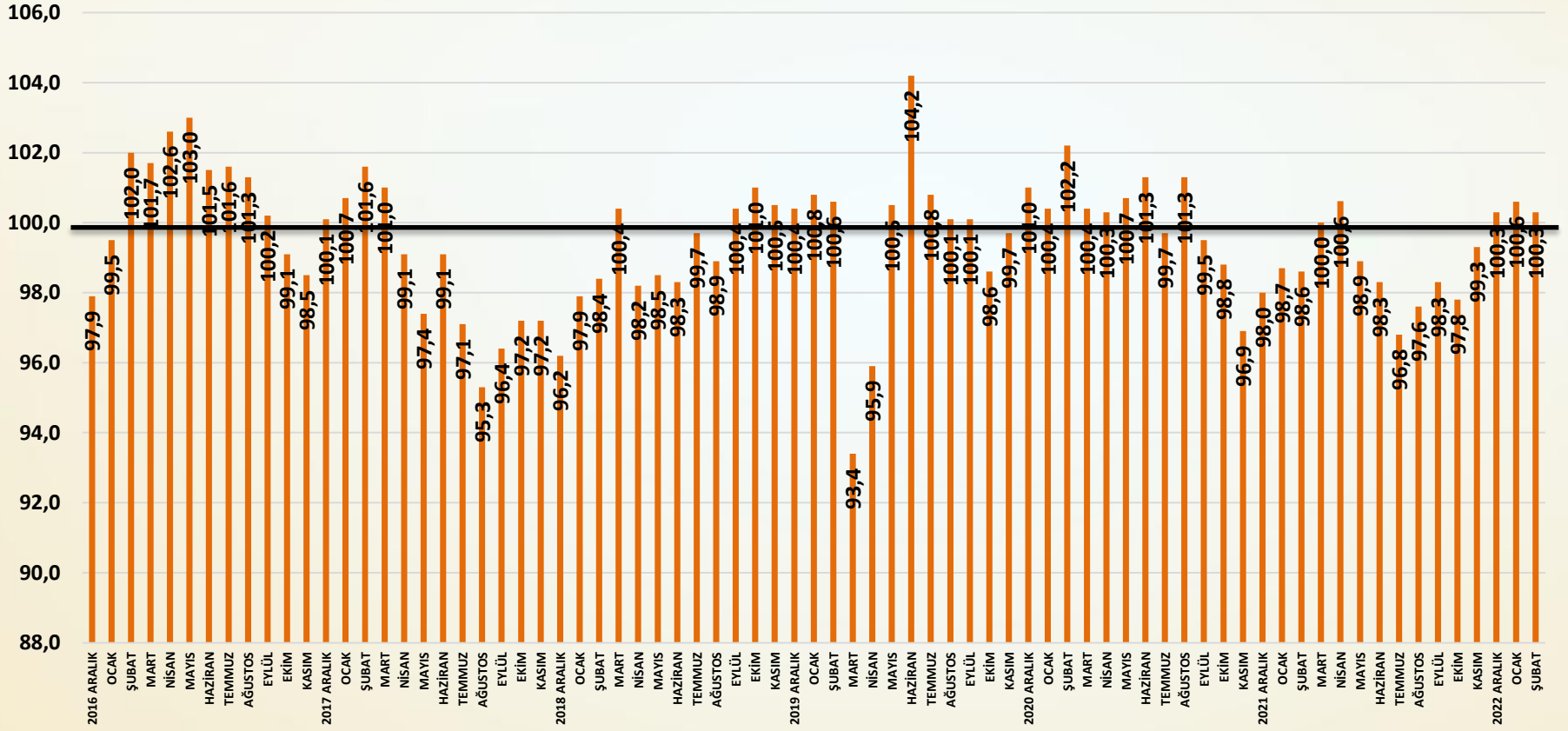
SAYI-99 ŞUBAT 2023

## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BEKLENTİ ENDEKSİ

BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



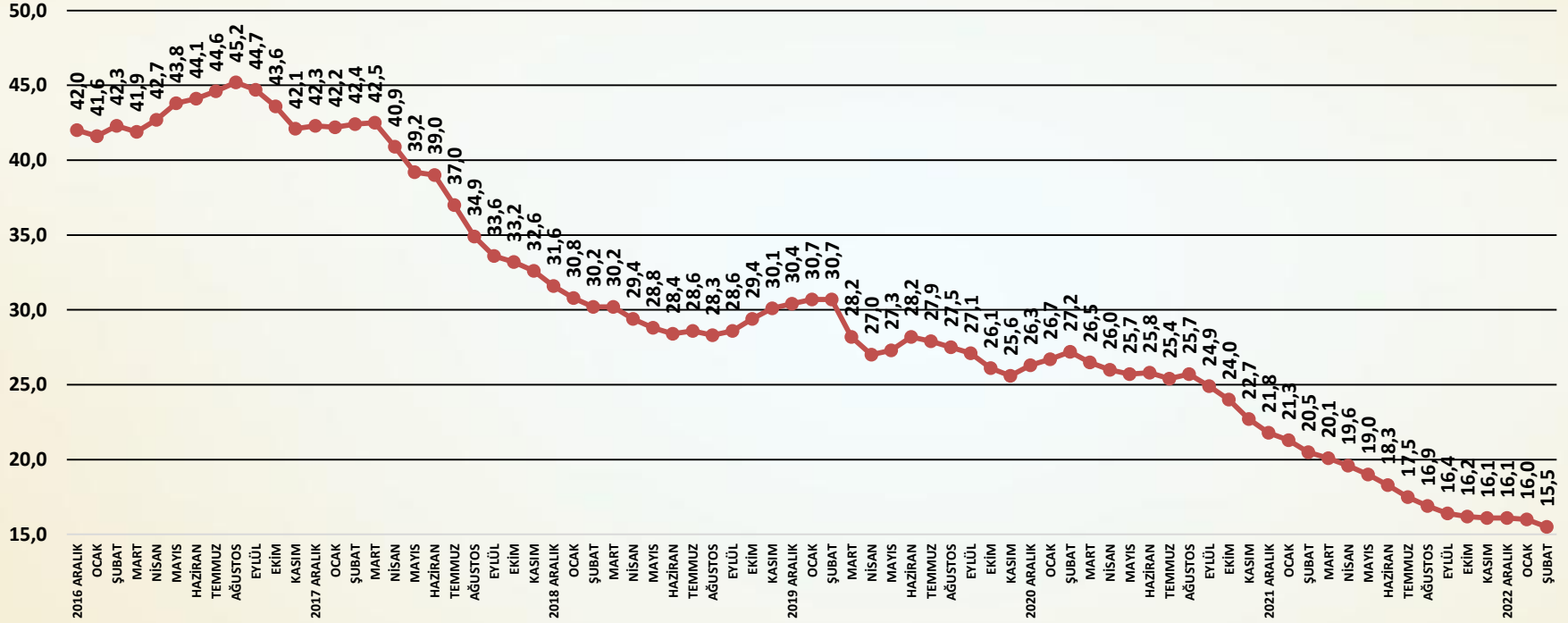
AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ PUANLARI



## Beklenti Endeksi Değerlendirme

- ❑ Beklenti Endeksi şubat ayında sınırlı bir artış göstermiştir. Deprem afetinin yarattığı genel olumsuz etkilere karşın yine deprem afeti sonrası inşaat sektörüne yönelik ortaya çıkan iş potansiyeli beklentileri desteklemiştir.
- ❑ Beklenti Endeksi şubat ayında bir önceki aya göre **0,2** puan artış göstermiştir. Böylece Beklenti Endeksi sınırlı yükselişini sürdürmüştür. İç ve dış pazar koşullarındaki zayıf faaliyetlere rağmen önümüzdeki yakın dönemde yine faaliyetlerde artış beklentisi öne çıkmıştır.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler çok sınırlı ölçüde gerilemiştir. Depremin yarattığı ekonomik kayıplar da etkili olmuştur.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişler değişmemiştir.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleri şubat ayında daha sınırlı ölçüde gerilemiştir. İhracat pazarlarındaki daralma yavaşlamaktadır.
- ❑ Önümüzdeki üç ayın üretim beklentisi şubat ayında yüksek artış göstermiştir. Üretim beklentileri özellikle iç talepteki artış beklentileri ile yükselmiştir.
- ❑ Beklentileri büyük ölçüde deprem afeti sonrası ortaya çıkan iş potansiyeli desteklemeye devam edecektir. Ancak bu iş potansiyelinin hayata geçmesi karşısında başta iş gücü ve finansman gibi kısıtlar ile seçim sürecinin baskısı yer alacaktır.

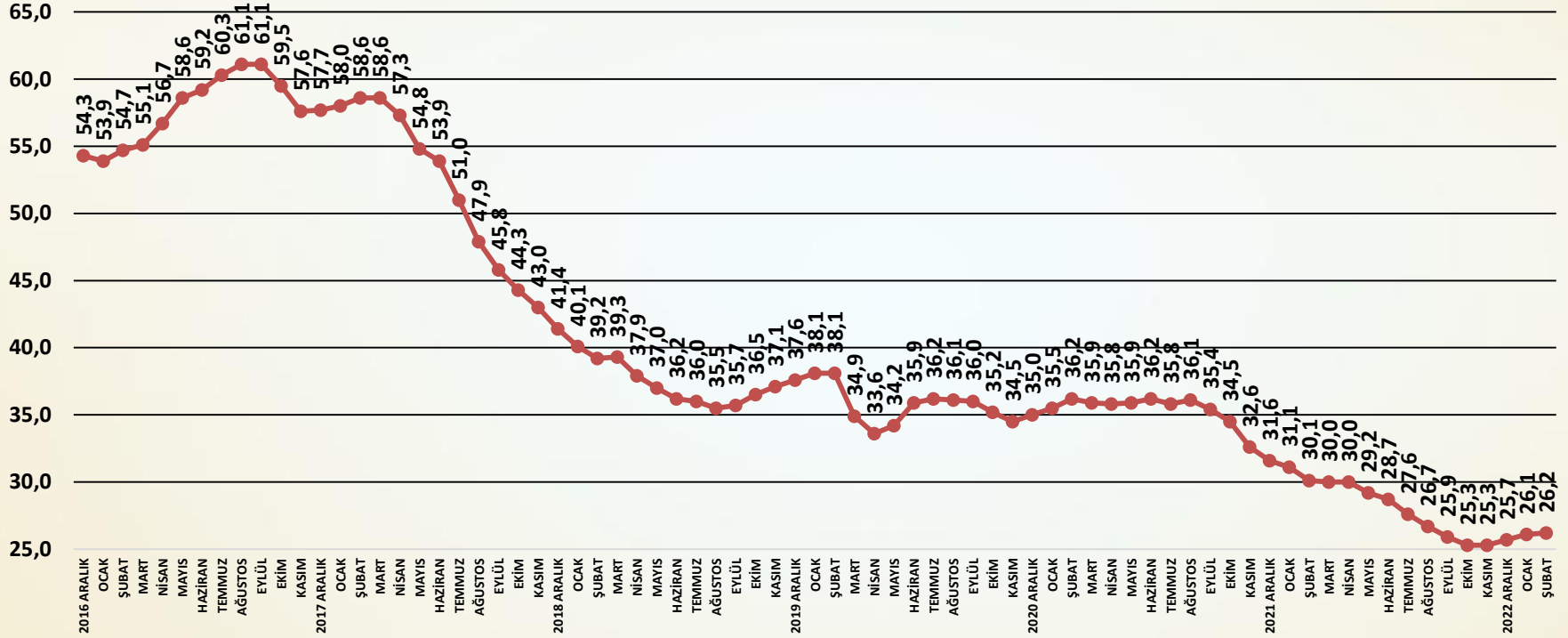
## TÜRKİYE EKONOMİSİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç ay için, Türkiye ekonomisine ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler şubat ayında çok sınırlı düşmüştür.

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100

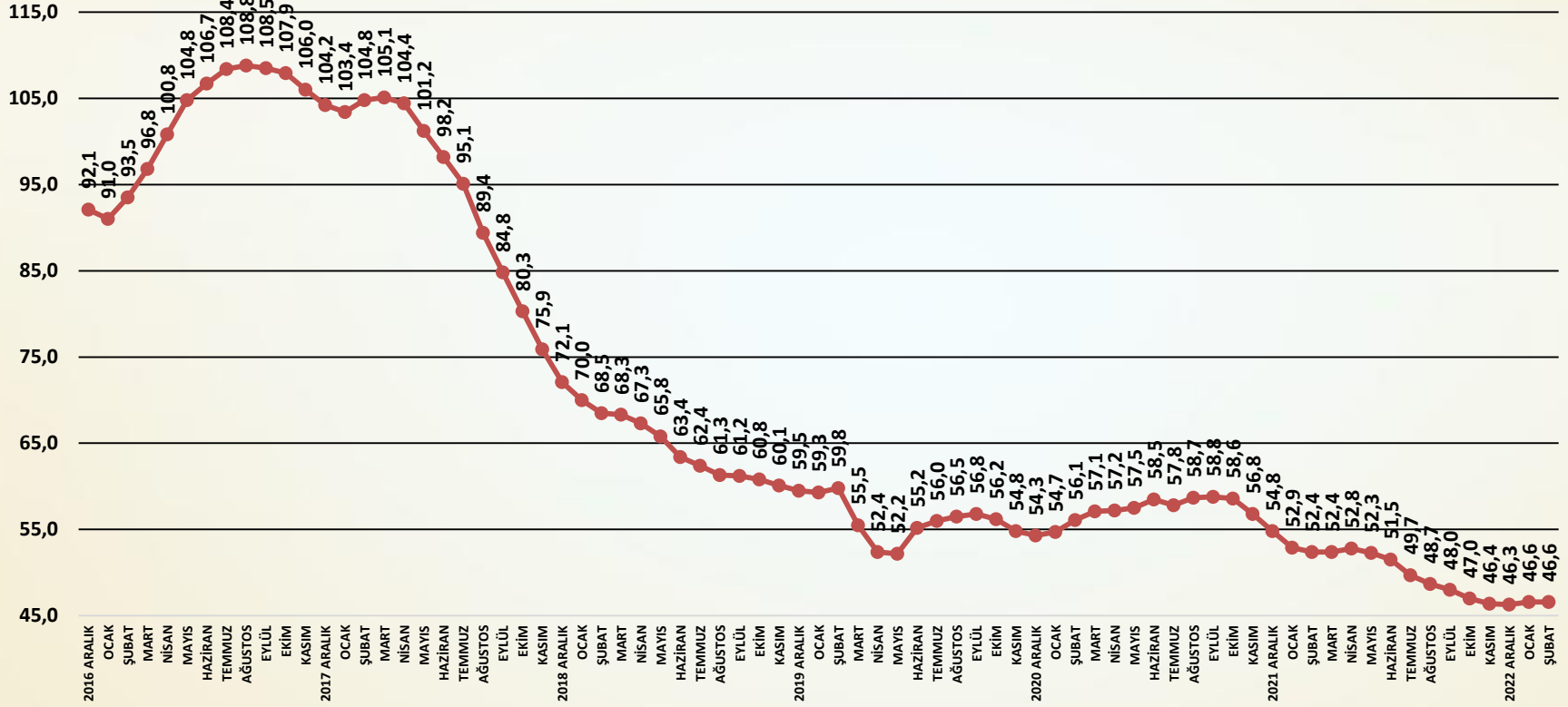


**SORU:** Önümüzdeki üç ay için, faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektörüne ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi beklentileri şubat ayında sınırlı artış göstermiştir.



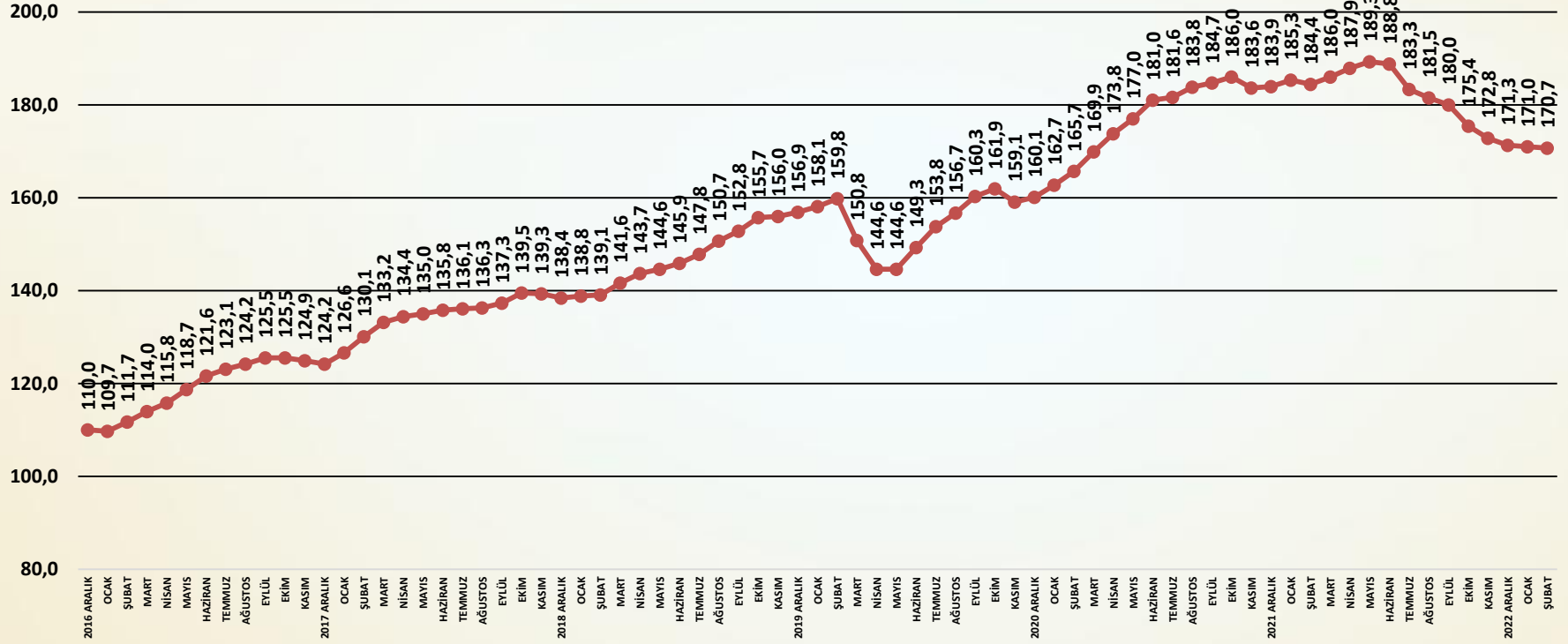
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN YURTIÇİ SİPARİŞLER ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan yurtiçi siparişleri şubat ayında değişmemiştir.

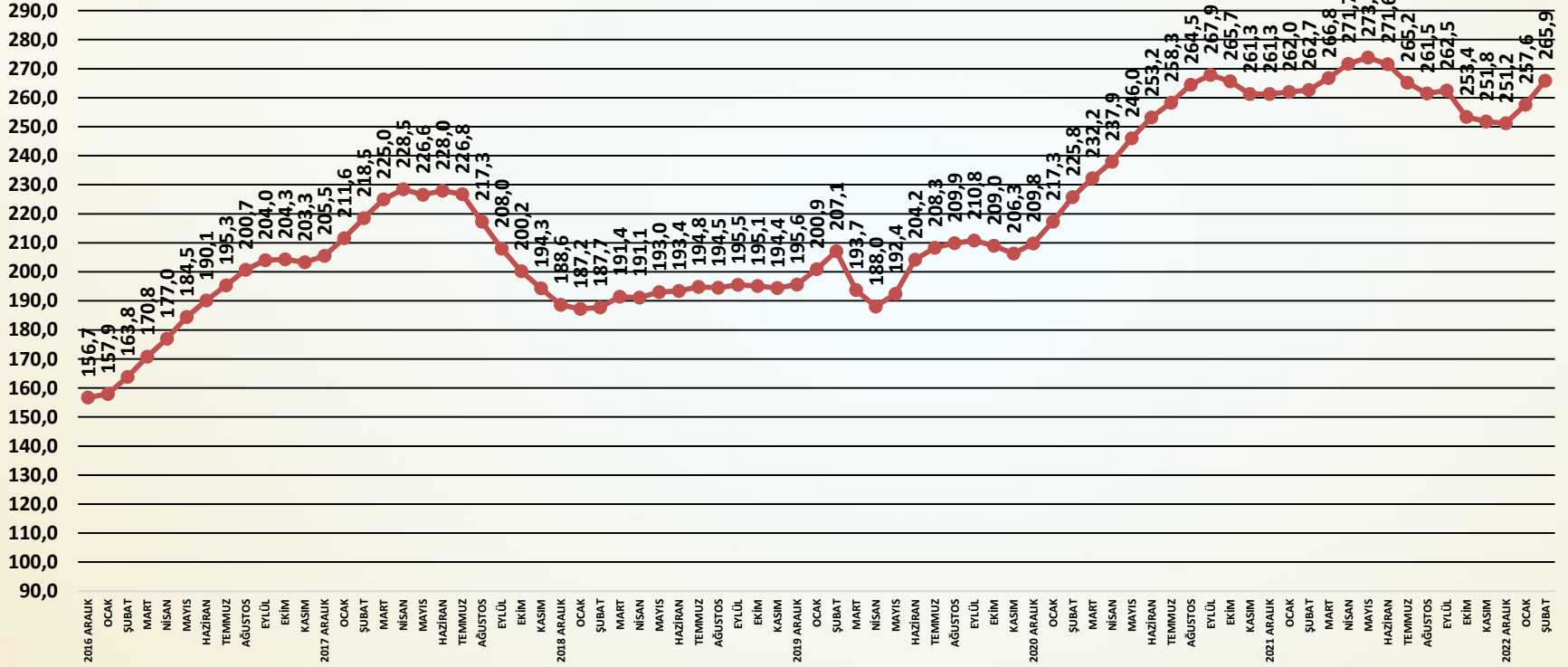
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN İHRACAT SİPARİŞLERİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan ihracat siparişlerinde şubat ayında çok sınırlı düşüş yaşanmıştır.

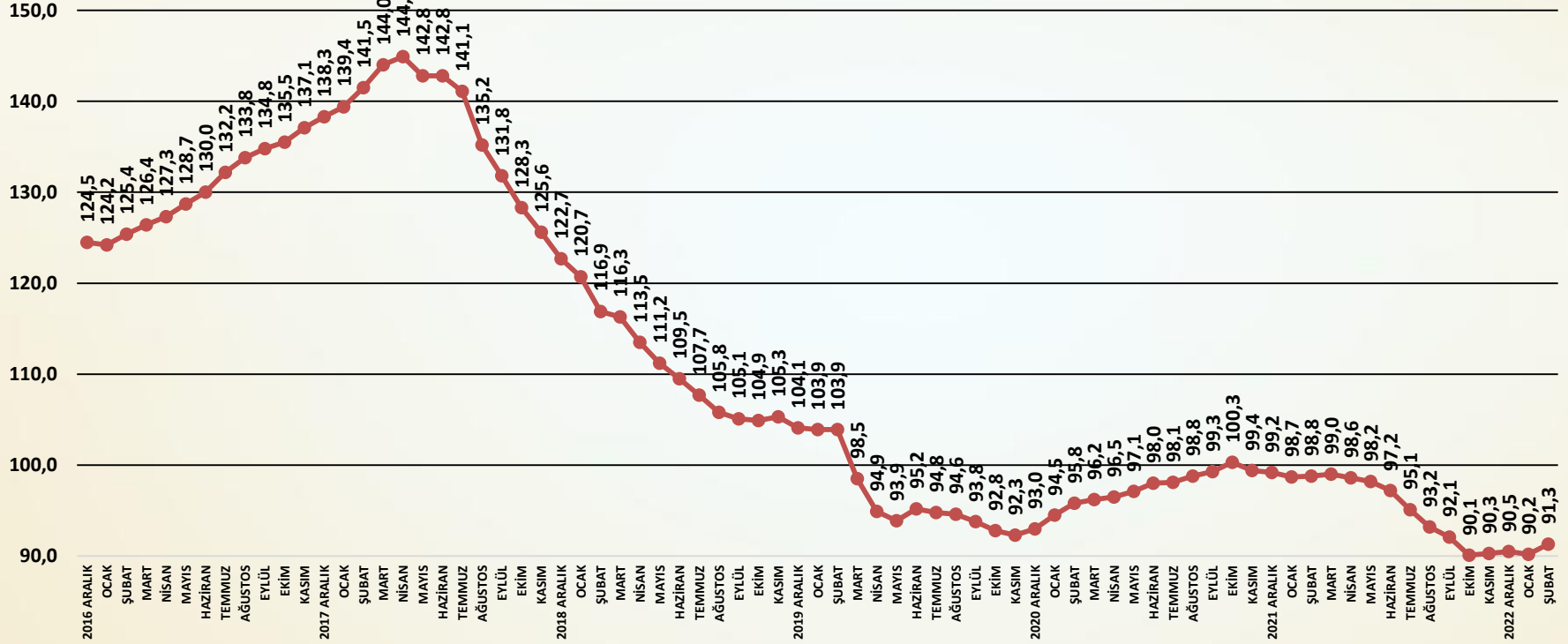
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ÜRETİM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU;** Önümüzdeki üç aya ilişkin üretimdeki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Önümüzdeki üç aya ilişkin üretim beklentileri şubat ayında sıçrama göstermiştir.

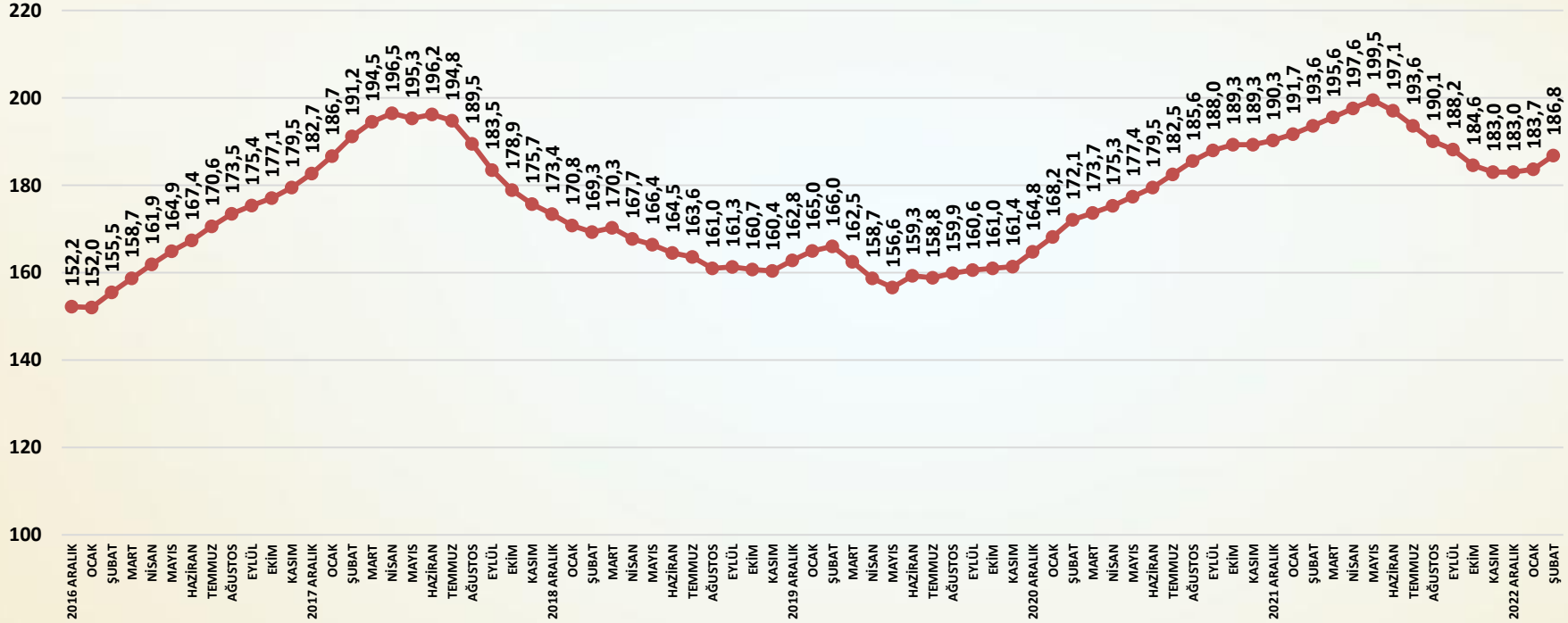
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN YATIRIM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç aya ilişkin yeni üretim kapasitesi yatırımlarındaki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Yatırım beklentilerinde şubat ayında artış yaşanmıştır.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN İSTİHDAM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç aya ilişkin istihdam beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

İstihdam beklentileri şubat ayında önemli ölçüde yükselmiştir.

İnşaat malzemeleri sanayi endekslerinin amacı;

Türkiye ekonomisinde ve imalat sanayinde üretim, yatırım, istihdam ve ihracat alanlarında çok önemli bir pay alan inşaat malzemeleri sanayindeki;

- Gelişmeleri ve beklentileri yakından izlemek,
- Gelişme ve beklentileri endeksler temelinde düzenlemek,
- Gelişme ve beklentileri öncelikle sektör temsilcileriyle, sonrasında sektörün tüm paydaşları ve ekonomi yönetimiyle ve nihayet kamuoyu ile paylaşmak,
- Böylece sektörün içindeki ve dışındaki tüm aktörler için yol gösterici nitelikte, sürekli ve düzenli bir bilgi seti yaratmaktır.

- ❑ Endeksler için veriler, firmalar ile yapılacak anketler ile toplanmaktadır. Firmalar sektörün genelini önemli ölçüde yansıtan 22 alt sektörden seçilmiş olan 100 firmadır ve anket her ay aynı 100 firma ile yapılmaktadır.
- ❑ Anket ile firmalara üç alt endeks için sorular yöneltilmektedir. Her bir alt endeks için farklı sorular sorulmaktadır. Faaliyet endeksi için 11, güven endeksi için 6, ve beklenti endeksi için 7 soru sorulmaktadır.
- ❑ Sorulara verilen cevaplar içinden aynı kaldı veya değişmedi yanıtları çıkarılmakta, arttı ile azaldı, artacak ile azalacak ve daha iyimserim ile daha kötümserim arasındaki sayısal farklar (artı veya eksi) 10'a bölünerek 100 rakamına eklenmekte veya çıkarılmaktadır.
- ❑ Böylece her ay için bir önceki aya göre soruların cevaplarından üretilen puanlar 90 ile 110 arasında değerler almaktadır.

- ❑ Her alt endeks için sorulan soruların aylık puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece soru bazında endeksler üretilmektedir.
- ❑ Alt endeksler için ise; öncelikle sorulan sorular sanayi için taşıdıkları önem ağırlıklarına göre ağırlıklandırılmakta, ağırlık puanları toplanmakta ve her ay için alt endeks puanları hesaplanmaktadır.
- ❑ Alt endeksler için daha sonra her ay hesaplanan alt endeks puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece alt endeksler üretilmektedir.
- ❑ Bileşik endeks ise üç alt endeksin puanlarının ağırlıklandırılması ile hesaplanmaktadır. Önce aylık puanlar hesaplanmakta ve daha sonra yine bu puanlar aracılığı ile 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere bileşik endeks üretilmektedir.



## ENDEKSİ HAZIRLAYAN KURUM

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



**ESDH**

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

## EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10  
GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL, TEL 0212 352 87 95

[www.esdh.com.tr](http://www.esdh.com.tr)



İNŞAAT MALZEMELERİ  
SANAYİ ENDEKSLERİ



# İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-99 ŞUBAT 2023

